

ACTA NÚM. 11/2022

ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL, CELEBRAT EL DIA VINT-I-NOU DE SETEMBRE DE DOS MIL VINT-I-DOS

A la ciutat de Sagunt, el dia vint-i-nou de setembre de dos mil vint-i-dos, a les 17 hores i 15 minuts, es reuneixen, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Sr. Darío Moreno Lerga, els següents regidors i regidores:

Sra. María José Carrera Garriga
Sr. Javier Raro Gualda
Sra. Ana Mª Quesada Arias
Sr. Francisco Alejandro Sotoca Ruiz
Sra. Natalia Antonino Soria
Sr. Francisco Javier Timón Saura
Sr. Josep Francesc Fernández Carrasco
Sra. María Asunción Moll Castelló
Sr. Josep María Gil Alcamí
Sr. José Manuel Tarazona Jurado
Sra. María Josep Soriano Escrig
Sr. Manuel González Sánchez
Sr. Juan Antonio Guillén Juliá
Sra. Pilar Berna García
Sr. Cosme José Herranz Sánchez
Sra. Carolina Fuertes Gallur
Sr. Sergio Ramón Muniesa Franco
Sra. Davinia Bono Pozuelo
Sra. María Isabel Sáez Martínez
Sr. Guillermo Sampedro Ruiz
Sr. Roberto Rovira Puente
Sr. Salvador Montesinos Zamorano
Sr. Alejandro Vila Polo
Sr. Carlos López Rodríguez

EXCUSA ASSISTÈNCIA:

Assistits del secretari general, Sr. Emilio Olmos Gimeno, i de l'interventor, Sr. Sergio Pascual Miralles, a fi de realitzar sessió ordinària del Ple de la corporació, en primera convocatòria.

Es fa constar que els Srs. Sampedro i López s'incorporen a la sessió en acabar el punt 1 de l'ordre del dia, a les 17 hores i 16 minuts, la Sra. Antonino al final del punt 5, a les 17 hores i 30 minuts, i la Sra. Bono al final del punt 15, a les 18 hores i 40 minuts.

La Presidència obri l'acte i, vist que tots han sigut convocats en legal forma i que hi ha prou quòrum, s'examinen els assumptes que tot seguit es relacionen i que han estat a disposició de les persones convocades a aquest Ple des de la data de la convocatòria.

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA

1 EXPEDIENT 1101463K. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA PLE 2200901

Resultant que, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

1 de setembre de 2022.

Considerant el que es disposa en article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I considerant que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 21. Regidors absents en la votació: 4, senyors/es Antonino, Bono, Sampedro i López. Vots a favor: 21, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Rovira, Montesinos i Vila; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'acta de la següent sessió plenària:

1 de setembre de 2022.

En aquests moments s'incorporen a la sessió els Srs, Sampedro i López.

A les 17 hores i 17 minuts se suspén momentàniament la sessió per a permetre les intervencions del públic en aquest assumpte, en virtut del que es preveu en l'art. 123 del ROM.

La sessió es reprén a les 17 hores i 20 minuts.

2 EXPEDIENT 947829E. CONCESSIÓ MEDALLA DE PLATA DE LA CIUTAT A JUAN PICAZO

Vista la proposta del Departament de Cultura del següent tenor literal:

Vist que, d'acord amb l'article 17 de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sagunt ha ordenat el 30 d'agost de 2022, mitjançant expedient 1085308Y, ORDRE INCOACIÓ PROCEDIMENT CONCESSIÓ HONORS I DISTINCIONS DE LA CIUTAT DE SAGUNT, EXERCICI 2022, i per tant incoar expedient per a atorgar la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt a Juan Picazo Gómez, denominat "poeta del poble" a fi d'acreditar els mèrits i serveis extraordinaris necessaris per a tal distinció.

Vist que segons la documentació aportada, inclosa a l'expedient, Juan Picazo Gómez, per les seues obres en l'àmbit cultural i la seua implicació i múltiples activitats desenvolupades en aqueix camp, secundant i col·laborant amb el teixit associatiu del municipi, que a més, segons paraules del també poeta, Vicent Penya, és un jove poeta de més de 80 anys, perquè malgrat l'edat, encara perduren algunes de les actituds més característiques de la joventut que sempre hem contemplat i valorat com a positives: la predisposició a la rebel·lia, l'inconformisme constant, la lluita per uns ideals irrenunciables i una fe immensa en l'individu, en la seua llibertat i en la seua força, i és autor de poemaris com *Entre ayer y hoy*, destacats per la crítica social i la insubornable sàtira, i per tant adjunta mèrits suficients per a rebre la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Sagunt, en la sessió del dia 28 de febrer de 2017, va aprovar el Reglament d'Honors i Distincions, publicat al Butlletí Oficial de la Província de

València el 12 de juny de 2017, a fi d'acomodar-ho a la realitat actual i activar el reconeixement d'especials mèrits de qualsevol índole o serveis extraordinaris amb distincions de caràcter estrictament honorífic.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 21, l'acord s'ha d'adoptar pel Ple, per majoria absoluta de membres de la corporació.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 18.1, la incoació de l'expedient, si no hi ha nomenament exprés, serà instructor el regidor de Cultura.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors/es Antonino i Bono. Vots a favor: 22, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos i López. Abstencions: 1, senyor Vila; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per 22 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, PP, EU, Ciutadans i Sr. López i 1 abstenció de VOX, ACORDA:

ÚNIC. Concedir a Juan Picazo Gómez, la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

3 EXPEDIENT 1026977H. CONCESSIÓ MEDALLA DE PLATA DE LA CIUTAT A MANUEL HERNÁNDEZ RUIZ.

Vista la proposta del Departament de Cultura del següent tenor literal:

Vist que, d'acord amb l'article 17 de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sagunt, ha ordenat el 30 d'agost del 2022, mitjançant expedient 1085308Y, ORDRE INCOACIÓ PROCEDIMENT CONCESSIÓ HONORS I DISTINCIONS DE LA CIUTAT DE SAGUNT, EXERCICI 2022, i per tant incoar expedient per a atorgar la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt a Manuel Hernández Ruiz, a fi d'acreditar els mèrits i serveis extraordinaris necessaris per a tal distinció.

Vist que segons la documentació aportada, inclosa a l'expedient, Manuel Hernández Ruiz ha dedicat tota la seua vida a la música com a intèrpret i compositor, on ha destacat, secundant i col·laborant amb el teixit associatiu del municipi, i a més, és un grandíssim músic porteny que, entre finals de 1960 i principis del segle XXI, va tindre una trajectòria notable en diferents formacions musicals, sent 'Nova fase' la de major trajectòria. A més, va compondre un extens repertori de cançons que es van recopilar en l'últim disc, editat el 2003 sota el títol: *El Puerto, cien años de historia a través de la música*, i per tant adjunta mèrits suficients per a rebre la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Sagunt, en la sessió del dia 28 de febrer de 2017, va aprovar el Reglament d'Honors i Distincions, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, a fi d'acomodar-ho a la realitat actual i activar el reconeixement d'especials mèrits de qualsevol índole o serveis extraordinaris amb distincions de caràcter estrictament honorífic.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 21, l'acord s'ha d'adoptar pel Ple, per majoria absoluta de membres de la corporació.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 18.1, la incoació de l'expedient, si no hi ha nomenament exprés, serà instructor el Regidor de Cultura.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors/es Antonino i Bono. Vots a favor: 23, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González,

Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC. Concedir a Manuel Hernández Ruiz, la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

4 EXPEDIENT 1035666a. CONCESSIÓ MEDALLA DE PLATA DE LA CIUTAT A KIKE LEÓN

Vista la proposta del Departament de Cultura del següent tenor literal:

Vist que, d'acord amb l'article 17 de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sagunt, ha ordenat el 30 d'agost del 2022, mitjançant expedient 1085308Y, ORDRE INCOACIÓ PROCEDIMENT CONCESSIÓ HONORS I DISTINCIONS DE LA CIUTAT DE SAGUNT, EXERCICI 2022, i per tant incoar expedient per a atorgar la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt a Enrique León Llorens, conegut com Kike León, a fi d'acreditar els mèrits i serveis extraordinaris necessaris per a tal distinció.

Vist que segons la documentació aportada, inclosa a l'expedient, Enrique León Llorens ha sigut professor d'art floral amb més de 30 anys d'experiència a l'Escola Valenciana, col·laborador d'Escoles Llatinoamericanes, Escola catalana Interflora, Medalla d'Or al millor florista europeu, campió d'Espanya d'Art floral 1982, representant d'Espanya a Brussel·les de la Copa d'Europa, amb demostracions internacionals a França, Portugal, Alemanya, el Brasil, Colòmbia, l'Equador, Mèxic, Costa Rica, Guatemala, a més de col·laborador habitual del modista de prestigi internacional Francis Montesinos, i per tant adjunta mèrits suficients per a rebre la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Sagunt, en la sessió del dia 28 de febrer de 2017, va aprovar el Reglament d'Honors i Distincions, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, a fi d'acomodar-lo a la realitat actual i activar el reconeixement d'especials mèrits de qualsevol índole o serveis extraordinaris amb distincions de caràcter estrictament honorífic.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 21, l'acord s'ha d'adoptar pel Ple, per majoria absoluta de membres de la corporació.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 18.1, la incoació de l'expedient, si no hi ha nomenament exprés, serà instructor el regidor de Cultura.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors/es Antonino i Bono. Vots a favor: 23, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC. Concedir a Enrique León Llorens la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

5 EXPEDIENT 1035684a. CONCESSIÓ MEDALLA D'OR DE LA CIUTAT A LA SOCIETAT VITIVINÍCOLA

Vista la proposta del Departament de Cultura del següent tenor literal:

Vist que, d'acord amb l'article 17 de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sagunt, ha ordenat el 30 d'agost del 2022, mitjançant expedient 1085308Y, ORDRE INCOACIÓ PROCEDIMENT CONCESSIÓ HONORS I DISTINCIONS DE LA CIUTAT DE SAGUNT, EXERCICI 2022, i per tant incoar expedient

per a atorgar la distinció honorífica de la Medalla d'Or de la Ciutat de Sagunt a la Societat Vitivinícola Saguntina per l'arrelament i les activitats desenvolupades a la nostra ciutat en els seus 147 anys d'història, a fi d'acreditar els mèrits i serveis extraordinaris necessaris per a tal distinció.

Vist que, d'acord amb l'article 13.1. de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, la Medalla de la Ciutat, en les seues tres categories, podrà concedir-se a qualsevol persona, nacional o estrangera, o entitat, que per les seues obres, activitats o serveis en favor del municipi hagen destacat notòriament.

Vist que segons la documentació aportada, inclosa a l'expedient, com a entitat que té més de 100 anys d'història a la nostra ciutat, segons Chabret: «Encoratjats amb el brillant èxit, que els seus productes aconseguien en els mercats estrangers dels vins, per a inculcar als seus socis totes les millores que abraça aquesta matèria i apartar-los de la rutina i apatia, que tant entorpeix la marxa progressiva d'aquest interessant ram de l'agricultura. No sense remoure poderosos obstacles es va aconseguir en 1875 la fundació de la societat que porta per títol Vitivinícola Saguntina, i des d'aquest temps comença una nova era per a la viticultura d'aquesta zona. Aquesta societat es va presentar en l'Exposició Vinícola nacional (1877), la de Filadèlfia (1876), la de París (1878), la de Bordeus (1882), i últimament la de València (1883), en els certàmens de la qual van aconseguir els vins saguntins un vertader triomf, atorgant als seus expositors els diplomes més honorífics». La dependència de l'economia vitícola durant els segles XVIII i XIX va ser un dels aspectes més característics de la vida saguntina, i d'això és bon reflex la creació de la societat, una de les primeres d'Espanya, fundada per un grup de grans colliters entre els quals figuraven el ja esmentat Àngel Doménech, i entre les iniciatives del qual es compten des de la creació d'una biblioteca i la compra d'aparells per a millorar les tècniques d'elaboració dels vins, fins a la promoció comercial d'aquests a l'estranger, per a això van crear delegacions permanents en els mercats francesos de Bordeus i Perpinyà.» A aquesta mateixa Societat Vitivinícola es deu també la construcció de la primera Estació d'Enologia d'Espanya, en 1881, així com la introducció de l'arada en terres valencianes, un instrument fonamental per als camps destinats a ser plantats de vinya i de molta utilitat en les acaballes del segle XIX i començaments del XX. Quan es va produir la invasió de la fil·loxera, i després d'haver intentat inútilment salvar les seues vinyes mitjançant la introducció de peus americans, va ser la mateixa Societat la que va promocionar la captació d'aigües subterrànies mitjançant pous i la transformació de les vinyes en tarongers, i per tant adjunta mèrits suficients per a rebre la distinció honorífica de la Medalla d'Or de la Ciutat de Sagunt.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 21, l'acord s'ha d'adoptar pel Ple, per majoria absoluta del número legal dels membres de la corporació.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 18.1, la incoació de l'expedient, si no hi ha nomenament exprés, serà instructor el Regidor de Cultura.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors/es Antonino i Bono. Vots a favor: 23, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC. Concedir a la Societat Vitivinícola Saguntina la Medalla d'Or de la Ciutat de Sagunt.

En aquests moments s'incorpora a la sessió la Sra. Antonino.

6 EXPEDIENT 1035692M. CONCESSIÓ MEDALLA DE PLATA DE LA CIUTAT A ROSA GRAELLS LLORT I CONCHA CAÑETE MANZANERA

Vista la proposta del Departament de Cultura del següent tenor literal:

Vist que, d'acord amb l'article 17 de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sagunt, ha ordenat el 30 d'agost del 2022, mitjançant expedient 1085308Y, ORDRE INCOACIÓ PROCEDIMENT CONCESSIÓ HONORES I DISTINCIONS DE LA CIUTAT DE SAGUNT, EXERCICI 2022, i per tant incoar expedient per a atorgar la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt a Rosa Graells Llor, i Concha Cañete Manzanera, a fi d'acreditar els mèrits i serveis extraordinaris necessaris per a tal distinció.

Vist que segons la documentació aportada, inclosa a l'expedient, Rosa Graells Llor és mestra, diplomada en Magisteri, compromesa amb la seua professió, defensora de l'escola pública i de la renovació pedagògica. Al nostre municipi va passar per diversos centres escolars: CP Mestre Tarazona, CP Vila Mar, acabant la seua vida professional al Centre de Formació de Persones Adultes, en tots ells va deixar una forta empremta, per la seua dedicació i pel treball molt fet. Per part seua, Concha Cañete Manzanera és diplomada en Infermeria, va treballar a l'hospital de Sagunt des de la seua inauguració, defensora del sistema públic de la Sanitat, va ser una de les impulsores de l'organització sindical del personal sanitari de l'hospital i de la comarca, creant-se així la branca sanitària de Comissions Obreres de la comarca, assumint la Secretaria general durant uns anys. Ambdues, van estar molt compromeses amb el municipi, en diferents iniciatives, van participar en algunes llistes electorals, en concret Rosa va ser regidora durant una de les primeres legislatures. Al barri del Pare Jaime, on vivien, van participar i van impulsar l'Associació de Veïns Esperança-Marina, durant tots els seus anys de funcionament. Durant els últims mes de 15 anys les dues han impulsat l'ONG Morvedre Acull, que desenvolupa una tasca de denúncia de la situació de la immigració, també de sensibilització i acolliment i suport de les persones immigrants en la nostra població. Finalment cal assenyalar la constant col·laboració de Rosa Graells Llor i Concha Cañete Manzanera, i de Morvedre Acull amb diferents àrees municipals, sobretot amb l'àrea d'igualtat i amb serveis socials, i per tant adjunten mèrits suficients per a rebre la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Sagunt, en la sessió del dia 28 de febrer de 2017, va aprovar el Reglament d'Honors i Distincions, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, a fi d'acomodar-lo a la realitat actual i activar el reconeixement d'especials mèrits de qualsevol índole o serveis extraordinaris amb distincions de caràcter estrictament honorífic.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 21, l'acord s'ha d'adoptar pel Ple per majoria absoluta de membres de la corporació.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 18.1, la incoació de l'expedient, si no hi ha nomenament exprés, serà instructor el regidor de Cultura.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 23, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos i López. Vots en contra: 1, senyor Vila; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per 23 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, PP, EU, Ciutadans i Sr. López, i 1 vot en contra de VOX, ACORDA:

ÚNIC. Concedir a Rosa Graells Llorit i a Concha Cañete Manzanera la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

7 EXPEDIENT 1090482J. CONCESSIÓ MEDALLA DE PLATA DE LA CIUTAT A VICTORIA SEVILLA VÁZQUEZ

Vista la proposta del Departament de Cultura del següent tenor literal:

Vist que, d'acord amb l'article 17 de l'actual Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sagunt, ha ordenat el 30 d'agost del 2022, mitjançant expedient 1085308Y, ORDRE INCOACIÓ PROCEDIMENT CONCESSIÓ HONORS I DISTINCIONS DE LA CIUTAT DE SAGUNT, EXERCICI 2022, i per tant incoar expedient per a atorgar la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt a Victoria Sevilla Vázquez, a fi d'acreditar els mèrits i serveis extraordinaris necessaris per a tal distinció.

Vist que, segons la documentació aportada, inclosa a l'expedient, Victoria Sevilla Vázquez, formada a Castelló al costat de xefs com Susi Díaz (La Finca), Begoña Rodrigo (La Salita) i Vicente Patiño (Saiti), aquesta cuinera es va estrenar com a emprenedora amb només 25 anys, en obrir Arrels, a Sagunt. En 2018, va rebre el premi 'Promesa de la Cuina Valenciana', al novembre de 2019, va ser guardonada amb un Bib Gourmand per Guia Michelin, al gener de 2020, va ser finalista com a Cuinera Revelació de Madrid Fusió 2020, i per fi el 2022 va ser la dona més jove d'Espanya a aconseguir una estrella Michelin i per tant adjunta mèrits suficients per a rebre la distinció honorífica de la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Sagunt, en la sessió del dia 28 de febrer de 2017, va aprovar el Reglament d'Honors i Distincions, publicat al Butlletí Oficial de la Província de València el 12 de juny de 2017, a fi d'acomodar-lo a la realitat actual i activar el reconeixement d'especials mèrits de qualsevol índole o serveis extraordinaris amb distincions de caràcter estrictament honorífic.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 21, l'acord s'ha d'adoptar pel Ple, per majoria absoluta de membres de la corporació.

Vist que segons el reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sagunt del 2017, article 18.1, la incoació de l'expedient, si no hi ha nomenament exprés, serà instructor el regidor de Cultura.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 24, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC. Concedir a Victoria Sevilla Vázquez la Medalla de Plata de la Ciutat de Sagunt.

8 EXPEDIENT 1064537Z. CESSAMENT PER RENÚNCIA I NOMENAMENT NOVA MEMBRE CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL

Vista la proposta del Departament d'Educació del següent tenor literal:

“El Ple de la corporació municipal, en la sessió ordinària que tingué lloc el trenta-u de març de dos mil vint-i-dos, va adoptar l'acord de nomenar els membres del Consell Escolar Municipal (d'ara en avant, CEM), entre els quals, com a representant de pares i mares de l'alumnat (sector públic), es designa Raquel Ester Pérez Monferrer.

La consellera del CEM és nomenada pel Ple, a proposta presentada per la Coordinadora Comarcal de les AMPA (registre d'entrada núm. 2022/4775, de data 29 de gener de 2022).

Vist l'escrit presentat per Raquel E. Pérez Pérez Monferrer, en la qual sol·licita la renúncia al càrrec de consellera del CEM.

Vist que, d'acord amb la llista de suplents aportada per la Coordinadora Comarcal de les AMPA, figura en primer lloc Elena M. Fuentes González.

Tenint en compte que les vacants que es produeixen en els diferents sectors del CEM s'han de cobrir d'acord amb el procediment utilitzat per al seu nomenament i dins del mateix sector que correspon al membre cessat.

Considerant l'article 21.1.s. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Considerant l'article 8.2 de l'Ordre de 3 de novembre de 1989, de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència, segons el qual les vacants justificades es cobriran seguint el mateix mecanisme de primera designació, en un termini no superior a un mes, havent de realitzar-se la proposta per la corresponent organització, entitat o Administració Educativa en el termini de quinze dies. 3. El termini de mandat dels nous vocals designats o triats amb motiu de vacants durarà el temps que resta fins a la seua finalització, en compliment de l'article 15.1 del Decret 111/1989.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 21, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Sampedro, Rovira, Montesinos i López. Abstencions: 3, senyors/es Muniesa, Sáez i Vila; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Oci, el Ple de l'Ajuntament, per 21 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, EU, Ciutadans i Sr. López i 3 abstencions del PP i VOX, ACORDA:

PRIMER: Cessar com a consellera del CEM la Sra. Raquel Ester Pérez Monferrer.

SEGON: Nomenar consellera del CEM la Sra. Elena M. Fuentes González, com a representant de pares i mares de l'alumnat del sector públic”.

9 EXPEDIENT 753004P. NOMENAMENT PER SUBSTITUCIÓ DE VOCALS EN EL CONSELL SECTORIAL AGRARI I EN EL CONSELL RECTOR DEL CONSELL LOCAL AGRARI

Vist l'escrit presentat per Sr. José Recto Peris Quevedo, president de la Comunitat General de Regants “Séquia Major de Sagunt”, en el qual assenyala que el representant de tal Comunitat de regants en el Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt és el Sr. Manuel Francisco Domínguez Sosa, en substitució de Sr. Joaquín Pons Sampedro, qui va causar baixa.

D'altra banda, vist l'escrit presentat per Sr. Guillermo Sampedro Ruiz del grup polític municipal Esquerra Unida, en el qual sol·licita que es designe com a vocal titular en el Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt i del Consell Local Agrari el regidor del mateix grup polític, Sr. Roberto Rovira Puente, quedant Sr. Guillermo Sampedro Ruiz com a vocal suplent.

D'acord amb el que estableix l'art. 2 apartats 1, 3 i 4 del Reglament del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt (òrgan de participació sectorial, de caràcter consultiu i assessor, per a canalitzar la participació social en matèria agrària). “1. El Consell Sectorial Agrari s'integra en l'Àrea o Regidoria d'Agricultura de l'Ajuntament de Sagunt i tindrà la següent composició:

a) El/la president/a, que serà el/la alcalde/ssa o regidor/a en qui delegue.

b) Un vocal de designat per cada grup polític municipal, excepte aquell que ostente la presidència.

c) Un representant titular i un altre suplent de totes les associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari implantades al terme municipal, que estiguen interessades a participar en el Consell Sectorial i es troben inscrites en el Registre Municipal d'Associacions o s'inscriuen per a participar en aquest, d'acord amb el que es preveu en l'apartat 2 d'aquest article.

“3. En tot cas, més del 50 per cent dels membres del Consell Sectorial Agrari seran representants de les organitzacions contemplades en la lletra c) de l'apartat primer d'aquest article.

4. Serà secretari/ària del Consell Sectorial Agrari el de l'Ajuntament de Sagunt o funcionari/ària en qui delegue, que actuarà amb veu però sense vot.”

D'altra banda, segons l'art. 8.1 c) dels Estatuts del Consell Local Agrari “Els vocals (pel que respecta als designats pels grups polítics) que seran nomenats pel Ple municipal en aplicació dels següents criteris:

- Un vocal designat per cada grup polític municipal, excepte per aquells que ostenten la presidència i la vicepresidència, entre els qui tinguen la condició de regidor de la corporació a proposta de l'alcalde.”

Així, d'acord amb la redacció de l'art. 2 del reglament del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt, i de l'art. 8 dels Estatuts del Consell Local Agrari, no està prevista la designació de vocals suplents designats pels grups polítics municipals, per la qual cosa es proposa el nomenament de Sr. Roberto Rovira Puente, en substitució de Sr. Guillermo Sampedro Ruiz, tant en el Consell Rector del Consell Local Agrari com en el Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament.

D'acord amb el que es disposa en l'art. 2 del reglament del Consell Sectorial Agrari, la presidència efectiva de l'esmentat òrgan ho ostenta, per delegació de l'Alcaldia, la regidora Sra. Ana María Quesada Arias, per resolució d'Alcaldia publicada en el BOP de València núm. 17 de data 27/01/2021, ostentant així mateix la presidència del Consell Local Agrari en virtut de delegació de l'Alcaldia efectuada per resolució núm. 146 de data 12/01/2021.

Vista la proposta de la Presidència del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament i del Consell Local Agrari.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 14, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro i Rovira. Abstencions: 10, senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 14 vots a favor del PSOE, Compromís i EU i 10 abstencions d'IP, PP, Ciutadans, VOX i Sr. López, ACORDA:

PRIMER: Nomenar el Sr. Manuel Francisco Domínguez Sosa vocal titular del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt, designat per la Comunitat General de regants “Séquia Major de Sagunt” en substitució de Sr. Joaquín Pons Sampedro.

SEGON: Nomenar vocal del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt, en representació del grup polític municipal Esquerra Unida, el Sr. Roberto Rovira Puente, en substitució del Sr. Guillermo Sampedro Ruiz.

TERCER: Nomenar vocal del Consell Rector de l'organisme autònom Consell Local Agrari de Sagunt, en representació del grup polític municipal Esquerra Unida, el Sr. Roberto Rovira Puente, en substitució del Sr. Guillermo Sampedro Ruiz.

10 EXPEDIENT 1088632P. MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DEL CONSELL LOCAL AGRARI DE SAGUNT

Les Administracions Públiques estructuraran la seua organització per mitjà de relacions de llocs de treball o altres instruments organitzatius similars que comprendran, almenys, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, si és el cas, a què estiguen adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries. Aquests instruments seran públics.

L'objectiu d'una eficient administració de personal exigeix procedir, a cada moment, a les modificacions necessàries en la relació de llocs de treball, la qual cosa suposa una adaptació contínua de l'organització als canvis que es produeixen, sent necessari adaptar la relació de llocs de treball del Consell Local Agrari de Sagunt a la plantilla de personal per a 2022 d'aquest organisme autònom local, aprovada al costat del vigent Pressupost General de la Corporació, atès que aquesta ha de ser un instrument fidedigne que reporte una imatge fidel de la realitat econòmica i organitzativa subjacent.

En compliment de la normativa vigent la present mesura es realitza per mitjà de la Relació de Llocs de treball del Consell Local Agrari de Sagunt, com a instrument tècnic a través del qual es realitza l'ordenació dels diferents perfils professionals, d'acord amb les necessitats d'aquest organisme autònom de l'Ajuntament de Sagunt, establint els requisits per a l'acompliment de cadascun d'ells, així com les seues característiques retributives, entre altres aspectes.

La Relació de Llocs de treball està estretament vinculada a la Plantilla i la proposta d'aprovació d'aquesta última ha de tindre el seu reflex en aquella i viceversa, tot això per a evitar que es produïsquen dissonàncies i distorsions indesitjades entre un i un altre instrument. Resultant que es fa igualment indispensable actualitzar la RPT en primer lloc a fi d'adequar i modernitzar l'estructura administrativa de l'organisme.

Amb aqueix objectiu la present proposta pretén dotar de suficients mitjans personals al Consell Agrari per a aconseguir, almenys, la continuïtat d'aquest organisme autònom local amb personalitat jurídica pròpia i diferenciada del mateix Ajuntament, per al qual ha sigut indispensable la creació d'una sèrie de places de perfil tècnic en la Plantilla de Personal que permetran poder complir amb les obligacions legals exigides per a totes les administracions públiques. D'aquesta manera, s'han creat noves places i reclassificat unes altres en la plantilla de personal que donen lloc a nous llocs les funcions i les característiques dels quals es descriuen en la present proposta de modificació de la RPT del Consell Local Agrari:

La plantilla de personal del Consell Local Agrari de Sagunt aprovada juntament amb el pressupost d'aquest organisme per a l'exercici 2022 juntament amb el pressupost municipal (sessió plenària ordinària de 31 de març de 2022, BOP de València, núm. 88, de 10/05/2022) ha previst la creació de tres (3) noves places, la reclassificació d'altres tres (3) places i l'amortització d'una (1) plaça de Guarda Rural respecte de la plantilla aprovada amb el pressupost de l'exercici 2021. Tot això, amb el següent detall:

● Creació de les següents 3 places:

DENOMINACIÓ PLAÇA	Nombre PLACES	GRUP	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE	CATEGORIA
Enginyer tècnic agrícola	1	A2	Adm. Especial	Tècnica	Tècnics mitjans	Enginyer tècnic Agrícola
TAE Econòmic	1	A2	Adm. Especial	Tècnica	Tècnics mitjans	
Auxiliar informàtic	1	C1	Adm. Especial	Auxiliar		

Aquestes tres noves places donaran lloc a la creació dels corresponents llocs de treball en la RPT que es detallen i descriuen en l'Annex I: llocs 033, 003 i 035.

● Reclassificació de tres (3) places d'oficial-conductor en dos (2) places de Guarda Rural i una (1) plaça d'auxiliar de Vies i obres:

Oficial-conductor	3	C2	Adm. Especial	Serveis Especials	Comeses Especials	Oficial-Conductor
-------------------	---	----	---------------	-------------------	-------------------	-------------------

en:

Guarda Rural	2	C2	Adm. Especial	Serveis Especials	Comeses Especials	Guarda Rural
Auxiliar de Vies i Obres	1	C2	Adm. Especial	Serveis Especials	Comeses Especials	Auxiliar

La reclassificació d'aquestes tres places dona lloc a la creació en la RPT dels tres llocs de treball que es detallen i descriuen en l'Annex I: llocs 026, 027 i 028.

Aquesta reclassificació suposa la conversió directa en la RPT de dos llocs d'oficial-conductor en dos llocs de guarda rural, les característiques i les funcions del qual ja estan definides en la vigent RPT i, d'altra banda, la conversió d'un altre d'aquests llocs d'oficial-conductor en auxiliar de Vies i Obres, el contingut de les quals es defineix *ex novo* en aquesta proposta per a donar resposta a les necessitats reals de personal de la Secció de Vies i Obres.

Així, els llocs núm. 26 i núm. 28 d'oficial-conductor de Vies i Obres es reclassifiquen en els llocs núm. 26 i núm. 28 de guarda rural de la secció de Guàrdia Rural. I, d'altra banda, el lloc núm. 27 d'oficial-conductor es reclassifica en el lloc núm. 27 d'auxiliar de Vies i Obres d'aquesta secció, tots ells en l'escala d'Administració Especial.

Efectivament, en els últims anys la secció de Vies i obres del Consell Agrari ha apostat clarament i de manera decidida per l'externalització de serveis i obres de pavimentació i manteniment de l'extensa xarxa de camins rurals municipals. De fet, la maquinària i vehicles de Vies i Obres que estava totalment obsoleta i que va ser heretada, en la seua major part, de l'antiga Cambra Agrària a la fi dels anys vuitanta, ha sigut donada de baixa a causa del seu desús i mal estat de conservació, davant de la Prefectura provincial de trànsit, procedint-se a l'arrendament de vehicles quan és necessari per a realitzar les funcions que el Consell té encomanades, per resultar això molt més eficient.

Per tot això, el personal de conducció de la maquinària i vehicles de Vies i Obres (tres funcionaris de carrera) ha passat a integrar-se primer provisionalment i després ho farà definitiva i voluntàriament, als llocs reclassificats d'auxiliar de Vies i Obres i de Guardes rurals, en la forma assenyalada i mitjançant el corresponent concurs intern.

● Amortització d'una (1) plaça de Guarda Rural corresponent al lloc de treball núm. 18 de la RPT.

S'amortitza la plaça de Guarda Rural corresponent al posat núm. 18 de la RPT que ha quedat vacant per jubilació en l'exercici 2021.

Malgrat l'amortització d'aquesta plaça, el saldo net resulta positiu per a la secció de Guàrdia rural que passa a guanyar un efectiu amb la reclassificació de dues dels llocs d'oficials-conductors en guardes rurals, tenint actualment la secció de la Guàrdia Rural 23 efectius dins d'una plantilla/RPT de 31 funcionaris, la qual cosa suposa un 74% de la plantilla.

En la relació de llocs de treball, es preveu la provisió per concurs obert a altres Administracions Públiques (AP) dels llocs de gerent (núm. 001), TAE Econòmic (núm. 003) i administratiu (núm. 031), per a facilitar la provisió d'aquests llocs en cas de necessitat, sense perjudici de la seua inclusió en l'Oferta d'Ocupació Pública ordinària de les places corresponents en el moment procedimental oportú quan es donen els requisits necessaris.

Aquest imprescindible increment de plantilla i reclassificació de llocs que es trasllada ara a la RPT, ha sigut negociada amb els representants dels treballadors del Consell Local Agrari,

en el transcurs de diverses taules de negociació -celebrades els dies 18 de juny, 15 de juliol de 2021 i 14 de gener de 2022- i obeeix a les noves necessitats sorgides arran de la no integració de l'organisme en l'estructura administrativa de l'Ajuntament, que va ser acordada pel Ple de l'Ajuntament en sessió que tingué lloc el 29 de juny de 2021, dins de la tramitació del procediment administratiu que anava encaminat a la seua integració amb el consentiment exprés del sector agrari i dels propis empleats de l'organisme.

A conseqüència d'aquesta decisió plenària, el Consell Local Agrari no s'ha integrat a l'Ajuntament, a pesar que tots els informes tècnics i jurídics que figuren en el procediment (expedients 458879H i 783643T) aconsellaven de manera inequívoca la seua integració per raons d'eficàcia i eficiència tècnica, econòmica i administrativa.

Així doncs, el Consell Local Agrari per a continuar amb les atribucions que té conferides estatutàriament, ha d'estar dotat dels mitjans personals i materials necessaris per a afrontar el compliment de les exigències legislatives establides per a totes les administracions públiques, ja que aquest organisme en gaudir de personalitat jurídica pròpia està subjecte a les mateixes normes i requeriments que li són aplicables al mateix Ajuntament.

Segons informe de la Intervenció delegada del Consell Local Agrari de Sagunt de data 16/05/2022, la modificació de la relació de llocs de treball proposada s'adequa econòmicament a l'Annex de personal del vigent Pressupost del Consell Local Agrari de Sagunt per a 2022, el qual forma part integrant del Pressupost General de la Corporació, aprovat inicialment en sessió plenària el 31 de març de 2022", l'aprovació definitiva del qual s'ha publicat en el BOP de València núm. 88, de 10/05/2022, sense que siga necessària cap modificació de crèdits.

La quantia del sou base i complement de destí dels respectius llocs de treball són els recollits en la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022.

La quantia dels Complements Específics s'ha calculat d'acord amb les actualitzacions dels factors aplicables en la relació de llocs de treball del Consell Agrari, aprovada per acord de Ple de 29 de juny de 2006 (BOP de València núm. 171 de 20/07/2006).

La modificació proposada s'enquadra en la potestat autoorganitzativa de l'Administració, i ha sigut negociada amb els representants dels treballadors del Consell Local Agrari de Sagunt (art. 37.1 en relació amb l'art. 40 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic), en les diverses sessions de la taula de negociació de personal celebrades els dies 18 de juny, 15 de juliol de 2021, 14 de gener i 22 de juny de 2022 i tenen com a finalitat adaptar la Relació de Llocs de treball del Consell Local Agrari de Sagunt a la vigent plantilla de personal, aprovada al costat del Pressupost General de la Corporació.

Considerant que la quantificació econòmica de la Relació de Llocs de treball, amb les modificacions que ací es contempen, consta en l'expedient de la Plantilla, que ha sigut aprovada juntament amb el Pressupost municipal, de conformitat amb les previsions de l'article 90 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de reguladora de les Bases del Règim Local.

Conformement al que estableix l'article 37 del TREBEP, en la taula de negociació celebrada el passat 4 d'agost de 2022 entre el Consell Local Agrari de Sagunt i els representants dels treballadors es va negociar l'aprovació de la modificació de la relació de llocs de treball que es proposa.

Vista la potestat d'autoorganització del Consell Local Agrari i de l'Ajuntament de Sagunt reconeguda en l'article 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Considerant que l'òrgan competent per a procedir a l'aprovació i modificació de la Relació de Llocs de treball és el Ple de l'entitat local, de conformitat amb l'article 22 de la LBRL.

Per tot això, vista la Memòria de la presidència del Consell, segons el que es preveu en l'art. 10 j) dels Estatuts del Consell Local Agrari, aprovats per acord del Ple de l'Ajuntament

de Sagunt en sessió que tingué lloc el dia 24 de juny de 2004 (BOP de València núm. 247 de 16/10/04), i a tenor del que es disposa en l'art. 22.2 i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 15, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro, Rovira i Montesinos. Abstencions: 9, senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen del Consell Rector del Consell Local Agrari de Sagunt, el Ple de l'Ajuntament, per 15 vots a favor del PSOE, Compromís, EU i Ciutadans, i 9 abstencions d'IP, PP VOX i Sr. López, ACORDA:

PRIMER: Aprovar la modificació de la relació de llocs de treball del Consell Local Agrari de Sagunt amb la creació de llocs i modificacions corresponents, per a l'adaptació contínua d'aquesta Administració a les necessitats existents, d'acord amb el que es preveu en el cos d'aquest acord i en els Annexos I i II.

SEGON: Els efectes de la relació de llocs de treball seran de la data en què s'aprove la mateixa per l'òrgan plenari, trobant-se en vigor el Pressupost municipal per a 2022 aprovat en sessió plenària ordinària de 31 de març de 2022, (BOP de València, núm. 88, de 10/05/2022), del qual forma part integrant el pressupost de l'organisme autònom "Consell Local Agrari de Sagunt".

TERCER: El present Acord haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província per tractar-se d'una mesura organitzativa de modificació de la vigent Relació de Llocs de treball d'aquesta Administració, de conformitat amb l'article 49.2 de la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Funció Pública Valenciana i l'art. 74 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova l'Estatut Bàsic l'Empleat públic.

ANNEX I

LLOCS DE TREBALL Núm. 027

DENOMINACIÓ: auxiliar tècnic de Vies i Obres.

ENTITAT/SECCIÓ: Consell Local Agrari de Sagunt / Secció de Vies i Obres.

CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC DE TREBALL:

GRUP: C1/C2, Escala: Administració Especial, Subescala: Serveis Especials, Classe: Comeses Especials

TITULACIÓ

NECESSÀRIA: Graduat en Educació Secundària Obligatòria o equivalent.

REQUERIMENTS ESPECÍFICS DEL LLOC: Permís de Conduir B.

DESCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL: Realització de parts de treball i totes les tasques de suport administratiu i col·laboració amb la Prefectura de Vies i Obres i en termes de subordinació a aquesta.

NATURALESA DEL LLOC DE TREBALL: F (únicament serà exercit per aquelles persones que tinguen la condició de funcionari de carrera, sense perjudici del que es preveu en la Norma Setena, apartat 1, de les quals regeixen la present Relació de Llocs de treball)

FORMA DE PROVISIÓ: Concurs de Mèrits (CM)

TIPUS DE LLOC: NS (No Singularitzat)

ADSCRIPCIÓ A PLACES: C1-03

FUNCIONS DEL LLOC DE TREBALL:

1. Tractament de textos referit a tot tipus de documents.
2. Arxivar i registrar documents i expedients.
3. Col·laborar en la informació i a la tramitació administrativa general.

4. Despatxar correspondència per qualsevol dels mitjans de comunicació que utilitze el Consell Local Agrari de Sagunt.
 5. Realitzar càlculs senzills.
 6. Maneig de màquines com ara ordenadors, fotocopiadores, faxos, i altres similars.
 7. Gestió eficaç del correu electrònic assignat i qualsevol altre mètode de comunicació electrònica utilitzat pel Consell Local Agrari de Sagunt per a resoldre aspectes de la seua competència, siga comunicació interna o externa.
 8. Registrar sol·licituds del Registre d'Entrada del Consell Local Agrari de Sagunt, fent-les arribar diligentment a destí, siguen dirigits al Consell Local Agrari de Sagunt, o a autoritats i administrats.
 9. Seguiment de convocatòries i/o publicacions de subvencions de qualsevol administració pública relacionada amb el sector agrari.
 10. Seguiment del compliment dels tràmits de subvencions en els terminis previstos.
 11. Seguiment del compliment de les activitats i tràmits en els terminis previstos, relacionades amb la secció de Vies i Obres.
 12. Gestions administratives i de control relacionades amb l'àmbit rural del terme municipal de Sagunt, així com de finques rústiques de l'Ajuntament de Sagunt, siguen patrimonials, comunals o de domini públic, relacionades en general que no s'alteren les bogues i que no es produïska mal als béns, especialment, als camins municipals.
 13. Col·laboració administrativa amb el seu superior/a, o els serveis competents, per a la prevenció de plagues en el camp i malalties en els bestiar, així com d'apicultura.
 14. Gestions per a l'adquisició de material per a la dotació de mitjans als i les treballadores en l'àmbit de vies i obres del Consell Agrari.
 15. Conèixer al personal vinculat a les dependències municipals i especialment del Consell Local Agrari de Sagunt, així com l'ús horari d'aquestes i les seues instal·lacions.
 16. Coordinació i col·laboració amb l'equip de Vies i Obres referents al propi àmbit professional i a l'àmbit general del Consell Local Agrari (referit a l'administració general del mateix Consell Local Agrari de Sagunt i a la Guàrdia Rural d'aquest).
 17. Utilitzar, quan siga procedent, tots els mitjans de comunicació i transport que el Consell Local Agrari de Sagunt implante per a la millor prestació del servei durant la seua jornada de treball.
 18. Controlar i utilitzar adequadament els vehicles, maquinària, materials i eines al seu càrrec, respectant, en tot cas, les normes sobre seguretat viària i prevenció de riscos laborals.
 19. Donar compte puntualment a la Prefectura de Secció de Vies i Obres dels treballs que se li hagueren encomanat.
 20. Controlar i resoldre les incidències que es produïsqen en el seu treball amb el major grau possible d'eficàcia i eficiència.
 21. Realitzar operacions auxiliars i/o complementàries de les pròpies del seu lloc, que siguen necessàries per a executar les activitats encomanades amb un grau d'eficàcia satisfactori.
 22. Atendre qualsevol ciutadà o ciutadana que li requerisca amb impecable consideració i deferència, orientant-li al servei que corresponga si no pot atendre'l per si mateix/a.
 23. Totes aquelles tasques anàlogues i complementàries que li siguen encomanades pel seu superior/a jeràrquic/a relacionades amb les característiques del lloc.
 24. Totes aquelles tasques i activitats pròpies per a l'execució dels treballs encarregats pel seu superior/a, aplicant si escau les normes relatives a l'activitat a realitzar.
- COMPLEMENT DE DESTINACIÓ: Nivell 18
COMPLEMENT ESPECÍFIC: C1/77

LLOC DE TREBALL Núm. 003

DENOMINACIÓ: tècnic/a de l'Administració Especial - TAE Econòmic.

ENTITAT/SECCIÓ: Consell Local Agrari de Sagunt/ Secció Administrativa.

CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC DE TREBALL:

GRUP: A1/A2, Escala: Administració Especial. Subescala: Tècnica.

TITULACIÓ NECESSÀRIA: llicenciat, diplomat, Grau en Economia o equivalent.

REQUERIMENTS ESPECÍFICS DEL LLOC: Nivell A2 o equivalent de coneixements de valencià.

DESCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL: Tasques de gestió, estudi i proposta de caràcter econòmic i pressupostari de nivell superior. De conformitat amb els Estatuts del Consell Local Agrari de Sagunt (BOP de València núm. 247 de 16/10/04), aquest lloc de treball pot tindre atribuïdes les funcions d'Intervenció delegada de l'Organisme Autònom Local, i en aquest cas, li correspondran a més les funcions i responsabilitats pròpies d'aquest càrrec.

NATURALESA DEL LLOC DE TREBALL: F (Únicament serà exercit per aquelles persones que tinguen la condició de funcionari de carrera, sense perjudici del que es preveu en la Norma Setena, apartat 1, de les quals regeixen la present Relació de Llocs de treball)

FORMA DE PROVISIÓ: CM (Concurs de Mèrits)

TIPUS DE LLOC: S (Singularitzat)

ADSCRIPCIÓ A PLACES: A2-03

FUNCIONS DEL LLOC DE TREBALL:

En concepte de Tècnic de l'Administració Especial:

1. Portar i desenvolupar la comptabilitat financera i pressupostària, així com el seguiment, en termes financers, de l'execució dels pressupostos de l'organisme, acord amb la normativa específica de la matèria i la dictada pel Ple de la corporació.
2. Comptabilització dels ingressos de l'organisme en totes les seues fases, així com dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
3. Comptabilització de totes les fases del procediment de la despesa, de conformitat amb el que s'estableix en les bases d'execució del pressupost i la normativa comptable pública.
4. Comptabilització d'operacions (despeses i ingressos) derivades de conceptes no pressupostaris (IVA, IRPF, fiances, etc.).
5. Obertura i tancament del pressupost del Consell Agrari, així com la tramitació dels expedients relatius a les seues modificacions (transferències, suplement de crèdit, crèdit extraordinari, generació de crèdit, etc.).
6. Estudi i seguiment de desviacions i control de la despesa pública, així com emplenament d'estadístiques i informes sol·licitats per l'Ajuntament o altres Administracions Públiques en relació amb el Pressupost.
7. Realitzar la comptabilització i control de les bestretes de Caixa Fixa i Pagaments a justificar.
8. Realitzar el control dels projectes de despeses amb finançament afectat, així com les seues desviacions de finançament.
9. Portar els llibres oficials de comptabilitat, estats pressupostaris i estadístiques per a organismes públics (Tribunal de Comptes, Hisenda Pública, etc.).
10. Formar la liquidació i compte general del Consell Agrari, les memòries corresponents, els estats integrats i consolidats i la documentació complementària que, una vegada aprovada pel Ple es rendirà al Tribunal de Comptes.
11. Registre de factures de proveïdors i certificacions d'obres o serveis, altes de tercers i informació a proveïdors.
12. Lliure registre de factures emeses.
13. Tramitar els expedients de reconeixement extrajudicial de crèdits.
14. Control comptable de l'immobilitzat de l'organisme, de conformitat amb el que es disposa en la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local.
15. Elaborar projectes de programes d'actuació i del pressupost anual, amb l'assistència tècnica de l'Interventor General, així com la plantilla de personal i la memòria d'activitats i representar-los al consell rector.
16. I aquelles altres que el president o el Consell Rector li deleguen o encarreguen dins de l'àmbit de les seues respectives atribucions.

En concepte d'Intervenció del Consell Local Agrari de Sagunt, per delegació de la Intervenció General de la corporació: funcions de control i fiscalització interna de la gestió economicofinancera i pressupostària de l'organisme, que comprén:

1. La fiscalització, en els termes previstos en la legislació, de tot acte, document o expedient que done lloc al reconeixement de drets i obligacions de contingut econòmic o que puguin tindre repercussió financera o patrimonial, emetent el corresponent informe o formulant, en el seu cas, les objeccions procedents.
2. La intervenció formal de l'ordenació del pagament i de la seua realització material i emissió d'informes de fiscalització, del Pressupost municipal, de les seues modificacions i liquidació.
3. La comprovació formal i material de l'aplicació de les quantitats destinades a obres, subministraments, adquisicions i serveis.
4. La recepció, examen i censura dels justificants dels manaments expedits a justificar, reclamant-los al seu venciment.
5. La intervenció dels ingressos i fiscalització de tots els actes de gestió tributària.
6. L'expedició de certificacions de descobert contra els deutors per recursos, abastos o descoberts.
7. L'informe dels projectes de pressupostos i dels expedients de modificació de crèdits d'aquests.
8. L'emissió d'informes, dictàmens i propostes que en matèria econòmic financera o pressupostària li hagen sigut sol·licitades per la Presidència del Consell Local Agrari de Sagunt, per un terç dels membres del Consell Local Agrari de Sagunt o quan es tracte de matèries per a les quals legalment s'exigisca una majoria especial, així com el dictamen sobre la procedència de nous serveis o reforma dels existents a l'efecte de l'avaluació de la repercussió economicofinancera de les respectives propostes. Si en el debat s'ha plantejat alguna qüestió sobre les repercussions pressupostàries de la qual poguera dubtar-se, podran sol·licitar a la Presidència l'ús de la paraula per a assessorar el Consell rector de l'organisme autònom.
9. Realitzar aquelles funcions de tresoreria i comptabilitat necessàries per a l'adequat funcionament de l'organisme autònom "Consell Local Agrari de Sagunt".

COMPLEMENT DE DESTINACIÓ: Nivell 24

COMPLEMENT ESPECÍFIC: A1/80

LLOC DE TREBALL Núm. 033

DENOMINACIÓ: enginyer/a tècnic/a agrícola.

ENTITAT/SECCIÓ: Consell Local Agrari de Sagunt/ Secció de Vies i Obres.

CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC DE TREBALL:

GRUP: A2, Escala: Administració Especial, Subescala: Tècnica. Classe: Mitjana.

TITULACIÓ NECESSÀRIA: Enginyeria Tècnica Agrícola o grau en enginyeria agrícola.

REQUERIMENTS ESPECÍFICS DEL LLOC: Grau B1 de coneixements del Valencià.

DESCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL: Tasques d'impuls, proposta, preparació, assessorament, col·laboració, supervisió, informe i execució de determinades activitats en la seua unitat d'adscripció per a les quals és necessari posseir uns coneixements especialitzats concrets que han de ser adquirits a través d'una formació tècnica Mitjana.

NATURALESA DEL LLOC DE TREBALL: F (Únicament serà exercit per aquelles persones que tinguen la condició de funcionari de carrera, sense perjudici del que es preveu en la Norma Setena, apartat 1, de les quals regeixen la present Relació de Llocs de treball)

FORMA DE PROVISIÓ: CM (Concurs de Mèrits)

TIPUS DE LLOC: S (Singularitzat)

ADSCRIPCIÓ A PLACES: A2-01-02

FUNCIONS DEL LLOC DE TREBALL:

1. Desenvolupar programes, projectes i plans d'actuació referents al propi àmbit professional, tant per petició, com per iniciativa pròpia.
2. Control de la legalitat vigent en matèria urbanística en el sòl no urbanitzable.

3. Informació urbanística als ciutadans de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana, dins de l'àmbit funcional del Consell Local Agrari de Sagunt.
4. Assessoraments urbanístics al Consell Local Agrari de Sagunt i a la Corporació i membres que ho sol·liciten, així com a la resta de departaments en què es faça necessària tal informació dins de la seua específica competència.
5. Control i supervisió de l'adequada execució de les obres gestionades pel Consell Local Agrari de Sagunt.
6. Certificacions de les obres realitzades dins de la seua competència.
7. Redacció de memòries valorades i de projectes tècnics d'obres (estudi geomètric, memòria, mesuraments, pressupost, plec de prescripcions tècniques, estudi de seguretat i salut i part gràfica), l'execució o la licitació de la qual li corresponga tramitar al Consell Local Agrari.
8. Informar periòdicament el Consell Rector del Consell Local Agrari de Sagunt i a la Comissió de Camins o grup de treball que es cree a aquest efecte en el si del Consell Rector, sobre els treballs i obres realitzats o que es preveu realitzar per la Secció de Vies i Obres del Consell Local Agrari de Sagunt, estudiant les propostes d'actuació efectuades tant des del Consell Rector com des de la Comissió de Camins.
9. Informar sobre la possibilitat de legalització de les obres detectades en el Sòl No Urbanitzable, susceptibles de constituir infracció urbanística, per a la seua posterior remissió al Negociat de Disciplina Urbanística de l'Ajuntament.
10. Utilitzar tots els mitjans de comunicació i transport que el Consell Local Agrari de Sagunt implante per a la millor prestació del servei durant la seua jornada de treball.
11. Totes aquelles tasques concordes amb la titulació exigida per a cobrir aquest lloc.
12. Totes aquelles tasques anàlogues i complementàries que li siguen encomanades pel seu superior relacionades amb les característiques del lloc.
13. Tasques de suport a la direcció i supervisió dels treballs realitzats pel personal laboral temporal contractat pel Consell Local Agrari de Sagunt en el marc dels convenis vigents entre el Servei Públic d'Ocupació Estatal i les Corporacions Locals.

COMPLEMENT DE DESTINACIÓ: Nivell 22

COMPLEMENT ESPECÍFIC: A2/71

LLOC DE TREBALL Núm. 035

DENOMINACIÓ: tècnic auxiliar d'informàtica

ENTITAT/SECCIÓ: Consell Local Agrari de Sagunt.

CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC DE TREBALL:

GRUP: C1, Escala: Administració Especial, Subescala: auxiliar

TITULACIÓ NECESSÀRIA: títol de Batxiller o tècnic.

REQUERIMENTS ESPECÍFICS DEL LLOC: Grau Oral de coneixements del Valencià.

DESCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL: tasques de programació, execució, manteniment i control dels sistemes informàtics, plataformes i aplicacions d'administració electrònica necessàries per al normal funcionament del Consell Local Agrari.

NATURALESA DEL LLOC DE TREBALL: F (Únicament serà exercit per aquelles persones que tinguen la condició de funcionari de carrera, sense perjudici del que es preveu en la Norma Setena, apartat 1, de les quals regeixen la present Relació de Llocs de treball)

FORMA DE PROVISIÓ: CM (concurs de mèrits)

TIPUS DE LLOC: S (singularitzat)

ADSCRIPCIÓ A PLACES: C1-06

FUNCIONS DEL LLOC DE TREBALL:

1. Disseny i programació de nous desenvolupaments de programari.
2. Manteniment del programari desenvolupat en el Consell Local Agrari.
3. Realització de les tasques d'Administració de sistemes informàtics relacionats amb el desenvolupament de les aplicacions.

4. Investigació i documentació per a la implantació de nous serveis i sistemes, així com el seu manteniment.
5. Control de la integritat de les dades emmagatzemades.
6. Atenció i formació al personal usuari.
7. Manteniment, suport i actualització d'aplicacions de tercers.
8. Col·laboració amb el superior jeràrquic en la gestió administrativa del servei.
9. Elaboració d'informes, documents, etc., relacionats amb el servei.
10. Qualsevol altra tasca de similar naturalesa que li siga encomanada pel seu superior jeràrquic, així com les que puguin ser-li atribuïdes per aquest, eventualment i temporalment, per a suplir la vacant, absència o malaltia d'un altre personal del servei.

COMPLEMENT DE DESTINACIÓ: Nivell 18

COMPLEMENT ESPECÍFIC: C1/78

LLOCS DE TREBALL (Núm. 026 i 028)

DENOMINACIÓ: guarda rural.

ENTITAT/SECCIÓ: Consell Local Agrari de Sagunt / Secció de Guarderia Rural.

CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC DE TREBALL:

GRUP: C1/C2, Escala: Administració Especial, Subescala: Serveis Especials, Classe: Comeses Especials.

TITULACIÓ NECESSÀRIA: Graduat en Educació Secundària Obligatoria o equivalent.

REQUERIMENTS ESPECÍFICS DEL LLOC: Permís de Conduir B. Coneixements de València: A2 o equivalent (excepte en els llocs reclassificats a proveir per concurs intern).

DESCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL: realització de tasques de vigilància en l'àmbit rural del terme municipal de Sagunt, de col·laboració i coordinació amb les forces i cossos de seguretat i l'autoritat judicial, així com la denúncia de possibles infraccions administratives o conductes que pogueren ser constitutives d'infracció penal en sòl no urbanitzable.

NATURALESA DEL LLOC DE TREBALL: F (únicament serà exercit per aquelles persones que tinguen la condició de funcionari de carrera, sense perjudici del que es preveu en la Norma Setena, apartat 1, de les quals regeixen la present Relació de Llocs de treball)

FORMA DE PROVISIÓ: concurs de mèrits (CM)

TIPUS DE LLOC: NS (no singularitzat)

ADSCRIPCIÓ A PLACES: C1-04, C1-05

FUNCIONS DEL LLOC DE TREBALL:

1. Realització de tasques de vigilància i custòdia en l'àmbit rural del terme municipal de Sagunt, així com de les muntanyes i finques rústiques de l'Ajuntament de Sagunt, siguen patrimonials, comunals o de domini públic, cuidant en general que no s'alteren els límits i que no es produïsquen mal als béns, especialment, als camins municipals. Aquesta vigilància i inspecció s'estendrà a aquells béns de domini públic emplaçats en l'àmbit rural del terme municipal de Sagunt comunicant a l'Administració competent els danys o alteracions observats.
2. Col·laboració, en l'exercici de les seues funcions, amb les forces i cossos de seguretat i l'autoritat judicial, en la denúncia de possibles infraccions administratives o conductes que pogueren ser constitutives de delictes o falta en el medi rural del terme municipal de Sagunt.
3. L'auxili mutu amb els membres del Cos de la Policia Local, altres Cossos de Policia i Guàrdia Civil, així com amb el Cos de Bombers en l'exercici de les seues respectives funcions.
4. Auxili als tècnics municipals, departament d'urbanisme, inspecció d'obres, departament de Gestió Tributària, així com altres departaments, especialment en l'administració del Patrimoni Municipal i en l'exercici de funcions inspectores.
5. Informar qualsevol ciutadà que el requirisca amb impecable consideració i deferència, orientant-lo al servei que corresponga si no pot atendre'l per si mateix.
6. Recórrer i vigilar tot l'àmbit rural i del sòl no urbanitzable del terme municipal de Sagunt, prestant prompte i eficaç auxili a qui ho reclamara o necessitara.

7. El control dels aprofitaments de qualsevol classe que, previs els tràmits de cessió, es realitzen a les muntanyes municipals, cuidant que es respecten les condicions que regeixen cadascun dels supòsits, informant o denunciant els incompliments observats.
8. Romandre en el servei fins que siga rellevat per qui li corresponga substituir-lo.
9. Conèixer el personal vinculat a les dependències municipals i especialment del Consell Local Agrari de Sagunt, així com l'ús i horari d'aquestes i les seues instal·lacions.
10. Conèixer el municipi i comunicar al Consell Local Agrari de Sagunt totes les variacions o anomalies que detecten en els camins i instal·lacions municipals, especialment, en l'àmbit rural.
11. Denunciar davant de l'autoritat competent totes aquelles activitats i obres en el sòl no urbanitzable que, presumptament, siguen constitutives d'infracció administrativa o infracció penal.
12. Denunciar davant de l'autoritat competent aquelles conductes que pogueren ser constitutives de delictes, falta o infracció administrativa, contra la seguretat personal o la propietat, que tingueren coneixement, així com dels incendis, abocaments de qualsevol classe, danys al medi rural, la flora i fauna o a la riquesa cinegètica o piscícola i efectuar sense dilació les diligències oportunes amb destinació a l'Autoritat Judicial i Forces i Cossos de Seguretat competents.
13. Vetlar pel compliment de les normes i senyals de circulació en l'àmbit rural, denunciant les presumptes infraccions a la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de Motor i Seguretat Viària, en l'àmbit d'actuació de la Guàrdia Rural, donant trasllat immediat d'aquestes denúncies a la Policia Local per a la seua tramitació.
14. Auxiliar en accidents o situacions catastròfiques i col·laborar en aquesta tasca amb les forces i cossos de seguretat, servei d'extinció d'incendis i protecció civil.
15. Comunicar a les forces i cossos de seguretat competents la localització de vehicles abandonats o presumptament sostrets en l'àmbit rural.
16. Col·laborar en la localització d'incendis en l'àmbit rural.
17. Auxili del trànsit rodat en l'àmbit rural, vigilant especialment el trànsit de vehicles pesants pels camins rurals del terme municipal.
18. Realitzar els informes corresponents després de la finalització del servei.
19. La col·laboració amb els serveis competents per a la prevenció de plagues al camp i malalties dels bestiaris, així com d'apicultura.
20. La participació en els plans i accions de protecció civil en la forma en què determine la normativa aplicable.
21. Exercir tasques de suport als sobreguardes del Consell Local Agrari de Sagunt, en funció de les necessitats del servei, que hauran de ser degudament justificades en el corresponent informe pel coordinador de la Guarderia Rural.
22. Les pròpies com a Policia Judicial, de conformitat amb la legislació vigent.
23. Obeir, de manera immediata i de la manera més eficaç possible, les ordres que els siguen encomanades pels seus superiors.
24. Qualsevol altra que s'assigne pel coordinador de la Guarderia Rural, sempre que siga d'acord amb les característiques del lloc de treball.

COMPLEMENT DE DESTINACIÓ: Nivell 18

COMPLEMENT ESPECÍFIC: C1/74

ANNEX II

La Relació de llocs de treball del Consell Local Agrari de Sagunt comptarà amb la següent configuració:

RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DEL CONSELL LOCAL AGRARI DE SAGUNT												
			EXERCICI 2022									
Núm.	Denominació lloc	Gp	Titul.	Adm.	Esc.	C.Dest	C.Espec	Nat.	Prov	Sin.	Ads.places	Obs.
001	GERENT	A1	LD/ GRAD	AP	AG	25	A1/72	F	CM	S	A1-01	C1

003	TAE ECONÒMIC	A1/A2	LD/DIP/ GRAD	AP	AE	24	A1/80	F	CM	S	A2-03	A2
002	CAP/A SECCIÓ VIES I OBRES	A2	TM	AL	AE	24	A2/72	F	CM	S	A2-01	B1
033	ENGINYER/A TÈCNIC/A AGRÍCOLA	A2	TM	AL	AE	22	A2/71	F	CM	S	A2-01-02	B1
031	ADM. CONSELL AGRARI	C1	B/T	AP	AG	21	C1/72	F	CM	S	C1-01	A2
004	AUX. CONSELL AGRARI	C1/C2	B/T/GE	AL	AG	18	C1/71	F	CM	S	C1-02	B1
035	TÈCNIC AUX. INFORMÀTICA	C1	B/T	AL	AE	18	C1/78	F	CM	S	C1-06	A2
005	INSPECTOR-COORDINADOR GUÀRDIA RURAL	A2/C1	GRAD/ B/T	AL	AE	19	A2/73	F	CM	S	C1-04, C1-05	A2
006	SOBREGUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	19	C1/73	F	CM	S	C1-04, C1-05	A2
007	SOBREGUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	19	C1/73	F	CM	S	C1-04, C1-05	A2
008	SOBREGUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	19	C1/73	F	CM	S	C1-04, C1-05	A2
009	SOBREGUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	19	C1/73	F	CM	S	C1-04, C1-05	A2
010	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
011	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
012	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
013	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
014	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
015	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
016	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
017	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
019	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
020	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
021	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
022	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
023	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
024	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
025	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
032	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	A2
026	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	-
027	AUXILIAR TÈCNIC VIES I OBRES	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/77	F	CM	S	C1-03	-
028	GUARDA RURAL	C1/C2	B/T/GE	AL	AE	18	C1/74	F	CM	NS	C1-04, C1-05	-
Ads. Plaça:												
C1-04	GUARDA RURAL											
C1-05	SOBREGUARDA RURAL											
Obs:												
A2	Valencià Grau Oral											
B1	Valencià Grau Elemental	AL	Administració Local					S/NS	Singularitzat / No singularitzat			

C1	Valencià Grau Mitjà	AP	Obert a altres Administracions Públiques	CM	Lliure designació / Concurs de mèrits (específic en llocs S, si ho preveu la convocatòria).
		AG	Administració General	F	Funcionarial
		AE	Administració Especial		

QUADRE COMPLEMENTS ESPECÍFICS

GRUP A	
SUBGRUP A1	2022 €/mes
A1/72	1.626,24 €
A1/80	1.440,44 €

GRUP A	
SUBGRUP A2	2022 €/mes
A2/72	1.692,45 €
A2/71	1.317,61 €
A2/73	1.692,44 €

GRUP C	
C1/72	1.028,34 €
C1/71	626,24 €
C1/77	907,73 €
C1/78	1.208,36 €
C1/73	1.148,98 €
C1/74	947,90 €

11 EXPEDIENT 1095962W. M^a A.T.G. SOL·LICITUD COMPATIBILITAT

Vista la instància presentada per la Sra. M^a Amparo Torres González, monitora d'oci i temps lliure d'aquest Ajuntament a temps parcial, amb jornada de 20 hores setmanals, per la qual sol·licita compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat, de caràcter privat i a temps parcial (a raó de 15 hores setmanals) en l'empresa Ausolan fora de la franja horària en què exerceix la seua activitat per a l'Ajuntament de Sagunt.

Considerant que el règim jurídic en la matèria està establert en la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i el seu Reglament aprovat per Reial decret 598/85, de 30 d'abril.

Considerant que l'art. 11 de la Llei 53/1984 estableix que el personal comprés en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei no podrà exercir, per si o substitució, activitats privades, incloses les de caràcter professional, siguen per compte propi o sota la dependència o al servei d'entitats o particulars que es relacionen directament amb les que desenvolupa el Departament, Organisme o Entitat on estiguera destinat.

Per a l'exercici de la segona activitat serà indispensable la prèvia i expressa autorització de compatibilitat, que no suposarà modificació de jornada de treball i horari dels dos llocs i que es condiciona al seu estricte compliment en tots dos.

Considerant igualment el que es disposa per l'article 14 de la Llei 53/1984, segons el qual: «L'exercici d'activitats professionals (...) fora de les Administracions Públiques requerirà el previ reconeixement de compatibilitat» i «Els reconeixements de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball i horari de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic».

Considerant que l'art. 14 de la Llei 53/1984 estableix que l'autorització de compatibilitat per a l'exercici d'una activitat privada correspon al Ple de la corporació local.

En els mateixos termes es pronuncia l'article 103.3 de la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Funció Pública Valenciana en disposar que: «En l'àmbit de les entitats locals la competència per a les declaracions de compatibilitat correspon al Ple de la corporació».

Considerant que l'article 16.1 de la Llei d'Incompatibilitats en la seua redacció original, considerada vigent per diverses Sentències del TSJ de la Comunitat Valenciana, en tant s'implante el nou règim retributiu previst en el TREBEP (STSJ Comunitat Valenciana núm. 753/2015 de 04/12/2015), disposa que: «No podrà autoritzar-se o reconèixer-se cap compatibilitat al personal que exercisca llocs que comporten la percepció de complements específics o concepte equiparable, i al retribuït per aranzel».

Considerant d'altra banda que l'apartat 4 del mateix article 16 de la Llei d'Incompatibilitats continua disposant que: «Així mateix, per excepció i sense perjudici de les limitacions establides en els articles 1r 3, 11, 12 i 13 de la present Llei, podrà reconèixer-se compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades al personal que exercisca llocs de treball que comporten la percepció de complements específics, o concepte equiparable, la quantia del qual no supere el 30 per 100 de la seua retribució bàsica, exclosos els conceptes que tinguen el seu origen en l'antiguitat».

Considerant que el legislador estatal no obstant això per Acord del Consell de Ministres de 16 de desembre de 2011 va aprovar el procediment per a la reducció, a petició pròpia, del complement específic dels funcionaris de l'Administració General de l'Estat pertanyents als Subgrups C1, C2 i APSRT; acord posteriorment ratificat i ampliat per a la resta de grups i subgrups de titulació per la Disposició addicional cinquena del Reial decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Considerant que en matèria d'incompatibilitats la legislació estatal ha de considerar-se supletòria, en tant que no s'ha aprovat la normativa de desenvolupament específica per a l'Administració Local a la qual es fa referència en l'article 145 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Considerant que l'empleada en la seua sol·licitud renuncia a la part del Complement Específic que percep per a ajustar-se al límit establert en l'article 16.4 de la Llei d'Incompatibilitats, ajustant-se a les previsions del Reial decret Llei 20/2012 i Acord del Consell de Ministres referit *ut supra*.

Considerant que la segona activitat no es troba entre les assenyalades com a incompatibles per l'article 12 de la Llei, ni menyscaba en principi la seua activitat prestacional per a l'Ajuntament de Sagunt.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 17, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Muniesa, Sáez, Sampederro, Rovira i Montesinos. Abstencions: 7, senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Modernització de l'Administració, el Ple de l'Ajuntament, per 17 vots del PSOE, Compromís, PP, EU i Ciutadans i 7 abstencions d'IP, VOX i Sr. López, ACORDA:

Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per l'empleada d'aquest Ajuntament, Sra. Maria Amparo Torres González, per a l'exercici d'una segona activitat privada, a temps parcial en l'empresa Ausolan fora de la franja horària en què exerceix la seua activitat com a monitora d'oci i temps lliure en el Departament de Joventut, prèvia a la reducció del complement específic als límits fixats per l'article 16.4 de la Llei d'Incompatibilitats i subjecta als següents condicionaments:

- Aquesta autorització no suposarà modificació de la jornada de treball i horari i es condicionarà al seu estricte emplenament.
- L'activitat la compatibilitat de la qual s'autoritza s'exercirà en règim laboral, a temps parcial i amb duració determinada, en les condicions establides per la legislació laboral.

- La present autorització tindrà validesa exclusivament en tant es mantinguen les premisses sobre les quals s'atorga en matèria de jornada, horaris i límits retributius, quedant sense efecte en un altre cas. La persona interessada a continuar exercint la segona activitat haurà d'instar una nova autorització en el moment en el qual canvien els pressupostos de fet anteriorment indicats

12 EXPEDIENT 807090J. SOL·LICITUD MODIFICACIÓ DEL PGOU, QUANT A L'OBLIGACIÓ DE LA RESERVA D'APARCAMENT, ALS SOLARS EN ELS QUALS, O PER LA SEUA SITUACIÓ O PER DIMENSIONS, ÉS IMPOSSIBLE EL COMPLIMENT DE LA RESERVA EXIGIDA. I.P.A I ALTRES

El Sr. Alcalde-President, en la resolució núm. 3392, de 28.4.2022, va acordar el següent:
“El Sr. Alcalde-President, en la resolució núm. 1853, de 4.3.2022, va acordar el següent:

“A. Antecedents. Ordenació urbanística vigent actualment i ordenació pretesa

La modificació que se sotmet a instrucció del present expedient de planejament té cinc continguts diferents, sense perjudici que del desenvolupament de la fase de consultes s'evidencie la necessitat d'abordar i sotmetre a informació pública altres continguts addicionals sobre aquesta mateixa matèria.

Primer. *Se suprimeix el contingut de l'art. 8 c de les NNUU del PGOU, que diu:*

“

C) Tindran consideració d'espai privat, a l'efecte d'aprofitament del subsol per al compliment de la reserva d'aparcaments, aquells la nova obertura dels quals o creació es contemple en el PGOU i no figuren tramats en els plans corresponents com a espais lliures d'ús públic; els espais entre noves edificacions o els provinents de planejament sectorial o estudis de detall, la característica comuna del qual en tots ells és la susceptibilitat de conversió en zona de vianants segons plans.

La utilització del subsol d'aqueixos espais per a la construcció d'aparcaments haurà de complir la condició de la cessió de l'ús públic de la superfície total (sobre rasant i volada) mitjançant document públic, així com la seua urbanització completa i gratuïta en una sola fase inicial. A més comportarà l'obligatorietat del seu manteniment en la part afectada pel soterrani o semisoterrani destinat a aparcaments.

També tindran la consideració d'espais privats, de titularitat municipal i, per tant, amb naturalesa de patrimonials aquells que sent continuació física dels descrits en els paràgrafs anteriors i, en conseqüència, tenint les característiques físiques d'aquests, aquest Ajuntament considere convenient desenvolupar, previ conveni amb el promotor confrontant de la parcel·la beneficiada per la mesura, de manera que es desenvolupe l'obra civil amb caràcter unitari i d'una sola vegada.

En cas que la parcel·la fora confrontant amb dues o més propietaris que es trobaren en la mateixa situació respecte de l'espai municipal s'haurà de promoure la concurrència competitiva entre els mateixos per a procedir a la subscripció d'un conveni entre l'Ajuntament i el propietari corresponent.

L'espai al qual es refereix aquests dos últims paràgrafs mai serà un dret invocable ni exigible per part dels propietaris confrontants. Serà l'Excel·lentíssim Ajuntament, en l'ús de la potestat de deguda administració dels seus béns, el que decidisca en cada cas el que considere oportú.»

*Aquest precepte quedaria **derogat, sense redacció alternativa**.*

Raons: aquesta previsió vigent suposa un sacrifici de la qualitat de l'espai públic, amb la difícil convivència de l'espai públic (en sòl i volada) i l'espai privat (en subsol). Aqueix minvament de qualitat de l'espai públic venia justificada per a facilitar el compliment d'una reserva obligatòria d'aparcament privat més estricta. Si ara es flexibilitzarà en la reserva, es pot prescindir d'aquesta previsió cap al futur. Això no exclou que en el corresponent document de planejament, amb determinacions d'ordenació detallada, es puga contemplar i preveure de manera específica aquest tipus de qualificacions com a espais privats, com així ocorre

efectivament per exemple en la petjada edificable de les illes residencials de la UA 5 o en les del pla de reforma interior de la Gerència.

Segon. Reserva d'aparcament en ús habitatge:

Motivació de la modificació:

Reduir i flexibilitzar l'exigència de reserva obligatòria d'aparcament en l'ús residencial, amb caràcter general i també amb caràcter específic per a la zona de platja en el nucli urbà del Port de Sagunt. L'objectiu és fixar aquesta obligació en espais privats que siguin aptes per a això sense establir una càrrega desproporcionada en el seu compliment obligatori.

La redacció actual de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU és aquesta:

“ ...

HABITATGES.

...

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional no podrà computar-se com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les activitats que s'instal·len aquests espais.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud de c/ Progrés al Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta de soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. La localització de la reserva en un altre punt de l'immoble no eximiria de l'aplicació de la regla general.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà no consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i RCB. En RCA no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquest valor; exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani.”

“ ...

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE CONSULTES:

“HABITATGES

...

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional computarà com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les concretes activitats que s'instal·len en aquests espais, compensant les exigències addicionals de les mateixes per a usos concrets, si n'hi haguera. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

La reserva obligatòria d'aparcament del paràgraf anterior no regeix per als plans parcials reguladors de sectors aprovats sota la vigència de la Llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística, així com els aprovats a l'empara de les lleis urbanístiques autonòmiques posteriors; que es regiran per les previsions dels seus respectius plans parcials, respectant en

tot cas els estàndards legals indisponibles rectors dels mateixos que estigueren vigents en el moment de la seua aprovació.

S'exceptuen de l'exigència de la reserva obligatòria d'aparcament establida en el paràgraf primer els solars que complisquen una d'aquestes quatre condicions:

- 1. Superfície menor o igual que 200 m².*
- 2. Façana (una o el fons de la parcel·la) menor a 12 metres d'ample. A tals efectes es considera fons de la parcel·la una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg. Les amplàries inferiors a 12 metres a partir d'aqueixa profunditat no eximeixen de la reserva obligatòria.*
- 3. Fons de la parcel·la amb una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg.*
- 4. Que la secció de tots els carrers a les quals done façana el solar tinga un ample inferior a 6 metres.*

S'admet una dotació de places d'aparcament inferior a la mínima establida en aquestes normes, limitant l'espai a una sola planta de l'edifici, quan existisca un dèficit igual o menor al 25% d'aqueixa reserva.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud del c/ Progrés al Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta en planta baixa, soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. A les parcel·les situades en les zones urbanes objecte d'aquest paràgraf li són aplicable les excepcions dels paràgrafs anteriors.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà regiran totes les previsions establides en aquest article, tant en exigència com en excepcions, considerant-se als efectes indicats com a terrenys per davall de 3 m sobre el nivell de la mar. No consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i residencial col·lectiva baixa (RCB). Perquè s'aplique l'exempció de consum de volumetria, aquest espai es destinarà exclusivament a l'ús aparcament, no sent admissibles altres elements (per exemple, safarejos, cuines, altres elements associats a l'habitatge, etc). En residencial col·lectiva alta (RCA) no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquests valors, exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani. A la resta d'usos diferents del d'habitatge que siguen compatibles amb l'ordenació detallada li són aplicables les reserves obligatòries d'aparcament previstes en aquest art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU, quedant sense efecte les previsions sobre aquesta reserva establides en el pla parcial de platges.

L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida, dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 150 metres de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers i en tot cas que no oblige a desenvolupar un recorregut per als vianants superior als 300 metres."

Tercer. Reserva d'aparcament en el polígon INGRUINSA respecte de l'ús espectacle i recreatiu

Raons de la modificació: equiparar les exigències de reserva d'aparcament del polígon industrial INGRUINSA a les generals del PGOU per a aquesta mena d'ús. A més, es fa la precisió que la reserva d'aparcament no sols atén la superfície de m² de sostre construït sinó també a la superfície vinculada al desenvolupament de l'activitat.

La redacció actual de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU assenyala:
"ER-ESPECTACLES I RECREATIU.

DEFINICIÓ.

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ.

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.

- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .

- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² no existeix obligació de reserveu e aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En el CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² d'instal·lació."

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE CONSULTES:

"ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.

- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .

- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS.

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, no existeix obligació de reserva d'aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En el CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat.

Aquestes exigències regiran igualment per als usos d'aquesta categoria que s'implanten al polígon industrial INGRUINSA, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores d'aquest. ”

Quart. Reducció d'exigències en l'ús comercial i magatzems

Motius de la modificació: actualitzar el paràmetre de gran superfície atesa la legislació vigent, que el conceptua per damunt dels 2.500 m² de superfície. Reduir les exigències de reserva d'aparcament en la categoria de comerç que estiga per davall del concepte de gran superfície. Reduir l'exigència de càrrega i descàrrega de mercaderies dins del local, circumscriuint-lo a les grans superfícies.

L'actual redacció de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU és la següent:

“C-COMERCIAL I MAGATZEMS.

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície.

Categoria 3. Grans superfícies conforme a la legislació sectorial vigent a cada moment.

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades

CONDICIONS

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 600 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb un núm. de places mínimes del 10% dels aparcaments obligatoris, havent-se de justificar les característiques i dimensions dels vehicles que es vagen a emprar per a les tasques de càrrega i descàrrega i que aquestes s'ajusten a l'espai destinat a càrrega i descàrrega.

3.bis. En sòl classificat com a urbà pel PGOU de 1992 i que estiguera exclòs d'àmbits de gestió (Unitats d'Execució, PNN i assimilats), quan la superfície construïda total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 1.000 m² disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la G.V.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 50 m² d'exposició i venda, quan aquest siga > 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials.

Categoria 2.

1 plaça cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.”

Redacció QUE SE SOTMET AI TRÀMIT DE CONSULTES:

“C-COMERCIAL I MAGATZEMS.

DEFINICIÓ.

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial inferior a 2.500 m².

Categoria 3. Grans superfícies conforme a la legislació sectorial vigent a cada moment. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial igual o superior a 2.500 m².

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades

CONDICIONS

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 2.500 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la G.V.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda, quan aquest siga major a 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials, considerant-se atesa la reserva de l'ús comercial futur a implantar-se en aquesta. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

Categoria 2.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 100 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.”

Cinqué. Reducció d'exigències en el PERI 7

Motiu de la modificació: equiparar l'exigència de reserva d'aparcament amb la del quadre d'usos de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU.

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE CONSULTES:

S'afig un paràgraf al final del citat art. 10 que assenyalaria el següent:

“Previsions per al sector P(E)RI núm. 7:

Les exigències de reserva d'aparcament previstes per a cada ús dels enumerats en el present article regiran igualment per als usos de cada categoria que s'implanten en el sector P(E)RI núm. 7, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores.”

B. Legislació urbanística aplicable

El Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, Text Refós de la llei d'Ordenació de Territori, Urbanisme i Paisatge, d'ara en avant TRLOTUP, així com modificacions puntuals posteriors; i normes concordants.

C. naturalesa del planejament objecte del tràmit de consultes

Es tracta d'una modificació puntual de l'ordenació detallada de les normes urbanístiques del PGOU de Sagunt.

La proposta d'ordenació presentada no afectaria cap de les determinacions d'ordenació estructural enumerades en l'art. 21 del TRLOTUP, tal com les mateixes estan definides al PGOU de Sagunt; i sí a la definició de les determinacions d'ordenació detallada enumerades en l'art. 35 del mateix text legal, en concret la de l'apartat d).

“d) La regulació detallada dels usos del sòl de cada subzona, en desenvolupament de les zones d’ordenació estructural i de l’índex d’edificabilitat neta aplicable a cada parcel·la de sòl urbà i a cada sector del sòl urbanitzable.”

D. Competència per a la tramitació i l’aprovació definitiva de la present figura de planejament i del programa adjunt.

En afectar qüestions d’ordenació detallada, la competència per a la promoció i instrucció de l’expedient, inclosa la funció d’òrgan mediambiental i territorial, així com per a la seua aprovació definitiva, li correspondrà a l’Excm. Ajuntament de Sagunt, en els termes definits en l’art. 44 del TRLOTUP. No s’aprecia la necessitat de participació de cap administració sectorial afectada.

E. Via procedimental de tramitació de la present figura de planejament

En data 20.8.2014 va entrar en vigor la Llei 5/2014, LOTUP. La mateixa regulava la tramitació de tot tipus de documents urbanístics i per tant a la present proposta d’aprovació de planejament. Les regles procedimentals d’aquest text legal tenen continuació en l’actual TRLOTUP, en la seua funció de document de refosa del marc normatiu vigent.

El TRLOTUP estableix tres grans vies procedimentals als quals són reconduïbles totes les tramitacions de planejament urbanístic que es desenvolupen a partir de la seua entrada en vigor. Assenyala en aqueix sentit l’art. 45 el següent:

Article 45. Els tipus de procediments per a l’elaboració i aprovació dels plans.

- 1. Els plans que estan subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària s’elaboraran seguint el procediment establert en el capítol II següent.*
- 2. Els plans que estan subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada s’elaboraran seguint el procediment establert en els articles 52 i 53 d’aquest text refós i en el capítol III del present títol si es conclou amb l’informe ambiental i territorial estratègic.*
- 3. Els projectes d’inversions estratègiques sostenibles tenen regulat el seu procediment propi en el capítol IV d’aquest mateix títol.*

Vista l’entitat de l’objecte de la present figura de planejament, determinacions de l’ordenació detallada enumerades en l’art. 35 del TRLOTUP, mantenint la qualificació i altres determinacions d’ordenació estructural del PGOU enumerades en l’art. 21 del TRLOTUP; es conclou que aquesta s’hauria d’encarrilar per la via descrit en l’art. 45.2 de la llei, és a dir, la seua subjecció a l’avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada, i per tant, al “procediment establert en els articles 52 i 53 d’aquest text refós i en el capítol III del present títol”. Tot això sense perjudici del que es deduïska de la instrucció de l’expedient.

Conclusió preliminar a la qual s’arriba a la vista de les previsions recollides en l’article 46 del TRLOTUP. Assenyala aquest article que:

Article 46. Plans que estan subjectes de l’avaluació ambiental i territorial estratègica.

- 1. Són objecte d’avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària els plans, així com les seues modificacions, que s’adopten o aproven per una administració pública i l’elaboració i l’aprovació de la qual vinga exigida per una disposició legal o reglamentària o per acord del Consell, quan:*

... c) L’Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana, els plans d’acció territorial, els plans generals estructurals, els projectes d’inversions estratègiques sostenibles o qualssevol altres plans i aquelles modificacions dels abans enunciats que establisquen o modifiquen l’ordenació estructural, i així ho establisca l’òrgan ambiental.

...

3. L'òrgan ambiental determinarà si un pla ha d'estar subjecte a avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada o ordinària en els següents supòsits:

a) Les modificacions menors dels plans esmentats en l'apartat 1.

b) Els plans esmentats en l'apartat 1 que establisquen l'ús, a nivell municipal, de zones de reduïda extensió. Queden inclosos en aquests supòsits aquells plans que suposen una nova ocupació de sòl no urbanitzable per a realitzar operacions puntuals de reordenació o ampliació limitada de vores de sòls consolidats, als quals es refereix l'article 76.3.b d'aquest text refós, llevat que s'establisca la seua no necessitat en la declaració ambiental i territorial del pla general estructural.

...

L'òrgan ambiental resoldrà sobre aquests casos tenint en consideració els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, o disposició reglamentària aprovada mitjançant Decret del Consell que ho modifique".

En el present cas no és necessari fer el tràmit de l'art. 51 del TRLOTUP, en ser un supòsit de fet exceptuat, tal com assenyala l'apartat 3 de l'esmentat precepte.

"No serà necessari efectuar la consulta prèvia en els següents casos:

a) Quan es tracte de modificacions puntuals que regulen aspectes parcials del pla que es modifique."

L'article 52 del TRLOTUP regula l'inici del procediment, que ja no té lloc a través d'un acord d'obertura d'informació pública com ocorria en la legislació anterior, sinó que cal realitzar una sèrie d'actuacions i tràmits preparatoris previs. Assenyala l'esmentat precepte el següent: "Article 52. Inici del procediment. Sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica.

1. El procediment s'iniciarà amb la presentació per l'òrgan promotor davant de l'òrgan substantiu de la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica, acompanyada d'un esborrany del pla i un document inicial estratègic amb el següent contingut, expressat de manera succinta, preliminar i esquemàtic:

a) Els objectius de la planificació i descripció de la problemàtica sobre la qual actua.

b) L'abast, àmbit i possible contingut de les alternatives del pla que es proposa.

c) El desenvolupament previsible del pla.

d) Un diagnòstic de la situació del medi ambient i del territori abans de l'aplicació del pla en l'àmbit afectat.

e) Els seus efectes previsibles sobre el medi ambient i sobre els elements estratègics del territori, prenent en consideració el canvi climàtic.

f) La seua incardinació en l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana i la seua incidència en altres instruments de la planificació territorial o sectorial."

Atés que s'optarà inicialment pel procediment simplificat i sense perjudici del que es deduïska de la instrucció de l'expedient, la documentació addicional que s'exigeix en aqueix cas és la de l'apartat 2 del mateix article, que assenyala:

"2. En els supòsits de l'article 46.3 d'aquest text refós, quan l'òrgan promotor considere que resulta d'aplicació el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica, a més haurà d'incloure's en la documentació:

a) La motivació de l'aplicació del procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica.

b) Un resum dels motius de la selecció de les alternatives contemplades.

c) Les mesures previstes per a previndre, reduir i, en la mesura que siga possible, compensar, qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient i en el territori, que es derive de l'aplicació del pla, així com per a mitigar la seua incidència sobre el canvi climàtic i la seua adaptació a aquest.

d) Una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del pla.”

Referent a les exigències d'aquest precepte cal assenyalar que l'objecte del present acord és una modificació puntual de l'ordenació detallada del planejament vigent, en una trama que es troba ja consolidat per l'edificació. Aquest no pretén cap nova implantació no prevista en el PGOU vigent sinó el seu desenvolupament i concreció per a un extrem concret, el de la reserva obligatòria d'aparcament en parcel·la privada en trama urbana consolidada, fora de la casuística en la qual operen els estàndards legals, en sòl urbanitzable, en el qual aquesta regulació és indisponible per davall de les exigències legals mínimes. Donada la seua escassa entitat i incidència respecte de les previsions d'ordenació urbanística fins ara vigents, tot fa pensar en l'aplicació del procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica i no la via ordinària.

Es dedueix que en principi, i sense perjudici del que es deduïska de la instrucció del tràmit de consultes, no s'aprecia la necessitat de preveure mesures addicionals per a previndre, reduir i, en la mesura que siga possible, compensar, qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient i en el territori, que es derive de l'aplicació de la present modificació del pla, així com per a mitigar la seua incidència sobre el canvi climàtic i la seua adaptació a aquest, ni contemplar mesures per al seguiment ambiental d'aquest.

L'art. 52.3 del TRLOTUP assenyala que:

3. L'òrgan substantiu remetrà a l'òrgan ambiental la sol·licitud i la documentació que l'acompanya presentades per l'òrgan promotor, una vegada que haja comprovat que s'ajusta al que s'estableix en els apartats anteriors i en la legislació sectorial.

L'òrgan promotor i substantiu en el present cas és l'Excm. Ajuntament de Sagunt. Es tracta de determinar qui és l'òrgan ambiental. En aqueix sentit, l'art. 49. c del TRLOTUP assenyala:

“2. L'òrgan ambiental serà l'ajuntament del terme municipal de l'àmbit del planejament objecte de l'avaluació ambiental, sense perjudici de l'assistència i la cooperació de les diputacions provincials d'acord amb la legislació de règim local, en els següents casos:

a) En els instruments de planejament urbanístic que afecten exclusivament l'ordenació detallada del sòl urbà definida en el present text refós.”

El present cas l'ordenació afecta el supòsit de fet reproduït, és a dir, ordenació detallada de sòl urbà. Es conclou que en el present cas l'òrgan ambiental serà l'Ajuntament de Sagunt.

La present documentació compleix amb els requisits mínims indicats en l'art. 52, sense perjudici de les precisions que s'assenyalen en el present acord.

Per tant, és possible realitzar el tràmit que especifica l'art. 52.3 de la LOTUP, que assenyala “L'òrgan substantiu remetrà a l'òrgan ambiental i territorial la sol·licitud i la documentació que l'acompanya presentades per l'òrgan promotor, una vegada que haja comprovat que s'ajusta al que s'estableix en els apartats anteriors i en la legislació sectorial.”

L'art. 53.1 del TRLOTUP assenyala el següent tràmit:

“1. L'òrgan ambiental sotmetrà el document que conté l'esborrany del pla i el document inicial estratègic a consultes de les administracions públiques afectades d'acord amb l'article 50.1, apartat b, d'aquest text refós i persones interessades, durant un termini mínim de 30 DIES HÀBILS des de la recepció de la sol·licitud d'informe per als plans que afecten exclusivament l'ordenació detallada o al sòl urbà que compte amb els serveis urbanístics implantats sense modificació de l'ús dominant de la zona d'ordenació estructural corresponent, i durant un termini mínim de 60 DIES HÀBILS per als plans que afecten les altres determinacions compreses en l'ordenació estructural.”

El tràmit el farà l'Excm. Ajuntament en el present cas, donada la seua condició d'òrgan ambiental i territorial, tal com abans s'ha constatat.

Per a arribar a aqueix tràmit de publicitat i participació de 30 dies hàbils previ a la informació pública és necessari que amb caràcter previ s'adopti l'acord municipal al qual es refereix l'art. 52.3 abans transcrit. En coincidir en la mateixa administració sengles competències, res impedeix que es puguin simultanejar l'acord d'admissió a tràmit i impuls de l'expedient i el d'obertura del tràmit de consultes de l'art. 53.1.

No s'aprecia la concurrència d'administracions supramunicipals sectorials que han de ser objecte de consulta en aquest període

F. Òrgan competent per a adoptar el present acord:

L'art. 21 de la Llei 7/85, estableix com a competència del Sr. Alcalde-President de la Corporació la següent:

“J) Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.”

La delimitació competencial en negatiu ve fixada per l'art. 22 de la mateixa llei, que assenyala en la seua apartat c) com a competència del Ple:

“c) L'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguen per objecte l'alteració de qualssevol d'aquests instruments.”

De la qual cosa es conclou que la competència per a l'aprovació del present acord li correspon al Sr. Alcalde-President, en no tractar-se d'una aprovació inicial sinó únicament l'obertura d'un període de consultes prèvies, referent a més a una modificació puntual, de determinacions d'ordenació detallada i no a una revisió del pla general o a la modificació de determinacions d'ordenació estructural d'aquest.

És per això que RESOLC:

PRIMER: Als efectes l'art. 53.1 del TRLLOTUP, com a òrgan ambiental i territorial, sotmetre el present document d'esborrany de modificació puntual de les previsions de les normes urbanístiques del PGOU rectores de la reserva obligatòria d'aparcament de vehicles de diferents usos a consultes per un termini mínim de trenta dies hàbils. A tals efectes aquesta documentació serà accessible al públic i podrà ser consultada durant tot aqueix període en la pàgina WEB de l'Ajuntament.

El contingut de la modificació del planejament objecte del present expedient de referència 807090J consisteix a donar una nova redacció als arts. 8 i 10 de les normes urbanístiques del PGOU, en els següents termes:

Primer: *Se suprimeix el contingut de l'art. 8 c de les normes urbanístiques del PGOU, que diu:*

C) Tindran consideració d'espai privat, a l'efecte d'aprofitament del subsol per al compliment de la reserva d'aparcaments, aquells la nova obertura o creació dels quals es contemple en el PGOU i no figuren tramats en els plans corresponents com a espais lliures d'ús públic; els espais entre noves edificacions o els provinents de planejament sectorial o estudis de detall, la característica comuna del qual en tots ells és la susceptibilitat de conversió en zona de vianants segons plans.

La utilització del subsol d'aqueixos espais per a la construcció d'aparcaments haurà de complir la condició de la cessió de l'ús públic de la superfície total (sobre rasant i volada) mitjançant document públic, així com la seua urbanització completa i gratuïta en una sola fase inicial. A més comportarà l'obligatorietat del seu manteniment en la part afectada pel soterrani o semisoterrani destinat a aparcaments.

També tindran la consideració d'espais privats, de titularitat municipal i, per tant, amb naturalesa de patrimonials aquells que sent continuació física dels descrits en els paràgrafs

anteriors i, en conseqüència, reunint les característiques físiques d'aquests, aquest Excel·lentíssim Ajuntament considere convenient desenvolupar, previ conveni amb el promotor confrontant de la parcel·la beneficiada per la mesura, de manera que es desenvolupi l'obra civil amb caràcter unitari i d'una sola vegada.

En cas que la parcel·la fora confrontant amb dues o més propietaris que es trobaren en la mateixa situació respecte de l'espai municipal s'haurà de promoure la concurrència competitiva entre aquests per a procedir a la subscripció d'un conveni entre l'Excel·lentíssim Ajuntament i el propietari corresponent.

L'espai al qual es refereix aquests dos últims paràgrafs mai serà un dret invocable ni exigible per part dels propietaris confrontants. Serà l'Excel·lentíssim Ajuntament, en l'ús de la potestat de deguda administració dels seus béns, el que decidisca en cada cas el que considere oportú.»

Aquest precepte quedaria **derogat, sense redacció alternativa.**

Segon: reserva d'aparcament en ús habitatge:

La redacció actual de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU és aquesta:

“ ...

HABITATGES.

...

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional no podrà computar-se com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les activitats que s'instal·len aquests espais.

En les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés- costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme- Illa Còrsega, així com prolongació sud de C/ Progrés en el Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta de soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. La localització de la reserva en un altre punt de l'immoble no eximiria de l'aplicació de la regla general.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà no consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i RCB. En RCA no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquest valor; exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani.”

“ ...

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE CONSULTES:

“HABITATGES

...

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional computarà com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les concretes activitats que s'instal·len en aquests espais, compensant les exigències addicionals de les mateixes per a usos concrets, si n'hi

haguera. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima. La reserva obligatòria d'aparcament del paràgraf anterior no regeix per als plans parcials reguladors de sectors aprovats sota la vigència de la Llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística, així com els aprovats a l'empara de les lleis urbanístiques autonòmiques posteriors; que es regiran per les previsions dels seus respectius plans parcials, respectant en tot cas els estàndards legals indisponibles rectors dels mateixos que estigueren vigents en el moment de la seua aprovació.

S'exceptuen de l'exigència de la reserva obligatòria d'aparcament establida en el paràgraf primer els solars que complisquen una d'aquestes quatre condicions:

1. Superfície menor o igual que 200 m².
2. Façana (una o el fons de la parcel·la) menor a 12 metres d'ample. A tals efectes es considera fons de la parcel·la una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg. Les amplàries inferiors a 12 metres a partir d'aqueixa profunditat no eximeixen de la reserva obligatòria.
3. Fons de la parcel·la amb una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg.
4. Que la secció de tots els carrers als quals done façana el solar tinga un ample inferior a 6 metres.

S'admet una dotació de places d'aparcament inferior a la mínima establida en aquestes normes, limitant l'espai a una sola planta de l'edifici, quan existisca un dèficit igual o menor al 25% d'aqueixa reserva.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud del c/ Progrés al Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta en planta baixa, soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. A les parcel·les situades a les zones urbanes objecte d'aquest paràgraf li són aplicable les excepcions dels paràgrafs anteriors.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà regiran totes les previsions establides en aquest article, tant en exigència com en excepcions, considerant-se als efectes indicats com a terrenys per davall de 3 m sobre el nivell de la mar. No consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i residencial col·lectiva baixa (RCB). Perquè s'aplique l'exempció de consum de volumetria, aquest espai es destinarà exclusivament a l'ús aparcament, no sent admissibles altres elements (per exemple, safarejos, cuines, altres elements associats a l'habitatge, etc). En residencial col·lectiva alta (RCA) no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquests valors, exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani. A la resta d'usos diferents del d'habitatge que siguen compatibles amb l'ordenació detallada li són aplicable les reserves obligatòries d'aparcament previstes en aquest art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU, quedant sense efecte les previsions sobre aquesta reserva establides en el pla parcial de platges.

L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida, dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 150 metres de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics,

funcionals, legals o de perjudici a tercers i en tot cas que no oblige a desenvolupar un recorregut per als vianants superior als 300 metres.”

Tercer: reserva d'aparcament al polígon INGRUINSA respecte de l'ús espectacle i recreatiu

La redacció actual de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU assenyala:

“ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.

- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .

- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² no existeix obligació de reserveu e aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En la CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² d'instal·lació.”

Redacció QUE SE SOTMET AI TRÀMIT DE CONSULTES:

“ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.

- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .

- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, no existeix obligació de reserva d'aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En la CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat.

Aquestes exigències regiran igualment per als usos d'aquesta categoria que s'implanten al polígon industrial INGRUINSA, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores d'aquest.

Quart. Reducció d'exigències en l'ús comercial i magatzems

L'actual redacció de l'art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU és la següent:

"C-COMERCIAL I MAGATZEMS

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge.

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície.

Categoria 3. Grans superfícies d'acord amb la legislació sectorial vigent a cada moment.

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades

CONDICIONS.

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és per mitjà d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 600 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb un núm. de places mínimes del 10% dels aparcaments obligatoris, havent-se de justificar les característiques i dimensions dels vehicles que es vagen a emprar per a les tasques de càrrega i descàrrega i que aquestes s'ajusten a l'espai destinat a càrrega i descàrrega.

3.bis. En sòl classificat com a urbà pel PGOU de 1992 i que estiguera exclòs d'àmbits de gestió (Unitats d'Execució, PNN i assimilats), quan la superfície construïda total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 1.000 m² disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 50 m² d'exposició i venda, quan aquest siga > 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials.

Categoria 2.

1 plaça cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.”

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE CONSULTES:

“C-COMERCIAL I MAGATZEMS.

DEFINICIÓ.

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial inferior a 2.500 m².

Categoria 3. Grans superfícies conforme a la legislació sectorial vigent a cada moment. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial igual o superior a 2.500 m².

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades.

CONDICIONS

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 2.500 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda, quan aquest siga major a 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials, considerant-se atesa la reserva de l'ús comercial futur a implantar-se en aquesta. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

Categoria 2.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 100 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.”

Cinqué. Reducció d'exigències en el PERI 7:

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE CONSULTES:

S'afeg un paràgraf al final de l'esmentat art. 10 que assenyalaria el següent:

“Previsions per al sector P(E)RI Núm. 7:

Les exigències de reserva d'aparcament previstes per a cada ús dels enumerats en el present article regiran igualment per als usos de cada categoria que s'implanten en el sector P(E)RI núm. 7, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores.”

La Resolució núm. 1853 va ser accessible des del dia 8 de març a les 17.58 en el següent enllaç de la pàgina web de l'Excm. Ajuntament de Sagunt:

<https://www.aytosagunto.es/es/ayuntamiento/areas-y-servicios/urbanismo-y-vivienda/807090j-modificacion-puntual-previsiones-pgopu-reserva-obligatoria-aparcamiento/>

Durant aquest període no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap mena. Procedeix la continuació de la tramitació de l'expedient.

Extrems que se sotmeten al període d'informació pública i participació ciutadana durant 45 dies:

Primer. *Se suprimeix el contingut de l'art. 8 c) de les normes urbanístiques del PGOU, que diu:*

“C) Tindran consideració d'espai privat, a l'efecte d'aprofitament del subsol per al compliment de la reserva d'aparcaments, aquells la nova obertura dels quals o creació es contemple en el PGOU i no figuren tramats en els plans corresponents com a espais lliures d'ús públic; els espais entre noves edificacions o els provinents de planejament sectorial o estudis de detall, la característica comuna del qual en tots ells és la susceptibilitat de conversió en zona de vianants segons plans.

La utilització del subsol d'aqueixos espais per a la construcció d'aparcaments haurà de complir la condició de la cessió de l'ús públic de la superfície total (sobre rasant i volada) mitjançant document públic, així com la seua urbanització completa i gratuïta en una sola fase inicial. A més comportarà l'obligatorietat del seu manteniment en la part afectada pel soterrani o semisoterrani destinat a aparcaments.

També tindran la consideració d'espais privats, de titularitat municipal i, per tant, amb naturalesa de patrimonials aquells que sent continuació física dels descrits en els paràgrafs anteriors i, en conseqüència, reunint les característiques físiques d'aquests, aquest Excel·lentíssim Ajuntament considere convenient desenvolupar, previ conveni amb el promotor confrontant de la parcel·la beneficiada per la mesura, de manera que es desenvolupe l'obra civil amb caràcter unitari i d'una sola vegada.

En cas que la parcel·la fora confrontant amb dues o més propietaris que es trobaren en la mateixa situació respecte de l'espai municipal s'haurà de promoure la concurrència competitiva entre els mateixos per a procedir a la subscripció d'un conveni entre l'Excel·lentíssim Ajuntament i el propietari corresponent.

L'espai al qual es refereix aquests dos últims paràgrafs mai serà un dret invocable ni exigible per part dels propietaris confrontants. Serà l'Excel·lentíssim Ajuntament, en l'ús de la potestat de deguda administració dels seus béns, el que decidisca en cada cas el que considere oportú.»

*Aquest paràgraf quedaria **derogat, sense redacció alternativa.***

Segon. Reserva d'aparcament en ús habitatge:

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE PARTICIPACIÓ PÚBLICA:

Art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU:

“...HABITATGES.

...

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional computarà com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les concretes activitats que s'instal·len en aquests espais, compensant les exigències addicionals de les mateixes per a usos concrets, si n'hi haguera. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

La reserva obligatòria d'aparcament del paràgraf anterior no regeix per als plans parcials reguladors de sectors aprovats sota la vigència de la llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística, així com els aprovats a l'empara de les lleis urbanístiques autonòmiques posteriors; que es regiran per les previsions dels seus respectius plans parcials, respectant en tot cas els estàndards legals indisponibles rector dels mateixos que estigueren vigents en el moment de la seua aprovació.

S'exceptuen de l'exigència de la reserva obligatòria d'aparcament establida en el paràgraf primer els solars que complisquen una d'aquestes quatre condicions:

- 1. Superfície menor o igual que 200 m².*
- 2. Façana (una o el fons de la parcel·la) menor a 12 metres d'ample. A tals efectes es considera fons de la parcel·la una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg. Les amplàries inferiors a 12 metres a partir d'aqueixa profunditat no eximeixen de la reserva obligatòria.*
- 3. Fons de la parcel·la amb una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg.*
- 4. Que la secció de tots els carrers a les quals done façana el solar tinga un ample inferior a 6 metres.*

S'admet una dotació de places d'aparcament inferior a la mínima establida en aquestes normes, limitant l'espai a una sola planta de l'edifici, quan existisca un dèficit igual o menor al 25% d'aqueixa reserva.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud del c/ Progrés al Polígon Ingruinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta en planta baixa, soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. A les parcel·les situades en les zones urbanes objecte d'aquest paràgraf li són aplicable les excepcions dels paràgrafs anteriors.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà regiran totes les previsions establides en aquest article, tant en exigència com en excepcions, considerant-se als efectes indicats com a terrenys per davall de 3 m sobre el nivell de la mar. No consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i residencial col·lectiva baixa (RCB). Perquè s'aplique l'exempció de consum de volumetria, aquest espai es destinarà exclusivament a l'ús aparcament, no sent admissibles altres elements (per exemple, safarejos, cuines, altres elements associats a l'habitatge, etc). En residencial col·lectiva alta (RCA) no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquests valors, exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani. A la resta d'usos diferents del d'habitatge que siguen compatibles amb l'ordenació detallada li són aplicable les reserves obligatòries d'aparcament previstes en aquest art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU, quedant sense efecte les previsions sobre aquesta reserva establides en el pla parcial de platges.

L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida, dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 150 metres de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers i en tot cas que no oblige a desenvolupar un recorregut per als vianants superior als 300 metres.

...

Tercer. Reserva d'aparcament al polígon INGRUINSA respecte de l'ús espectacle i recreatiu

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE PARTICIPACIÓ PÚBLICA

Art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU:

“...ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.

- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2.

- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, no existeix obligació de reserva d'aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En el CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat.

Aquestes exigències regiran igualment per als usos d'aquesta categoria que s'implanten al polígon industrial INGRUINSA, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores d'aquest.

... ”

Quart. Reducció d'exigències en l'ús comercial i magatzems

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE PARTICIPACIÓ PÚBLICA:

Art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU:

“...C-COMERCIAL I MAGATZEMS

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge.

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial inferior a 2.500 m².

Categoria 3. Grans superfícies d'acord amb la legislació sectorial vigent a cada moment. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial igual o superior a 2.500 m².

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades

CONDICIONS

1. En el cas que a l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 2.500 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda, quan aquest siga major a 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials, considerant-se atesa la reserva de l'ús comercial futur a implantar-se en aquesta. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

Categoria 2.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 100 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.

...

Cinqué. Reducció d'exigències al PERI 7

Redacció QUE SE SOTMET AL TRÀMIT DE PARTICIPACIÓ PÚBLICA:

S'afig un paràgraf al final de l'art. 10 de les NNUU del PGOU que assenyalaria el següent:

“ ...

Previsions específiques de reserva d'aparcament per al sector P(E)RI Núm. 7:

Les exigències de reserva d'aparcament previstes per a cada ús dels enumerats en el present article regiran igualment per als usos de cada categoria que s'implanten en el sector P(E)RI Núm. 7, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores.”

Versió refosa dels articles objecte de l'expedient de modificació que se sotmeten al tràmit de PARTICIPACIÓ PÚBLICA

“A.8. Les diferents activitats es poden desenvolupar en un primer nivell en dos tipus de sòl:

-Espais públics: comprén carrers, alberedes, parcs, jardins i muntanyes públiques. Només es toleraran activitats recreatives, espectacles públics, activitats esportives i socials, venda ambulants i, en general, tots aquells usos temporals que no requereixen ancoratge permanent.

Podrà, no obstant això, incloure's en projectes d'urbanització les següents construccions o instal·lacions:

-Instal·lacions esportives d'ús intermitent i d'escàs impacte, sempre que no siguen tancats.

-Quioscos.

-Instal·lacions afectes a serveis públics de tota mena, amb una superfície menor d'1 m² per cada 50 m² d'espai lliure continu, amb un màxim de 64 m² coberts.

-Construccions similars a anteriors per a actes socials a l'aire lliure

-Espais privats: la resta de terrenys siga com fora el titular.

B) Els projectes d'urbanització relatius a places, parcs o jardins, zones d'esbarjo per a xiquets i, en general, a espais lliures, inclouran:

1r) Justificació del seu disseny en funció de les necessitats de la població en la seua àrea d'influència, de les característiques tipològiques de l'entorn, o d'altres espais de característiques similars susceptibles de coordinació.

2n) En aquest últim cas de tractament coherent als espais públics que tinguen una continuïtat física i que s'escometen parcialment en trobar-se en diferents UUEE o per una altra causa, s'haurà de presentar un estudi-proposada de la resta de l'espai públic a no executar.

3r) El disseny constructiu se sotmetrà als patrons continguts en l'ordenança d'urbanització que aprovarà l'Ajuntament.”

“A.10. CLASSIFICACIÓ I CONDICIONS GENERALS D'USOS DETALLATS:

AS-ASSISTENCIAL

DEFINICIÓ

Correspon als edificis i instal·lacions destinades al servei a aquelles persones que pel seu caràcter o situació el requereixen.

CLASSIFICACIÓ

Es classifiquen en els següents tipus:

- Guarderies, cases-bressol.*
- Residències i clubs o llars d'ancians.*
- Ciutats geriàtriques.*

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica, i, si és el cas, la d'ús hotel·ler.

RESERVA D'APARCAMENT

1 plaça/100 m² útils d'instal·lació en edificis exclusius o de nova planta.

Per a aquelles instal·lacions que ocupen part d'edificis existents, la reserva d'aparcament serà exigible a partir de 500 m² útils d'instal·lació.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

D-ESPORTIU

DEFINICIÓ

En ell es classifiquen els camps d'esports en tots els seus aspectes, locals i instal·lacions destinats a la pràctica d'aquest, piscines i similars, siguen de caràcter particular, oficial o comercial.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

- 1. Esports la necessitat de superfície dels quals útil total no supera els 500 m².*
- 2. Esports la superfície útil dels quals total és inferior a 2.000 m², o fins a 500 espectadors.*
- 3. Esports de 501 a 2.000 espectadors.*
- 4. Esports de 2.001 a 25.000 espectadors.*
- 5. Esports amb més de 25.000 espectadors.*

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial, terciari i industrial.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i la legislació específica sectorial.

RESERVA D'APARCAMENT

Les places d'aparcament a reservar seran les següents:

A partir de la categoria 2 es reservaran un mínim d'una plaça per cada 100 m² útils d'instal·lació o cada 25 espectadors.

Categories 4 i 5: igual que per a categoria 3, amb l'observació que els serveis tècnics municipals podran determinar increments addicionals.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

E-ESCOLAR/DOCENT

Inclou els espais, edificis i locals destinats a funcions docents de qualsevol tipus.

CLASSIFICACIÓ

- A. Educació infantil.*
- B. Educació Primària.*
- C. Educació Secundària.*
- D. Ensenyament superior.*

E. Altres ensenyaments.

G. Col·legis Majors, etc.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT

Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² de superfície útil construïda total d'instal·lació de nova planta si aquesta mesura més de 500 m².

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

H-HOTELER

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a aquells edificis de servei al públic que es destinen a l'allotjament temporal. Es consideraran inclosos en aquest ús les residències, edificis anàlegs, com a càmping, així com activitats complementàries, com a restaurants, botigues, perruqueria, piscines, magatzems, garatges, etc.

CLASSIFICACIÓ I CONDICIONS

S'estarà al que es disposa per la legislació vigent.

RESERVA D'APARCAMENT. 1 plaça per cada 100 m² construïts d'instal·lació total, havent-se de complir també un mínim d'1 plaça per cada 3 habitacions. Queda exceptuat d'aquesta exigència la implantació de l'ús hotel·ler en les illes amb qualificació Z0, allí on aquest ús siga urbanísticament admissible."

R-RELIGIÓS

DEFINICIÓ

Comprén els edificis destinats al culte religiós o de vida conventual.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils totals i serà exigible per a instal·lacions amb superfície útil superior a 500 m².

S-SANITARI

DEFINICIÓ

Correspon als edificis i instal·lacions destinats al tractament i/o allotjament de malalts.

CLASSIFICACIÓ

Es classifica en els següents dos tipus i subtipus:

A. Xarxa hospitalària:

. Ciutats sanitàries i hospitals generals.

. Hospitals especials (maternal, quirúrgic, infantil, psiquiàtric).

B. Xarxa extrahospitalària

. Altres hospitals, clíniques i policlíniques

. Centres de salut, dispensaris, etc.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica, i, en el seu cas, a la d'ús hotel·ler.

RESERVA D'APARCAMENT. Només exigible per a quan el total de les instal·lacions tinguen una superfície útil superior a 500 m². La proporció serà d'1 plaça/3 llits. En zones de consultes i ambulatoris, la reserva serà 1 plaça cada 100 m² de superfície útil total de la instal·lació.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

A-SERVEIS D'ADMINISTRACIÓ

DEFINICIÓ

S'inclouen dins d'aquests usos els locals, edificis o espais dedicats a un variat conjunt de dotacions que podem agrupar sota els genèrics com segueix:

CLASSIFICACIÓ

- Serveis administratius*
- Serveis d'ordre*
- Centres de serveis*
- Centres cívics i socials de barri.*

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils totals i serà exigible per a instal·lacions amb superfície útil superior a 500 m².

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

SC-SOCIOCULTURAL

DEFINICIÓ

Es consideren inclosos en aquest els locals i edificis dedicats a dotacions socials i culturals de la mena de centres cívics, llars de joventut, biblioteques, cases de cultura, museus i pinacoteques, sales de conferències i exposicions, cinema-clubs, teatres d'aficionats, tele-clubs, etc. Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils d'instal·lació, en obres de nova planta, i que la instal·lació tinga més de 500 m² útils en el seu conjunt.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

O-OFICINES

DEFINICIÓ

S'inclouen en aquest ús els edificis en els quals predominen les activitats administratives o burocràtiques de caràcter públic o privat; el de banca; els que amb caràcter anàleg pertanyen a empreses privades, i els que es destinen a allotjar despatxos professionals de qualsevol classe independents de l'habitatge.

CLASSIFICACIÓ

Es distingeixen les següents categories.

- 1. Oficines professionals annexes, o no, a habitatge del titular.*
- 2. Locals d'oficines en edificis residencials.*

3. Edificis amb més del 60% de la superfície total edificada destinada a ús d'oficines i la resta a altres usos.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica.

RESERVA D'APARCAMENT. Serà exigible per a quan el total de la superfície de les oficines supere els 500 m² útils. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils d'instal·lació en el seu conjunt.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

HABITATGES

DEFINICIÓ

Edifici o part d'un edifici destinat a residència familiar.

CLASSIFICACIÓ

HABITATGE CATEGORIA 0. Habitatge individual aïllat.

HABITATGE CATEGORIA 1. Habitatge en filera, ja siga individual o col·lectiva en superfície. L'habitatge en filera col·lectiu en altura tindrà un màxim de 2 habitatges.

HABITATGE CATEGORIA 2. Habitatge col·lectiu en altura.

CONDICIONS DELS HABITATGES

-No es permetrà la construcció d'habitatges en soterranis llevat que en tindre tal consideració per raó de la rasant de la vorera, no la tinguera en relació amb el terreny natural que es conserve en la part posterior del solar; en aquest cas el paviment haurà d'eleva-se almenys 0,20 m sobre el nivell exterior i estar aïllat del terreny natural per una cambra d'aire o sistema adequat.

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional computarà com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les concretes activitats que s'instal·len en aquests espais, compensant les exigències addicionals de les mateixes per a usos concrets, si n'hi haguera. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

La reserva obligatòria d'aparcament del paràgraf anterior no regeix per als plans parcials reguladors de sectors aprovats sota la vigència de la Llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística, així com els aprovats a l'empara de les lleis urbanístiques autonòmiques posteriors; que es regiran per les previsions dels seus respectius plans parcials, respectant en tot cas els estàndards legals indisponibles rectoros d'aquests que estigueren vigents en el moment de la seua aprovació.

S'exceptuen de l'exigència de la reserva obligatòria d'aparcament establida en el paràgraf primer els solars que complisquen una d'aquestes quatre condicions:

1. Superfície menor o igual que 200 m².

2. Façana (una o el fons de la parcel·la) menor a 12 metres d'ample. A tals efectes es considera fons de la parcel·la una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg. Les amplàries inferiors a 12 metres a partir d'aqueixa profunditat no eximeixen de la reserva obligatòria.

3. Fons de la parcel·la amb una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg.

4. Que la secció de tots els carrers als quals done façana el solar tinga un ample inferior a 6 metres.

S'admet una dotació de places d'aparcament inferior a la mínima establida en aquestes normes, limitant l'espai a una sola planta de l'edifici, quan existisca un dèficit igual o menor al 25% d'aqueixa reserva.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud del c/ Progrés al Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta en planta baixa, soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. A les parcel·les situades a les zones urbanes objecte d'aquest paràgraf li són aplicable les excepcions dels paràgrafs anteriors.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà regiran totes les previsions establides en aquest article, tant en exigència com en excepcions, considerant-se als efectes indicats com a terrenys per davall de 3 m sobre el nivell de la mar. No consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i residencial col·lectiva baixa (RCB). Perquè s'aplique l'exempció de consum de volumetria, aquest espai es destinarà exclusivament a l'ús aparcament, no sent admissibles altres elements (per exemple, safarejos, cuines, altres elements associats a l'habitatge, etc). En residencial col·lectiva alta (RCA) no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquests valors, exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani. A la resta d'usos diferents del d'habitatge que siguen compatibles amb l'ordenació detallada li són aplicables les reserves obligatòries d'aparcament previstes en aquest art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU, quedant sense efecte les previsions sobre aquesta reserva establides en el pla parcial de platges.

L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida, dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 150 metres de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers i en tot cas que no oblige a desenvolupar un recorregut per als vianants superior als 300 metres.

ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.

- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .

- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, no existeix obligació de reserva d'aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En el CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat.

Aquestes exigències regiran igualment per als usos d'aquesta categoria que s'implanten al polígon industrial Inguinsa, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores d'aquest.

I-INDUSTRIAL

DEFINICIÓ

A l'efecte d'aquestes Normes, es defineix com a ús industrial el corresponent als establiments dedicats al conjunt d'operacions que s'executen per a l'obtenció i transformació de primera matèria, així com la seua preparació per a posteriors transformacions, fins i tot l'envasament, transport i distribució.

CLASSIFICACIÓ

1) INDÚSTRIA URBANA (I.O.) O INDÚSTRIA COMPATIBLE. Situada juxtaposada amb zones residencials. Compatible amb habitatge. Es distingeixen tres tipus:

Tipus 1 UBICACIÓ EN EDIFICIS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL. OCUPACIÓ TOTAL DE PARCEL·LA EN PLANTA BAIXA. NO ES PODRAN ANNEXIONAR PARCEL·LES DIFERENTS.

Tipus 2 UBICACIÓ EN EDIFICIS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL. PERMESA L'OCUPACIÓ DE DIVERSES PARCEL·LES, EN 1 o 2 PLANTES.

Tipus 3 EDIFICIS ESPECÍFICS INDUSTRIALS

2) INDÚSTRIA INCOMPATIBLE (I.I.). Immobles que exigeixen la tipologia constructiva industrial situada en zones específiques mitjançant tècniques d'allunyament de la residència,

per no considerar-se en general, les activitats allí desenvolupades, com a compatibles o en convivència amb l'habitatge. Es divideix en tres categories:

Categoria 0. Edificis industrials que no requereixen aïllament, amb fronts de façana continus i que no necessiten un pati de maniobres o instal·lacions i edificis externs.

Categoria 1. Edificis amb disposició aïllada, amb aparcaments privats, patis de maniobres, elements externs i el tancament dels quals amb les vies públiques siguin closos o tancats.

Categoria 2. Complexos industrials de característiques similars a la CATEGORIA 1 i que dins del perímetre desenvolupen diversos processos diferents.

CONDICIONS

Fins a la redacció d'una ordenança d'usos i activitats, que haurà de desenvolupar el mateix Nomenclàtor Industrial Municipal, s'estarà al que es disposa per l'ordenança general de M.A. de Sagunt, NBE CPI-91 i annexos, Llei d'Activitats Qualificades i Nomenclàtor adjunt.

En concret, per a les activitats industrials tipificades com a "I.O." o indústria compatible, tindran una qualificació d'acord amb la zona on estiguen situades, tenint en compte les molèsties directes, l'impacte al medi natural tant atmosfèric com sòl i subsòl, així com les indirectes derivades del seu exercici com a trànsit, emmagatzematge, càrrega i descàrrega, etc.

GARATGE-APARCAMENT/TALLERS D'AUTOMÒBILS DEFINICIÓ

- 1. Es denomina "Garatge-aparcament" a tot lloc destinat a l'estada de vehicles de qualsevol classe. Es consideren inclosos, dins d'aquesta definició, els serveis públics de transport, els llocs annexos de pas, espera o estada de vehicles, així com els dipòsits per a venda de cotxes.*
- 2. Es consideren "Tallers de l'automòbil" els locals destinats a la conservació i reparació de l'automòbil, fins i tot els serveis de rentada i greixatge.*
- 3. A l'efecte del còmput de places d'aparcament, les superfícies a considerar seran sempre les superfícies totals de la instal·lació, incloent-se tots els espais.*

CLASSIFICACIÓ

Es divideixen en les següents categories:

- 1. Garatge-aparcament annex a habitatge unifamiliar per a utilització exclusiva dels usuaris de l'habitatge.*
- 2. Garatge-aparcament en planta baixa, semisoterrani i soterranis.*
- 3. Garatge-aparcament en parcel·la interior, patis d'illa i espai lliures privats.*
- 4. Garatge-aparcament en edifici exclusiu.*
- 5. Garatge-aparcament en illa completa.*
- 6. Garatge-aparcament per a ús públic.*
- 7. Tallers d'automòbil.*
- E. Id. amb exposició i venda*
- 8. Servei públic de transports (viatgers i mercaderies).*
- 9. Dipòsit de vehicles usats.*

En aquells articles del PGOU que recullen les diferents toleràncies per a cada tipus de sòl, si es permet la categoria 7, s'entén admesa simultàniament també la categoria E

CONDICIONS GENERALS

- 1. La instal·lació i ús de garatges-aparcaments no relacionats amb habitatges i locals per al servei de l'automòbil hauran de subjectar-se a les prescripcions de les presents ordenances. Per al no regulat s'estarà al que es disposa en la normativa vigent per a Habitatges protegits. L'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació en aquelles finques que estiguen situades en*

vies que, pel seu trànsit, característiques urbanístiques o tipològiques singulars així ho aconsellen, llevat que s'adopten les mesures correctores excepcionals que cada cas requerisca.

2. Els garatges-aparcaments, els seus establiments annexos i els locals del servei de l'automòbil, disposaran d'un espai d'accés de 3 m d'ample i de 4 m de fons, com a mínim, en el qual no podrà desenvolupar-se cap activitat. Els garatges-aparcaments de menys de 600 m² poden utilitzar com a accés el portal de l'immoble, quan siga per a ús exclusiu dels ocupants de l'edifici.

3. Les rampes rectes no sobrepassaran el pendent del 15%. S'admetran rampes fins al 18% de pendent sempre que es resolga la zona de transició entre tram de diferent pendent. I les rampes en corba del 15%, mesura per la línia mitjana. La seua amplària mínima serà de 3 m, amb el sobreample necessari en les corbes i el seu radi de curvatura, mesura també en l'eix, serà superior a 6 m.

Els carrers de circulació tindran un radi de gir mínim en l'eix de 4,50 m. Quan als carrers de circulació els radis de gir no arriben als mínims previstos s'establiran plataformes giratòries automatitzades per a permetre el gir dels vehicles.

Podrà permetre's l'ús d'aparells munta cotxes, quan l'accés siga exclusivament per aquest sistema, s'instal·larà un per cada 20 places o fracció. Les cabines dels ascensors per a cotxes i persones tindran una dimensió mínima de 2,30 m d'ample, 5,00 m de longitud i 2,10 m d'altura lliure.

S'autoritza la mancomunitat de garatges-aparcaments.

4. S'entén per plaça d'aparcament un espai mínim de 2,30 per 4,50 m.

Quan la plaça d'aparcament aquest confinada entre dos suports, sempre que aquests estiguen a partir d'una banda d'1 m d'ample, mesura des del fons de la plaça, s'incrementarà l'ample de la plaça en 0,20 m.

Les places amb la seua longitud major perpendicular al carrer i amb un costat menor i un costat major adjacents a un mur, s'incrementarà el de la plaça en 0,20 m.

En les places amb la seua longitud major perpendicular al carrer i amb un costat menor i un major i espai de maniobra de la places adjacents a un mur, s'incrementarà l'ample de la plaça en 0,70 m.

S'admeten places per a motocicletes i places per a vehicles de reduïdes dimensions, havent de constar explícitament en el projecte i en la declaració d'obra nova tal condició. Aquestes places no computaran com a reserva d'aparcament en cap proporció.

Només s'haurà de fer maniobra per a estacionar el vehicle, deixant per a això un espai lliure en el front de la plaça d'almenys 2,30x4,80 m.

En els diferents usos en els quals s'ha fet referència a la reserva en funció de la superfície de la instal·lació, la superfície a considerar serà sempre la suma del total de les instal·lacions que es destinen a l'activitat, incloent locals, zones de venda, magatzems, lavabos, zona d'instal·lacions, etc.

Per a procedir al tancament d'una plaça s'hauran de complir les dimensions anteriors i a més disposar de:

- La porta de tancament de la plaça no podrà ser opaca, havent de ser un tancament de malla.
- Haurà de complir amb els radis de gir establits.
- Les dimensions interiors mínimes seran de 2,55x4,80 m havent de respectar les places contigües les dimensions establides en aquest article.
- Hauran de disposar de ventilació a la zona interior de la plaça, ben natural a través de buits en façana o bé mitjançant ventilació forçada.
- Haurà de disposar d'un extintor en el seu interior.

5. En garatges-aparcaments s'admet una altura lliure mínima de 2,40 m en qualsevol punt, permetent-se despenyes a les places d'aparcament fins a 2,10 m sense que afecten més del 5% de la plaça. Només en una franja de 0,80 m en el fons de la plaça d'aparcament es permetrà disminuir l'altura lliure fins a 1,80 m.

6. Es prohibeix les reparacions sorolloses, molestes, nocives i perilloses, com ara el treball de xapista, pintura i prova de motors, excepte en les zones particulars que ho autoritzen.

7. Queda prohibit també tot emmagatzematge, fins i tot dins dels vehicles, de material de qualsevol classe, combustible o no, i realitzar dins d'aquests locals operacions que no responguen estrictament a les necessàries d'accés i estada dels vehicles.

Excepte per a l'ús comercial, que preceptivament hauran d'estar comunicats físicament amb l'aparcament, l'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys 150 m de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers.

CONDICIONS PARTICULARS D'ESTABLIMENTS ANNEXOS

Els establiments d'aquesta naturalesa compliran, a més, les prescripcions contingudes en els articles següents, segons els casos.

-Instal·lació de greixatge i rentada. Es permetran aquestes instal·lacions com a annexes a garatges-aparcaments amb les condicions que assenyalen les normes generals i les ordenances de cada zona.

-Assortidors de gasolina. Es prohibeix la instal·lació d'aparells assortidors a l'interior dels garatges-aparcaments, excepte en els edificis exclusius per a aquest ús i en les zones industrials.

CONDICIONS PARTICULARS DELS TALLERS DE L'AUTOMÒBIL

A més de les condicions establides en les presents ordenances i disposicions legals vigents que li foren aplicable, compliran les següents:

En aquells articles del PGOU que recullen les diferents toleràncies per a cada tipus de sòl, si es permet la categoria 7, s'entén admesa simultàniament també la categoria E.

Els tallers tipificats com a E, amb exposició, venda, emmagatzematge, lloguer o similars, li dedicaran exclusivament a aquesta activitat el front de façana (principal si foren diverses). En el cas que aquesta fora l'única activitat, l'ús passaria a "" C COMERCIAL.

.Disposaran, dins del local, de capacitat per a situar 1 vehicle de 4 rodes per cada 25 m². de taller.

.En els locals de servei de rentada i greixatge que formen part d'edificis d'habitatges, la potència instal·lada no excedirà de 25 CV. En edificis exclusius per a ús de l'automòbil no existirà limitació. Disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 3 CV de potència instal·lada, amb un mínim de 100 m² de superfície de taller.

CONDICIONS PARTICULARS DELS SERVEIS PÚBLICS DE TRANSPORT

Correspon aquest epígraf als següents grups:

- 1. Estacions per al servei públic de transports de mercaderies.*
- 2. Estacions per al servei públic de transports de viatgers.*

A més de les condicions establides en les presents ordenances i disposicions legals vigents que li foren aplicable, compliran les següents:

.En el grup 1 disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 150 m², en forma que es reserven espais expressament habilitats per a operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies a l'interior dels locals.

.En el grup 2 el seu emplaçament vindrà determinat específicament per l'administració.

CONDICIONS PARTICULARS DE DIPÒSIT DE VEHICLES USATS

.Tindran una superfície mínima de 3.300 m² (4 Hg)

.Disposaran d'accés pavimentat d'amplària no inferior en cap punt a 6 m.

.Quan recaiguen a carretera nacional, autonòmica o provincial, hauran de disposar de la corresponent autorització de l'organisme competent.

.Podran situar-se en zones industrials, sent incompatibles amb les residencials havent de guardar una distància mínima amb aquestes de 1.000 m.

ESTACIONS DE SERVEI

DEFINICIÓ

Sense perjudici del que s'estableix en el Reglament per a subministrament i venda de carburants i combustibles líquids, a més de la legislació específica, s'entén per Estació de Servei tota instal·lació construïda a l'empara de l'oportuna concessió, que continga aparell per al subministrament de carburants, gas-oil i lubricants i la que puguin existir altres relacionats amb els vehicles de motor.

CONDICIONS

Es podran situar en zones destinades a aquest efecte, o expressament autoritzades per l'Administració.

Disposaran d'aparcament en nombre suficient per a no entorpir el trànsit, amb un mínim de 2 places per assortidor.

C-COMERCIAL I MAGATZEMS

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial inferior a 2.500 m².

Categoria 3. Grans superfícies conforme a la legislació sectorial vigent a cada moment. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial igual o superior a 2.500 m².

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades.

CONDICIONS

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 2.500 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda, quan aquest siga major a 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials, considerant-se atesa la reserva de l'ús comercial futur a implantar-se en aquesta. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

Categoria 2.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 100 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.

Previsions específiques de reserva d'aparcament per al sector P(E)RI Núm. 7:

Les exigències de reserva d'aparcament previstes per a cada ús dels enumerats en el present article regiran igualment per als usos de cada categoria que s'implanten en el sector P(E)RI Núm. 7, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores.”

Actuacions procedimentals seqüents:

L'art. 61.1. a) del TRLOTUP, Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, assenyala el tràmit subsegüent a realitzar conclòs l'anterior:

“Article 61. Tramitació dels plans que no estiguen subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica.

1. Quan un pla no estiga subjecte al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, una vegada realitzades les actuacions previstes en els articles 52 i 53 d'aquest text refós, se seguiran els següents tràmits:

a) Informació pública durant un període mínim de 45 DIES, assegurant, com a mínim, les mesures mínimes de publicitat exigides per l'article 55.2 d'aquest text refós. El termini mínim serà de 20 DIES quan es tracte d'estudis de detall.”

L'art. 55.2 del TRLOTUP al qual es remet assenyala sobre aquest tema:

“2. Com a mínim, serà preceptiu realitzar consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades, publicar anuncis en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i en premsa escrita de gran difusió i posar a la disposició del públic els documents esmentats en l'apartat anterior. Els anuncis indicaran l'adreça electrònica per a la seua consulta...”

L'art. 21 de la Llei 7/85 estableix com a competència del Sr. Alcalde-President de la corporació la següent:

“J) Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.”

La delimitació competencial en negatiu ve fixada per l'art. 22 de la mateixa llei, que assenyala en la seua apartat c) com a competència del Ple:

“c) L'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguen per objecte l'alteració de qualssevol d'aquests instruments.”

De la qual cosa es conclou que la competència per a l'aprovació del present acord li correspon al Sr. Alcalde-President, en tractar-se de l'obertura del període de participació pública d'una modificació de l'ordenació detallada. Extrem que no és equiparable a una revisió del PGOU ni a la modificació estructural d'aquest. Al Ple municipal queda reservada l'aprovació definitiva d'aquest.

A la vista de l'exposat RESOLC:

PRIMER: L'obertura del període d'informació pública durant un període de QUARANTA-CINC dies de la modificació puntual dels arts. 8 i 10 de les normes urbanístiques del PGOU de Sagunt, referent a les previsions rectores de la reserva obligatòria d'aparcament de vehicles de diferents usos. Tot això en el context de l'expedient de referència 807090J.

SEGON: Procedir a publicar anuncis de la part dispositiva del present acord en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i en premsa escrita de gran difusió i posar a la disposició del públic la documentació de l'expedient 807090J. L'adreça electrònica per a la seua consulta serà la pàgina WEB de l'Excm. Ajuntament de Sagunt."

El període d'informació pública es va obrir amb la publicació del corresponent anunci en el DOGV de data 1.6.2022, així com en el periòdic *Levante* del dia 5.5.2022. El període d'informació pública va finalitzar el dia 3.8.2022.

Durant el període de QUARANTA-CINC dies hàbils no s'han presentat al·legacions.

Procedeix, per tant, la continuació de la tramitació del present expedient de planejament, sense que existisquen elements de judici diferents d'aquells que van ser sotmesos a informació pública, de manera que es procedeix a l'aprovació definitiva de la modificació en els mateixos termes de redacció que va ser objecte d'informació pública.

Objecte de l'aprovació definitiva:

És la mateixa redacció de les normes urbanístiques que va ser objecte de la resolució de reobertura d'informació pública, i que consisteix en la nova redacció dels arts. 8 i 10 de les normes urbanístiques del PGOU de Sagunt, en els següents termes:

"A.8. Les diferents activitats es poden desenvolupar en un primer nivell en dos tipus de sòl:

-Espais públics: comprén carrers, alberedes, parcs, jardins i muntanyes públiques. Només es toleraran activitats recreatives, espectacles públics, activitats esportives i socials, venda ambulant i, en general, tots aquells usos temporals que no requereixen ancoratge permanent.

Podrà, no obstant això, incloure's en projectes d'urbanització les següents construccions o instal·lacions:

-Instal·lacions esportives d'ús intermitent i d'escàs impacte, sempre que no siguen tancats.

-Quioscos.

-Instal·lacions afectes a serveis públics de tota mena, amb una superfície menor d'1 m² per cada 50 m² d'espai lliure continu, amb un màxim de 64 m² coberts.

-Construccions similars a anteriors per a actes socials a l'aire lliure.

-Espais privats: la resta de terrenys siga com fora el titular.

B) Els projectes d'urbanització relatius a places, parcs o jardins, zones d'esbarjo per a xiquets i, en general a espais lliures, inclouran:

1r) Justificació del seu disseny en funció de les necessitats de la població en la seua àrea d'influència, de les característiques tipològiques de l'entorn, o d'altres espais de característiques similars susceptibles de coordinació.

2n) En aquest últim cas de tractament coherent als espais públics que tinguen una continuïtat física i que s'escometen parcialment en trobar-se en diferents UUEE o per una altra causa, s'haurà de presentar un estudi-proposada de la resta de l'espai públic a no executar.

3r) El disseny constructiu se sotmetrà als patrons continguts en l'ordenança d'urbanització que aprovarà l'Ajuntament."

"A.10. CLASSIFICACIÓ I CONDICIONS GENERALS D'USOS DETALLATS:

AS-ASSISTENCIAL
DEFINICIÓ

Correspon als edificis i instal·lacions destinades al servei a aquelles persones que pel seu caràcter o situació el requereixen.

CLASSIFICACIÓ

Es classifiquen en els següents tipus:

- Guarderies, cases-bressol.
- Residències i clubs o llars d'ancians.
- Ciutats geriàtriques.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica, i, si és el cas, la d'ús hotel·ler.

RESERVA D'APARCAMENT

1 plaça/100 m² útils d'instal·lació en edificis exclusius o de nova planta.

Per a aquelles instal·lacions que ocupen part d'edificis existents, la reserva d'aparcament serà exigible a partir de 500 m² útils d'instal·lació.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

D-ESPORTIU

DEFINICIÓ

En ell es classifiquen els camps d'esports en tots els seus aspectes, locals i instal·lacions destinats a la pràctica d'aquest, piscines i similars, siguen de caràcter particular, oficial o comercial.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

6. Esports la necessitat de superfície dels quals útil total no supera els 500 m²
7. Esports la superfície útil dels quals total és inferior a 2.000 m², o fins a 500 espectadors.
8. Esports de 501 a 2.000 espectadors.
9. Esports de 2.001 a 25.000 espectadors.
10. Esports amb més de 25.000 espectadors.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial, terciari i industrial.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i la legislació específica sectorial.

RESERVA D'APARCAMENT

Les places d'aparcament a reservar seran les següents:

A partir de la categoria 2 es reservaran un mínim d'una plaça per cada 100 m² útils d'instal·lació o cada 25 espectadors.

Categories 4 i 5: igual que per a categoria 3, amb l'observació que els serveis tècnics municipals podran determinar increments addicionals.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

E-ESCOLAR/DOCENT

Inclou els espais, edificis i locals destinats a funcions docents de qualsevol tipus.

CLASSIFICACIÓ

- A. Educació infantil.
- B. Educació Primària.
- C. Educació Secundària.
- D. Ensenyament superior.
- E. Uns altres Ensenyaments.
- G. Col·legis Majors, etc.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT

Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² de superfície útil construïda total d'instal·lació de nova planta si la mateixa mesura més de 500 m².

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

H-HOTELER

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a aquells edificis de servei al públic que es destinen a l'allotjament temporal. Es consideraran inclosos en aquest ús les residències, edificis anàlegs, com a càmping, així com activitats complementàries, com a restaurants, botigues, perruqueria, piscines, magatzems, garatges, etc.

CLASSIFICACIÓ I CONDICIONS

S'estarà al que es disposa per la legislació vigent.

RESERVA D'APARCAMENT. 1 plaça per cada 100 m² construïts d'instal·lació total, havent-se de complir també un mínim d'1 plaça per cada 3 habitacions. Queda exceptuades d'aquesta exigència la implantació de l'ús hotel·ler en les illes amb qualificació Z0, allí on aquest ús siga urbanísticament admissible.

R-RELIGIÓS

DEFINICIÓ

Comprén els edificis destinats al culte religiós o de vida conventual.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils totals i serà exigible per a instal·lacions amb superfície útil superior a 500 m².

S-SANITARI

DEFINICIÓ

Correspon als edificis i instal·lacions destinats al tractament i/o allotjament de malalts.

CLASSIFICACIÓ

Es classifica en els següents dos tipus i subtipus:

- A. Xarxa hospitalària:

- . Ciutats sanitàries i hospitals generals.
- . Hospitals especials (maternal, quirúrgic, infantil, psiquiàtric).
- B. Xarxa extrahospitalària
- . Uns altres hospitals, clíniques i policlíniques
- . Centres de salut, dispensaris, etc.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica, i, en el seu cas, a la d'ús hotel·ler.

RESERVA D'APARCAMENT. Només exigible per a quan el total de les instal·lacions tinguen una superfície útil superior a 500 m². La proporció serà d'1 plaça/3 llits. En zones de consultes i ambulatoris, la reserva serà 1 plaça cada 100 m² de superfície útil total de la instal·lació.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

A-SERVEIS D'ADMINISTRACIÓ

DEFINICIÓ

S'inclouen dins d'aquests usos els locals, edificis o espais dedicats a un variat conjunt de dotacions que podem agrupar sota els genèrics com segueix:

CLASSIFICACIÓ

- Serveis administratius
- Serveis d'ordre
- Centres de serveis
- Centres cívics i socials de barri.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils totals i serà exigible per a instal·lacions amb superfície útil superior a 500 m².

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

SC-SOCIOCULTURAL

DEFINICIÓ

Es consideren inclosos en aquest els locals i edificis dedicats a dotacions socials i culturals de la mena de centres cívics, llars de joventut, biblioteques, cases de cultura, museus i pinacoteques, sales de conferències i exposicions, cinema-clubs, teatres d'aficionats, tele-clubs, etc. Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils d'instal·lació, en obres de nova planta, i que la instal·lació tinga més de 500 m² útils en el seu conjunt.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

O-OFICINES

DEFINICIÓ

S'inclouen en aquest ús els edificis en els quals predominen les activitats administratives o burocràtiques de caràcter públic o privat; el de banca; els que amb caràcter anàleg pertanyen a empreses privades, i els que es destinen a allotjar despatxos professionals de qualsevol classe independents de l'habitatge.

CLASSIFICACIÓ

Es distingeixen les següents categories.

1. Oficines professionals annexes, o no, a habitatge del titular.
2. Locals d'oficines en edificis residencials.
3. Edificis amb més del 60% de la superfície total edificada destinada a ús d'oficines i la resta a altres usos.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica.

RESERVA D'APARCAMENT. Serà exigible per a quan el total de la superfície de les oficines supere els 500 m² útils. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils d'instal·lació en el seu conjunt.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

HABITATGES

DEFINICIÓ

Edifici o part d'un edifici destinat a residència familiar.

CLASSIFICACIÓ

HABITATGE CATEGORIA 0. Habitatge individual aïllat.

HABITATGE CATEGORIA 1. Habitatge en filera, ja siga individual o col·lectiva en superfície. L'habitatge en filera col·lectiu en altura tindrà un màxim de 2 habitatges.

HABITATGE CATEGORIA 2. Habitatge col·lectiu en altura.

CONDICIONS DELS HABITATGES

-No es permetrà la construcció d'habitatges en soterranis llevat que en tindre tal consideració per raó de la rasant de la vorera, no la tinguera en relació amb el terreny natural que es conserve en la part posterior del solar, en aquest cas el paviment haurà d'eleva-se almenys 0,20 m sobre el nivell exterior i estar aïllat del terreny natural per una cambra d'aire o sistema adequat.

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional computarà com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les concretes activitats que s'instal·len en aquests espais, compensant les exigències addicionals de les mateixes per a usos concrets, si n'hi haguera. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

La reserva obligatòria d'aparcament del paràgraf anterior no regeix per als plans parcials reguladors de sectors aprovats sota la vigència de la Llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística, així com els aprovats a l'empara de les lleis urbanístiques autonòmiques posteriors; que es regiran per les previsions dels seus respectius plans parcials, respectant en tot cas els

estàndards legals indisponibles rectors dels mateixos que estigueren vigents en el moment de la seua aprovació.

S'exceptuen de l'exigència de la reserva obligatòria d'aparcament establida en el paràgraf primer els solars que complisquen una d'aquestes quatre condicions:

1. Superfície menor o igual que 200 m².
2. Façana (una o el fons de la parcel·la) menor a 12 metres d'ample. A tals efectes es considera fons de la parcel·la una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg. Les amplàries inferiors a 12 metres a partir d'aqueixa profunditat no eximeixen de la reserva obligatòria.
3. Fons de la parcel·la amb una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg.
4. Que la secció de tots els carrers a les quals done façana el solar tinga un ample inferior a 6 metres.

S'admet una dotació de places d'aparcament inferior a la mínima establida en aquestes normes, limitant l'espai a una sola planta de l'edifici, quan existisca un dèficit igual o menor al 25% d'aqueixa reserva.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud del c/ Progrés al Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta en planta baixa, soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. A les parcel·les situades en les zones urbanes objecte d'aquest paràgraf li són aplicable les excepcions dels paràgrafs anteriors.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà regiran totes les previsions establides en aquest article, tant en exigència com en excepcions, considerant-se als efectes indicats com a terrenys per davall de 3 m sobre el nivell de la mar. No consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i residencial col·lectiva baixa (RCB). Perquè s'aplique l'exempció de consum de volumetria, aquest espai es destinarà exclusivament a l'ús aparcament, no sent admissibles altres elements (per exemple, safarejos, cuines, altres elements associats a l'habitatge, etc). En residencial col·lectiva alta (RCA) no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquests valors, exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani. A la resta d'usos diferents del d'habitatge que siguen compatibles amb l'ordenació detallada li són aplicable les reserves obligatòries d'aparcament previstes en aquest art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU, quedant sense efecte les previsions sobre aquesta reserva establides en el pla parcial de platges.

L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida, dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 150 metres de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers i en tot cas que no obligue a desenvolupar un recorregut per als vianants superior als 300 metres.

ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.
- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.
- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .
- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, no existeix obligació de reserva d'aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En el CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat.

Aquestes exigències regiran igualment per als usos d'aquesta categoria que s'implanten en el polígon industrial Inguinsa, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores d'aquest.

I-INDUSTRIAL

DEFINICIÓ

A l'efecte d'aquestes Normes, es defineix com a ús industrial el corresponent als establiments dedicats al conjunt d'operacions que s'executen per a l'obtenció i transformació de primera matèria, així com la seua preparació per a posteriors transformacions, fins i tot l'envasament, transport i distribució.

CLASSIFICACIÓ

1) INDÚSTRIA URBANA (IO) O INDÚSTRIA COMPATIBLE. Situada juxtaposada amb zones residencials. Compatible amb habitatge. Es distingeixen tres tipus:

Tipus 1 UBICACIÓ EN EDIFICIS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL. OCUPACIÓ TOTAL DE PARCEL·LA EN PLANTA BAIXA. NO ES PODRAN ANNEXIONAR PARCEL·LES DIFERENTS.

Tipus 2 UBICACIÓ EN EDIFICIS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL. PERMESA L'OCUPACIÓ DE DIVERSES PARCEL·LES, EN 1 o 2 PLANTES.

Tipus 3 EDIFICIS ESPECÍFICS INDUSTRIALS

2) INDÚSTRIA INCOMPATIBLE (II). Immobles que exigeixen la tipologia constructiva industrial situada en zones específiques mitjançant tècniques d'allunyament de la residència,

per no considerar-se en general, les activitats allí desenvolupades, com a compatibles o en convivència amb l'habitatge. Es divideix en tres categories:

Categoria 0. Edificis industrials que no requereixen aïllament, amb fronts de façana continus i que no necessiten un pati de maniobres o instal·lacions i edificis externs.

Categoria 1. Edificis amb disposició aïllada, amb aparcaments privats, patis de maniobres, elements externs i el tancament dels quals amb les vies públiques siguen closos o tancats.

Categoria 2. Complexos industrials de característiques similars al CATEGORIA 1 i que dins del perímetre desenvolupen diversos processos diferents.

CONDICIONS

Fins a la redacció d'una ordenança d'usos i activitats, que haurà de desenvolupar el mateix Nomenclàtor Industrial Municipal, s'estarà al que es disposa per l'ordenança general de M.A. de Sagunt, NBE CPI-91 i annexos, Llei d'Activitats Qualificades i Nomenclàtor adjunt.

En concret, per a les activitats industrials tipificades com a "IO" o indústria compatible, tindran una qualificació d'acord amb la zona on estiguen situades, tenint en compte les molèsties directes, l'impacte al medi natural tant atmosfèric com sòl i subsol, així com les indirectes derivades del seu exercici com a trànsit, emmagatzematge, càrrega i descàrrega, etc.

GARATGE-APARCAMENT/TALLERS D'AUTOMÒBILS DEFINICIÓ

1. Es denomina "Garatge-aparcament" a tot lloc destinat a l'estada de vehicles de qualsevol classe. Es consideren inclosos, dins d'aquesta definició, els serveis públics de transport, els llocs annexos de pas, espera o estada de vehicles, així com els dipòsits per a venda de cotxes.
2. Es consideren "Tallers de l'automòbil" els locals destinats a la conservació i reparació de l'automòbil, fins i tot els serveis de rentada i greixatge.
3. A l'efecte del còmput de places d'aparcament, les superfícies a considerar seran sempre les superfícies totals de la instal·lació, incloent-se tots els espais.

CLASSIFICACIÓ

Es divideixen en les següents categories:

1. Garatge-aparcament annex a habitatge unifamiliar per a utilització exclusiva dels usuaris de l'habitatge.
2. Garatge-aparcament en planta baixa, semisoterrani i soterranis.
3. Garatge-aparcament en parcel·la interior, patis d'illa i espai lliures privats.
4. Garatge-aparcament en edifici exclusiu.
5. Garatge-aparcament en illa completa.
6. Garatge-aparcament per a ús públic.
7. Tallers d'automòbil.
- E. Id. amb exposició i venda
8. Servei públic de transports (viatgers i mercaderies).
9. Dipòsit de vehicles usats.

En aquells articles del PGOU que recullen les diferents toleràncies per a cada tipus de sòl, si es permet la categoria 7, s'entén admesa simultàniament també la categoria E

CONDICIONS GENERALS

1. La instal·lació i ús de garatges-aparcaments no relacionats amb habitatges i locals per al servei de l'automòbil hauran de subjectar-se a les prescripcions de les presents ordenances. Per a allò no regulat s'estarà al que es disposa en la normativa vigent per a Habitatges protegits. L'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació en aquelles finques que estiguen situades en

vies que, pel seu trànsit, característiques urbanístiques o tipològiques singulars així ho aconsellen, llevat que s'adopten les mesures correctores excepcionals que cada cas requerisca.

2. Els garatges-aparcaments, els seus establiments annexos i els locals del servei de l'automòbil, disposaran d'un espai d'accés de 3 m d'ample i de 4 m de fons, com a mínim, en el qual no podrà desenvolupar-se cap activitat. Els garatges-aparcaments de menys de 600 m². poden utilitzar com a accés el portal de l'immoble, quan siga per a ús exclusiu dels ocupants de l'edifici.

3. Les rampes rectes no sobrepassaran el pendent del 15%. S'admetran rampes fins al 18% de pendent sempre que es resolga la zona de transició entre tram de diferent pendent. I les rampes en corba del 15%, mesura per la línia mitjana. La seua amplària mínima serà de 3 m, amb el sobreample necessari en les corbes i el seu radi de curvatura, mesura també en l'eix, serà superior a 6 m.

Els carrers de circulació tindran un radi de gir mínim en l'eix de 4,50 m. Quan als carrers de circulació els radis de gir no arriben als mínims previstos s'establiran plataformes giratòries automatitzades per a permetre el gir dels vehicles.

Podrà permetre's l'ús d'aparells muntacotxes, quan l'accés siga exclusivament per aquest sistema, s'instal·larà un per cada 20 places o fracció. Les cabines dels ascensors per a cotxes i persones tindran una dimensió mínima de 2,30 m d'ample, 5,00 m de longitud i 2,10 m d'altura lliure.

S'autoritza la mancomunitat de garatges-aparcaments.

4. S'entén per plaça d'aparcament un espai mínim de 2,30 per 4,50 m.

Quan la plaça d'aparcament estiga confinada entre dos suports, sempre que aquests estiguen a partir d'una banda d'1 m d'ample, mesura des del fons de la plaça, s'incrementarà l'ample de la plaça en 0,20 m.

Les places amb la seua longitud major perpendicular al carrer i amb un costat menor i un costat major adjacents a un mur, s'incrementarà el de la plaça en 0,20 m.

En les places amb la seua longitud major perpendicular al carrer i amb un costat menor i un major i espai de maniobra de la places adjacents a un mur, s'incrementarà l'ample de la plaça en 0,70 m.

S'admeten places per a motocicletes i places per a vehicles de reduïdes dimensions, havent de constar explícitament en el projecte i en la declaració d'obra nova tal condició. Aquestes places no computaran com a reserva d'aparcament en cap proporció.

Només s'haurà de fer maniobra per a estacionar el vehicle, deixant per a això un espai lliure en el front de la plaça d'almenys 2,30x4,80 m.

En els diferents usos en els quals s'ha fet referència a la reserva en funció de la superfície de la instal·lació, la superfície a considerar serà sempre la suma del total de les instal·lacions que es destinen a l'activitat, incloent locals, zones de venda, magatzems, lavabos, zona d'instal·lacions, etc.

Per a procedir al tancament d'una plaça s'hauran de complir les dimensions anteriors i a més disposar de:

- La porta de tancament de la plaça no podrà ser opaca, havent de ser un tancament de malla.
- Haurà de complir amb els radis de gir establits.
- Les dimensions interiors mínimes seran de 2,55x4,80 m havent de respectar les places contigües les dimensions establides en aquest article.
- Hauran de disposar de ventilació en la zona interior de la plaça, ben natural a través de buits en façana o bé mitjançant ventilació forçada.
- Haurà de disposar d'un extintor en el seu interior.

5. En garatges-aparcaments s'admet una altura lliure mínima de 2,40 m en qualsevol punt, permetent-se despenges en les places d'aparcament fins a 2,10 m sense que afecten més del 5% de la plaça. Només en una franja de 0,80 m en el fons de la plaça d'aparcament es permetrà disminuir l'altura lliure fins a 1,80 m.

6. Es prohibeixen les reparacions sorolloses, molestes, nocives i perilloses, com ara el treball de xapista, pintura i prova de motors, excepte en les zones particulars que ho autoritzen.

7. Queda prohibit també tot emmagatzematge, fins i tot dins dels vehicles, de material de qualsevol classe, combustible o no, i realitzar dins d'aquests locals operacions que no responguen estrictament a les necessàries d'accés i estada dels vehicles.

Excepte per a l'ús comercial, que preceptivament hauran d'estar comunicats físicament amb l'aparcament, l'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys 150 m de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers.

CONDICIONS PARTICULARS D'ESTABLIMENTS ANNEXOS

Els establiments d'aquesta naturalesa compliran, a més, les prescripcions contingudes en els articles següents, segons els casos.

-Instal·lació de greixatge i rentada. Es permetran aquestes instal·lacions com a annexes a garatges-aparcaments amb les condicions que assenyalen les normes generals i les ordenances de cada zona.

-Assortidors de gasolina. Es prohibeix la instal·lació d'aparells assortidors a l'interior dels garatges-aparcaments, excepte en els edificis exclusius per a aquest ús i en les zones industrials.

CONDICIONS PARTICULARS DELS TALLERS DE L'AUTOMÒBIL

A més de les condicions establides en les presents ordenances i disposicions legals vigents que li foren aplicable, compliran les següents:

En aquells articles del PGOU que recullen les diferents toleràncies per a cada tipus de sòl, si es permet la categoria 7, s'entén admesa simultàniament també la categoria E.

Els tallers tipificats com a E, amb exposició, venda, emmagatzematge, lloguer o similars, li dedicaran exclusivament a aquesta activitat el front de façana (principal si foren diverses). En el cas que aquesta fora l'única activitat, l'ús passaria a "" C COMERCIAL.

.Disposaran, dins del local, de capacitat per a situar 1 vehicle de 4 rodes per cada 25 m² de taller.

.En els locals de servei de rentada i greixatge que formen part d'edificis d'habitatges, la potència instal·lada no excedirà de 25 CV. En edificis exclusius per a ús de l'automòbil no existirà limitació. Disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 3 CV de potència instal·lada, amb un mínim de 100 m² de superfície de taller.

CONDICIONS PARTICULARS DELS SERVEIS PÚBLICS DE TRANSPORT

Correspon aquest epígraf als següents grups:

1. Estacions per al servei públic de transports de mercaderies.
2. Estacions per al servei públic de transports de viatgers.

A més de les condicions establides en les presents ordenances i disposicions legals vigents que li foren aplicable, compliran les següents:

.En el grup 1 disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 150 m², en forma que es reserven espais expressament habilitats per a operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies a l'interior dels locals.

.En el grup 2 el seu emplaçament vindrà determinat específicament per l'administració.

CONDICIONS PARTICULARS DE DIPÒSIT DE VEHICLES USATS

.Tindran una superfície mínima de 3.300 m² (4 Hg)

.Disposaran d'accés pavimentat d'amplària no inferior en cap punt a 6 m.

.Quan recaiguen a carretera nacional, autonòmica o provincial, hauran de disposar de la corresponent autorització de l'organisme competent.

.Podran situar-se en zones industrials, sent incompatibles amb les residencials havent de guardar una distància mínima amb aquestes de 1.000 m.

ESTACIONS DE SERVEI

DEFINICIÓ

Sense perjudici del que s'estableix en el Reglament per a subministrament i venda de carburants i combustibles líquids, a més de la legislació específica, s'entén per Estació de Servei tota instal·lació construïda a l'empara de l'oportuna concessió, que continga aparell per al subministrament de carburants, gas-oil i lubricants i la que puguin existir altres relacionats amb els vehicles de motor.

CONDICIONS

Es podran situar en zones destinades a aquest efecte, o expressament autoritzades per l'Administració.

Disposaran d'aparcament en nombre suficient per a no entorpir el trànsit, amb un mínim de 2 places per assortidor.

C-COMERCIAL I MAGATZEMS

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge.

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial inferior a 2.500 m².

Categoria 3. Grans superfícies conforme a la legislació sectorial vigent a cada moment. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial igual o superior a 2.500 m².

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades.

CONDICIONS

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 2.500 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda, quan aquest siga major a 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials, considerant-se atesa la reserva de l'ús comercial futur a implantar-se en aquesta. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

Categoria 2.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 100 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.

Previsions específiques de reserva d'aparcament per al sector P(E)RI Núm. 7:

Les exigències de reserva d'aparcament previstes per a cada ús dels enumerats en el present article regiran igualment per als usos de cada categoria que s'implanten en el sector P(E)RI Núm. 7, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores.”

Tràmits procedimentals:

L'art. 62 del Decret 1/2021, TRLOTUP, estableix que

“...

d) Una vegada concloses les anteriors actuacions, el pla serà sotmés a aprovació pel Ple de l'Ajuntament o òrgan que corresponga. ...

2. L'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província...”

L'art. 44.6 Decret 1/2021, TRLOTUP estableix que

“Article 44. Administracions competents per a formular i aprovar els instruments de planejament

...

6. Els ajuntaments són competents per a la formulació i tramitació dels plans d'àmbit municipal, i l'aprovació d'aquells que fixen o modifiquen l'ordenació detallada, sense perjudici de les competències mancomunades i de les quals s'atribueixen a la Generalitat en els apartats anteriors.”

L'art. 22 de la Llei 7/85, RBRL estableix com a competència del ple de l'Ajuntament:

c) La aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, así como los convenios que tengan por objeto la alteración de cualesquiera de dichos instrumentos.

L'art. 47.2 d'aquesta estableix

2. Se requiere el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de las corporaciones para la adopción de acuerdos en las siguientes materias:

II) Los acuerdos que corresponda adoptar a la corporación en la tramitación de los instrumentos de planeamiento general previstos en la legislación urbanística.

Es conclou, en una interpretació literal de la norma, i malgrat que no es tracta d'una revisió del PGOU sinó sols d'extrems molt puntuals d'ordenació detallada d'aquest, que en el present cas es precisa d'una majoria qualificada del Ple.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 15, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro, Rovira i Montesinos. Vots en contra: 2, senyors/es Muniesa, Sáez. Abstencions: 7, senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Vila i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, el Ple de l'Ajuntament, per 15 vots a favor del PSOE, Compromís, EU i Ciutadans, 2 vots en contra del PP, i 7 abstencions d'IP, VOX i Sr. López, ACORDA:

PRIMER: L'aprovació definitiva de la documentació consistent en la modificació puntual dels arts. 8 i 10 de les normes urbanístiques del PGOU de Sagunt, referent a les previsions rectores de la reserva obligatòria d'aparcament de vehicles de diferents usos, en els termes i redacció sotmés al tràmit d'informació pública per mitjà de la resolució d'Alcaldia núm. 3392, de data 28.4.2022. Tot això en el context de l'expedient de referència 807090J.

SEGON: Ordenar la publicació en el BOP de la part dispositiva del present acord i dels extrems d'ordenació detallada continguts en l'annex 1 del present acord.

ANNEX 1. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

Nova redacció dels arts. 8 i 10 de les normes urbanístiques del PGOU de Sagunt, en els següents termes:

“A.8. Les diferents activitats es poden desenvolupar en un primer nivell en dos tipus de sòl:

-Espais públics: comprén carrers, alberedes, parcs, jardins i muntanyes públiques. Només es toleraran activitats recreatives, espectacles públics, activitats esportives i socials, venda ambulant i, en general, tots aquells usos temporals que no requerisquen ancoratge permanent.

Podrà, no obstant això, incloure's en projectes d'urbanització les següents construccions o instal·lacions:

- Instal·lacions esportives d'ús intermitent i d'escàs impacte, sempre que no siguen tancats.
- Quioscos.
- Instal·lacions afectes a serveis públics de tota mena, amb una superfície menor d'1 m² per cada 50 m² d'espai lliure continu, amb un màxim de 64 m² coberts.
- Construccions similars a anteriors per a actes socials a l'aire lliure
- Espais privats: la resta de terrenys siga com fora el titular.

B) Els projectes d'urbanització relatius a places, parcs o jardins, zones d'esbarjo per a xiquets i, en general a espais lliures, inclouran:

1r) Justificació del seu disseny en funció de les necessitats de la població en la seua àrea d'influència, de les característiques tipològiques de l'entorn, o d'altres espais de característiques similars susceptibles de coordinació.

2n) En aquest últim cas de tractament coherent als espais públics que tinguen una continuïtat física i que s'escometen parcialment en trobar-se en diferents UUEE o per una altra causa, s'haurà de presentar un estudi-proposada de la resta de l'espai públic a no executar.

3r) El disseny constructiu se sotmetrà als patrons continguts en l'ordenança d'urbanització que aprovarà l'Ajuntament.”

“A.10. CLASSIFICACIÓ I CONDICIONS GENERALS D'USOS DETALLATS:

AS-ASSISTENCIAL

DEFINICIÓ

Correspon als edificis i instal·lacions destinades al servei a aquelles persones que pel seu caràcter o situació el requerisquen.

CLASSIFICACIÓ

Es classifiquen en els següents tipus:

- Guarderies, cases-bressol.
- Residències i clubs o llars d'ancians.
- Ciutats geriàtriques.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica, i, en el seu cas, la d'ús hotel·ler.

RESERVA D'APARCAMENT

1 plaça/100 m² útils d'instal·lació en edificis exclusius o de nova planta.

Per a aquelles instal·lacions que ocupen part d'edificis existents, la reserva d'aparcament serà exigible a partir de 500 m² útils d'instal·lació.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

D-ESPORTIU

DEFINICIÓ

En ell es classifiquen els camps d'esports en tots els seus aspectes, locals i instal·lacions destinats a la pràctica d'aquest, piscines i similars, siguen de caràcter particular, oficial o comercial.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

11. Esports la necessitat de superfície dels quals útil total no supera els 500 m².
12. Esports la superfície útil dels quals total és inferior a 2.000 m², o fins a 500 espectadors.
13. Esports de 501 a 2.000 espectadors.
14. Esports de 2.001 a 25.000 espectadors.
15. Esports amb més de 25.000 espectadors.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial, terciari i industrial.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i la legislació específica sectorial.

RESERVA D'APARCAMENT

Les places d'aparcament a reservar seran les següents:

A partir de la categoria 2 es reservaran un mínim d'una plaça per cada 100 m² útils d'instal·lació o cada 25 espectadors.

Categories 4 i 5: igual que per a categoria 3, amb l'observació que els serveis tècnics municipals podran determinar increments addicionals.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

E-ESCOLAR/DOCENT

Inclou els espais, edificis i locals destinats a funcions docents de qualsevol tipus.

CLASSIFICACIÓ

- A. Educació infantil.
- B. Educació Primària.
- C. Educació Secundària.
- D. Ensenyament superior.
- E. Altres Ensenyaments.
- G. Col·legis majors, etc.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT

Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² de superfície útil construïda total d'instal·lació de nova planta si aquesta mesura més de 500 m².

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

H-HOTELER

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a aquells edificis de servei al públic que es destinen a l'allotjament temporal. Es consideraran inclosos en aquest ús les residències, edificis anàlegs, com a càmping, així com activitats complementàries, com a restaurants, botigues, perruqueria, piscines, magatzems, garatges, etc.

CLASSIFICACIÓ I CONDICIONS

S'estarà al que es disposa per la legislació vigent.

RESERVA D'APARCAMENT. 1 plaça per cada 100 m² construïts d'instal·lació total, havent-se de complir també un mínim d'1 plaça per cada 3 habitacions. Queda exceptuades d'aquesta exigència la implantació de l'ús hotel·ler en les illes amb qualificació Z0, allí on aquest ús siga urbanísticament admissible.

R-RELIGIÓS

DEFINICIÓ

Comprén els edificis destinats al culte religiós o de vida conventual.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils totals i serà exigible per a instal·lacions amb superfície útil superior a 500 m².

S-SANITARI

DEFINICIÓ

Correspon als edificis i instal·lacions destinats al tractament i/o allotjament de malalts.

CLASSIFICACIÓ

Es classifica en els següents dos tipus i subtipus:

- A. Xarxa hospitalària:
 - . Ciutats sanitàries i hospitals generals.
 - . Hospitals especials (maternal, quirúrgic, infantil, psiquiàtric).
- B. Xarxa extrahospitalària
 - . Altres hospitals, clíniques i policlíniques
 - . Centres de salut, dispensaris, etc.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica, i, en el seu cas, a la d'ús hotel·ler.

RESERVA D'APARCAMENT. Només exigible per a quan el total de les instal·lacions tinguen una superfície útil superior a 500 m². La proporció serà d'1 plaça/3 llits. En zones de consultes i ambulatoris, la reserva serà 1 plaça cada 100 m² de superfície útil total de la instal·lació.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

A-SERVEIS D'ADMINISTRACIÓ

DEFINICIÓ

S'inclouen dins d'aquests usos els locals, edificis o espais dedicats a un variat conjunt de dotacions que podem agrupar sota els genèrics com segueix:

CLASSIFICACIÓ

- Serveis administratius
- Serveis d'ordre
- Centres de serveis
- Centres cívics i socials de barri.

Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils totals i serà exigible per a instal·lacions amb superfície útil superior a 500 m².

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

SC-SOCIOCULTURAL

DEFINICIÓ

Es consideren inclosos en aquest els locals i edificis dedicats a dotacions socials i culturals de la mena de centres cívics, llars de joventut, biblioteques, cases de cultura, museus i pinacoteques, sales de conferències i exposicions, cinema-clubs, teatres d'aficionats, tele-clubs, etc. Aquest ús és compatible en totes les zonificacions de sòl residencial i terciari.

RESERVA D'APARCAMENT. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils d'instal·lació, en obres de nova planta, i que la instal·lació tinga més de 500 m² útils en el seu conjunt.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

O-OFICINES

DEFINICIÓ

S'inclouen en aquest ús els edificis en els quals predominen les activitats administratives o burocràtiques de caràcter públic o privat; el de banca; els que amb caràcter anàleg pertanyen a empreses privades, i els que es destinen a allotjar despatxos professionals de qualsevol classe independents de l'habitatge.

CLASSIFICACIÓ

Es distingeixen les següents categories.

1. Oficines professionals annexes, o no, a habitatge del titular.
2. Locals d'oficines en edificis residencials.
3. Edificis amb més del 60% de la superfície total edificada destinada a ús d'oficines i la resta a altres usos.

CONDICIONS

S'ajustaran al que es disposa en la legislació específica.

RESERVA D'APARCAMENT. Serà exigible per a quan el total de la superfície de les oficines supere els 500 m² útils. Es reservarà una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils d'instal·lació en el seu conjunt.

En el cas de les dotacions públiques, les especials condicions d'aquestes, o la suficient dotació de places d'aparcament en la zona, podrà fer disminuir l'esmentada reserva.

HABITATGES

DEFINICIÓ

Edifici o part d'un edifici destinat a residència familiar.

CLASSIFICACIÓ

HABITATGE CATEGORIA 0. Habitatge individual aïllat.

HABITATGE CATEGORIA 1. Habitatge en filera, ja siga individual o col·lectiva en superfície. L'habitatge en filera col·lectiu en altura tindrà un màxim de 2 habitatges.

HABITATGE CATEGORIA 2. Habitatge col·lectiu en altura.

CONDICIONS DELS HABITATGES

-No es permetrà la construcció d'habitatges en soterranis llevat que en tindre tal consideració per raó de la rasant de la vorera, no la tinguera en relació amb el terreny natural que es conserve en la part posterior del solar, en aquest cas el paviment haurà d'eleva-se almenys 0,20 m. sobre el nivell exterior i estar aïllat del terreny natural per una cambra d'aire o sistema adequat.

RESERVA D'APARCAMENT:

En tots els edificis de nova construcció es reservarà un mínim d'una plaça d'aparcament per habitatge, a partir de promocions de 2 o més habitatges sobre la parcel·la. Addicionalment es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials. Aquesta reserva addicional computarà com a reserva ja efectuada a l'hora de justificar la reserva d'aparcament de les concretes activitats que s'instal·len en aquests espais, compensant les exigències addicionals d'aquestes per a usos concrets, si n'hi haguera. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

La reserva obligatòria d'aparcament del paràgraf anterior no regeix per als plans parcials reguladors de sectors aprovats sota la vigència de la Llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística, així com els aprovats a l'empara de les lleis urbanístiques autonòmiques posteriors; que es regiran per les previsions dels seus respectius plans parcials, respectant en tot cas els estàndards legals indisponibles rector dels mateixos que estigueren vigents en el moment de la seua aprovació.

S'exceptuen de l'exigència de la reserva obligatòria d'aparcament establida en el paràgraf primer els solars que complisquen una d'aquestes quatre condicions:

1. Superfície menor o igual que 200 m².
2. Façana (una o el fons de la parcel·la) menor a 12 metres d'ample. A tals efectes es considera fons de la parcel·la una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg. Les amplàries inferiors a 12 metres a partir d'aqueixa profunditat no eximeixen de la reserva obligatòria.
3. Fons de la parcel·la amb una distància a l'alineació que siga inferior a 25 metres de llarg.
4. Que la secció de tots els carrers a les quals done façana el solar tinga un ample inferior a 6 metres.

S'admet una dotació de places d'aparcament inferior a la mínima establida en aquestes normes, limitant l'espai a una sola planta de l'edifici, quan existisca un dèficit igual o menor al 25% d'aqueixa reserva.

A les zones urbanes que la seua rasant se situe sensiblement per davall de 3 m sobre el nivell de la mar i que a l'efecte d'aplicació d'aquest paràgraf són les situades a l'est de l'eix compost pels carrers Progrés —costat est de la plaça del Sol, Mare de Déu del Carme— Illa Còrsega, així com prolongació sud del c/ Progrés al Polígon Inguinsa, es limitarà la reserva obligatòria d'aparcaments a una sola planta en planta baixa, soterrani o semisoterrani, en el cas en què s'opte per aquesta ubicació. A les parcel·les situades en les zones urbanes objecte d'aquest paràgraf li són aplicable les excepcions dels paràgrafs anteriors.

En l'àmbit del Pla Parcial de Platges d'Almardà regiran totes les previsions establides en aquest article, tant en exigència com en excepcions, considerant-se als efectes indicats com a terrenys per davall de 3 m sobre el nivell de la mar. No consumiran volumetria els garatges fins a 40 m² de superfície construïts per habitatge en residencial unifamiliar i residencial col·lectiva baixa (RCB). Perquè s'aplique l'exempció de consum de volumetria, aquest espai es destinarà exclusivament a l'ús aparcament, no sent admissibles altres elements (per exemple, safarejos, cuines, altres elements associats a l'habitatge, etc). En residencial col·lectiva alta (RCA) no consumiran volumetria els garatges fins a 30 m² construïts per habitatge, computant-se com a volumetria consumida tota aquella superfície destinada a garatge per damunt d'aquests valors, exceptuant-se plantes soterrani o semisoterrani. A la resta d'usos diferents del d'habitatge que siguen compatibles amb l'ordenació detallada li són aplicable les reserves obligatòries d'aparcament previstes en aquest art. 10 de les normes urbanístiques del PGOU, quedant sense efecte les previsions sobre aquesta reserva establides en el pla parcial de platges.

L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida, dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 150 metres de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers i en tot cas que no obligue a desenvolupar un recorregut per als vianants superior als 300 metres.

ER-ESPECTACLES I RECREATIU

DEFINICIÓ

Correspon aquest ús als locals i instal·lacions destinades al públic amb finalitats de cultura i esbarjo.

CLASSIFICACIÓ

- Usos recreatius Categoria 1. Restaurants, cafeteries, bars i similars, sense ambient musical o actuacions en directe.

- Usos recreatius Categoria 2. Les compreses en la Cat.1 més les sales recreatives, pubs, cafeteries, bars i similars amb ambient musical o actuacions en directe, locals de dansa i gimnasos amb música.
- Usos recreatius Categoria 3. Les compreses en la Cat.1 més les sales de joc i cinemes amb grau d'activitat ≤ 2 .
- Usos recreatius Categoria 4. Discoteques, parcs d'atraccions, teatres, cinemes a l'aire lliure, parcs zoològics, pavellons d'exposicions i no assimilables a categories anteriors.

CONDICIONS

S'estarà al que es disposa pel Reglament d'Espectacles i activitats recreatives, així com a la legislació sectorial corresponent.

RESERVA D'APARCAMENT. Per a activitats que no aconseguisquen els 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, no existeix obligació de reserva d'aparcament.

Per a activitats amb superfície total igual o superior a 500 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat, hauran de disposar com a mínim d'una plaça per cada 50 m² d'instal·lació.

En el CATEGORIA 4 es reservarà una plaça d'aparcament per cada 25 m² de sostre construïts o vinculats al desenvolupament d'una activitat.

Aquestes exigències regiran igualment per als usos d'aquesta categoria que s'implanten en el polígon industrial Inguinsa, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores d'aquest.

I-INDUSTRIAL

DEFINICIÓ

A l'efecte d'aquestes Normes, es defineix com a ús industrial el corresponent als establiments dedicats al conjunt d'operacions que s'executen per a l'obtenció i transformació de primera matèria, així com la seua preparació per a posteriors transformacions, fins i tot l'envasament, transport i distribució.

CLASSIFICACIÓ

1) INDÚSTRIA URBANA (IO) O INDÚSTRIA COMPATIBLE. Situada juxtaposada amb zones residencials. Compatible amb habitatge. Es distingeixen tres tipus:

Tipus 1 UBICACIÓ EN EDIFICIS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL. OCUPACIÓ TOTAL DE PARCEL·LA EN PLANTA BAIXA. NO ES PODRAN ANNEXIONAR PARCEL·LES DIFERENTS.

Tipus 2 UBICACIÓ EN EDIFICIS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL. PERMESA L'OCUPACIÓ DE DIVERSES PARCEL·LES, EN 1 o 2 PLANTES.

Tipus 3 EDIFICIS ESPECÍFICS INDUSTRIALS

2) INDÚSTRIA INCOMPATIBLE (II). Immobles que exigeixen la tipologia constructiva industrial situada en zones específiques mitjançant tècniques d'allunyament de la residència, per no considerar-se en general, les activitats allí desenvolupades, com a compatibles o en convivència amb l'habitatge. Es divideix en tres categories:

Categoria 0. Edificis industrials que no requerisquen aïllament, amb fronts de façana continus i que no necessiten un pati de maniobres o instal·lacions i edificis externs.

Categoria 1. Edificis amb disposició aïllada, amb aparcaments privats, patis de maniobres, elements externs i el tancament dels quals amb les vies públiques siguen closos o tancats.

Categoria 2. Complexos industrials de característiques similars al CATEGORIA 1 i que dins del perímetre desenvolupen diversos processos diferents.

CONDICIONS

Fins a la redacció d'una ordenança d'usos i activitats, que haurà de desenvolupar el mateix Nomenclàtor Industrial Municipal, s'estarà al que es disposa per l'ordenança general de M.A. de Sagunt, NBE CPI-91 i annexos, Llei d'Activitats Qualificades i Nomenclàtor adjunt.

En concret, per a les activitats industrials tipificades com a "IO" o indústria compatible, tindran una qualificació d'acord amb la zona on estiguen situades, tenint en compte les molèsties directes, l'impacte al medi natural tant atmosfèric com sòl i subsol, així com les indirectes derivades del seu exercici com a trànsit, emmagatzematge, càrrega i descàrrega, etc.

GARATGE-APARCAMENT/TALLERS D'AUTOMÒBILS DEFINICIÓ

1. Es denomina "Garatge-aparcament" a tot lloc destinat a l'estada de vehicles de qualsevol classe. Es consideren inclosos, dins d'aquesta definició, els serveis públics de transport, els llocs annexos de pas, espera o estada de vehicles, així com els depòsits per a venda de cotxes.
2. Es consideren "Tallers de l'automòbil" els locals destinats a la conservació i reparació de l'automòbil, fins i tot els serveis de rentada i greixatge.
3. A l'efecte del còmput de places d'aparcament, les superfícies a considerar seran sempre les superfícies totals de la instal·lació, incloent-se tots els espais.

CLASSIFICACIÓ

Es divideixen en les següents categories:

1. Garatge-aparcament annex a habitatge unifamiliar per a utilització exclusiva dels usuaris de l'habitatge.
2. Garatge-aparcament en planta baixa, semisoterrani i soterranis.
3. Garatge-aparcament en parcel·la interior, patis d'illa i espai lliures privats.
4. Garatge-aparcament en edifici exclusiu.
5. Garatge-aparcament en illa completa.
6. Garatge-aparcament per a ús públic.
7. Tallers d'automòbil.
- E. Id. amb exposició i venda.
8. Servei públic de transports (viatgers i mercaderies).
9. Depòsit de vehicles usats.

En aquells articles del PGOU que recullen les diferents toleràncies per a cada tipus de sòl, si es permet la categoria 7, s'entén admesa simultàniament també la categoria E

CONDICIONS GENERALS

1. La instal·lació i ús de garatges-aparcaments no relacionats amb habitatges i locals per al servei de l'automòbil hauran de subjectar-se a les prescripcions de les presents ordenances. Per al no regulat s'estarà al que es disposa en la normativa vigent per a habitatges protegits. L'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació en aquelles finques que estiguen situades en vies que, pel seu trànsit, característiques urbanístiques o tipològiques singulars així ho aconsellen, llevat que s'adopten les mesures correctores excepcionals que cada cas requerisca.

2. Els garatges-aparcaments, els seus establiments annexos i els locals del servei de l'automòbil, disposaran d'un espai d'accés de 3 m d'ample i de 4 m de fons, com a mínim, en el qual no podrà desenvolupar-se cap activitat. Els garatges-aparcaments de menys de 600 m². poden utilitzar com a accés el portal de l'immoble, quan siga per a ús exclusiu dels ocupants de l'edifici.

3. Les rampes rectes no sobrepassaran el pendent del 15%. S'admetran rampes fins al 18% de pendent sempre que es resolga la zona de transició entre tram de diferent pendent. I les rampes en corba del 15%, mesura per la línia mitjana. La seua amplària mínima serà de 3 m, amb el sobreample necessari en les corbes i el seu radi de curvatura, mesura també en l'eix, serà superior a 6 m.

Els carrers de circulació tindran un radi de gir mínim en l'eix de 4,50 m. Quan als carrers de circulació els radis de gir no arriben als mínims previstos s'establiran plataformes giratòries automatitzades per a permetre el gir dels vehicles.

Podrà permetre's l'ús d'aparells muntacotxes, quan l'accés siga exclusivament per aquest sistema, s'instal·larà un per cada 20 places o fracció. Les cabines dels ascensors per a cotxes i persones tindran una dimensió mínima de 2,30 m d'ample, 5,00 m de longitud i 2,10 m d'altura lliure.

S'autoritza la mancomunitat de garatges-aparcaments.

4. S'entén per plaça d'aparcament un espai mínim de 2,30 per 4,50 m.

Quan la plaça d'aparcament estiga confinada entre dos suports, sempre que aquests estiguen a partir d'una banda d'1 m d'ample, mesura des del fons de la plaça, s'incrementarà l'ample de la plaça en 0,20 m.

Les places amb la seua longitud major perpendicular al carrer i amb un costat menor i un costat major adjacents a un mur, s'incrementarà el de la plaça en 0,20 m.

En les places amb la seua longitud major perpendicular al carrer i amb un costat menor i un major i espai de maniobra de la places adjacents a un mur, s'incrementarà l'ample de la plaça en 0,70 m.

S'admeten places per a motocicletes i places per a vehicles de reduïdes dimensions, havent de constar explícitament en el projecte i en la declaració d'obra nova tal condició. Aquestes places no computaran com a reserva d'aparcament en cap proporció.

Només s'haurà de fer maniobra per a estacionar el vehicle, deixant per a això un espai lliure en el front de la plaça d'almenys 2,30x4,80 m.

En els diferents usos en els quals s'ha fet referència a la reserva en funció de la superfície de la instal·lació, la superfície a considerar serà sempre la suma del total de les instal·lacions que es destinen a l'activitat, incloent locals, zones de venda, magatzems, lavabos, zona d'instal·lacions, etc.

Per a procedir al tancament d'una plaça s'hauran de complir les dimensions anteriors i a més disposar de:

- La porta de tancament de la plaça no podrà ser opaca, havent de ser un tancament de malla.
- Haurà de complir amb els radis de gir establits.

- Les dimensions interiors mínimes seran de 2,55x4,80 m havent de respectar les places contigües les dimensions establides en aquest article.
- Hauran de disposar de ventilació en la zona interior de la plaça, ben natural a través de buits en façana o bé mitjançant ventilació forçada.
- Haurà de disposar d'un extintor en el seu interior.

5. En garatges-aparcaments s'admet una altura lliure mínima de 2,40 m en qualsevol punt, permetent-se despenyes en les places d'aparcament fins a 2,10 m sense que afecten més del 5% de la plaça. Només en una franja de 0,80 m en el fons de la plaça d'aparcament es permetrà disminuir l'altura lliure fins a 1,80 m.

6. Es prohibeix les reparacions sorolloses, molestes, nocives i perilloses, com ara el treball de xapista, pintura i prova de motors, excepte en les zones particulars que ho autoritzen.

7. Queda prohibit també tot emmagatzematge, fins i tot dins dels vehicles, de material de qualsevol classe, combustible o no, i realitzar dins d'aquests locals operacions que no responguen estrictament a les necessàries d'accés i estada dels vehicles.

Excepte per a l'ús comercial, que preceptivament hauran d'estar comunicats físicament amb l'aparcament, l'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de similars condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys 150 m de distància entre les arestes més pròximes de totes dues parcel·les, no havent d'existir inconvenients urbanístics, funcionals, legals o de perjudici a tercers.

CONDICIONS PARTICULARS D'ESTABLIMENTS ANNEXOS

Els establiments d'aquesta naturalesa compliran, a més, les prescripcions contingudes en els articles següents, segons els casos.

-Instal·lació de greixatge i rentada. Es permetran aquestes instal·lacions com a annexes a garatges-aparcaments amb les condicions que assenyalen les normes generals i les ordenances de cada zona.

-Assortidors de gasolina. Es prohibeix la instal·lació d'aparells assortidors a l'interior dels garatges-aparcaments, excepte en els edificis exclusius per a aquest ús i en les zones industrials.

CONDICIONS PARTICULARS DELS TALLERS DE L'AUTOMÒBIL

A més de les condicions establides en les presents ordenances i disposicions legals vigents que li foren aplicable, compliran les següents:

En aquells articles del PGOU que recullen les diferents toleràncies per a cada tipus de sòl, si es permet la categoria 7, s'entén admesa simultàniament també la categoria E.

Els tallers tipificats com a E, amb exposició, venda, emmagatzematge, lloguer o similars, li dedicaran exclusivament a aquesta activitat el front de façana (principal si foren diverses). En el cas que aquesta fora l'única activitat, l'ús passaria a "" C COMERCIAL.

.Disposaran, dins del local, de capacitat per a situar 1 vehicle de 4 rodes per cada 25 m² de taller.

.En els locals de servei de rentada i greixatge que formen part d'edificis d'habitatges, la potència instal·lada no excedirà de 25 CV. En edificis exclusius per a ús de l'automòbil no existirà limitació. Disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 3 CV de potència instal·lada, amb un mínim de 100 m² de superfície de taller.

CONDICIONS PARTICULARS DELS SERVEIS PÚBLICS DE TRANSPORT

Correspon aquest epígraf als següents grups:

1. Estacions per al servei públic de transports de mercaderies.
2. Estacions per al servei públic de transports de viatgers.

A més de les condicions establides en les presents ordenances i disposicions legals vigents que li foren aplicable, compliran les següents:

.En el grup 1 disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 150 m², en forma que es reserven espais expressament habilitats per a operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies a l'interior dels locals.

.En el grup 2 el seu emplaçament vindrà determinat específicament per l'administració.

CONDICIONS PARTICULARS DE DIPÒSIT DE VEHICLES USATS

.Tindran una superfície mínima de 3.300 m² (4 Hg)

.Disposaran d'accés pavimentat d'amplària no inferior en cap punt a 6 m.

.Quan recaiguen a carretera nacional, autonòmica o provincial, hauran de disposar de la corresponent autorització de l'organisme competent.

.Podran situar-se en zones industrials, sent incompatibles amb les residencials havent de guardar una distància mínima amb aquestes de 1.000 m.

ESTACIONS DE SERVEI

DEFINICIÓ

Sense perjudici del que s'estableix en el Reglament per a subministrament i venda de carburants i combustibles líquids, a més de la legislació específica, s'entén per Estació de Servei tota instal·lació construïda a l'empara de l'oportuna concessió, que continga aparell per al subministrament de carburants, gas-oil i lubricants i la que puguin existir altres relacionats amb els vehicles de motor.

CONDICIONS

Es podran situar en zones destinades a aquest efecte, o expressament autoritzades per l'Administració.

Disposaran d'aparcament en nombre suficient per a no entorpir el trànsit, amb un mínim de 2 places per assortidor.

C-COMERCIAL I MAGATZEMS

DEFINICIÓ

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzematge, compra-venda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb legislació sectorial vigent.

La superfície a l'efecte d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.

CLASSIFICACIÓ

S'estableixen les següents categories:

Categoria 1. Comercial i magatzem situat en edificis d'habitatge

Categoria 2. Comercial i magatzem en edifici exclusiu. Superfície màxima d'exposició i venda inferior a la que la legislació sectorial establisca com a gran superfície. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial inferior a 2.500 m².

Categoria 3. Grans superfícies conforme a la legislació sectorial vigent a cada moment. Atesa la normativa actualment vigent, són establiments comercials individuals o col·lectius que compten amb una superfície comercial igual o superior a 2.500 m².

CATEGORIA 4. Unes altres no qualificades.

CONDICIONS

1. En el cas que en l'edifici existisca ús d'habitatges, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb els habitatges, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi. Havent de complir les condicions de sectorització de la normativa d'incendis aplicable.

3. Quan la superfície útil total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, superi els 2.500 m², disposaran a l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats, tancats i coberts per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb capacitat per a albergar en el seu interior un vehicle de 18 m de longitud com a mínim i espai de maniobra per a efectuar en el seu interior les operacions de càrrega i descàrrega.

4. No obstant això s'estarà al que es disposa en el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran al que es disposa per les normes o ordenances de l'edificació de les zones o sectors on se situen, adaptant-se als aspectes formals més positius i representatius de l'entorn.

6. Reserva d'aparcament:

Categoria 1

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda, quan aquest siga major a 500 m² en edificació ja construïda. En edificació de nova planta cal remetre's a la regla general conforme a la qual, addicionalment a les reserves generades per l'ús habitatge es reservarà també un mínim d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de locals i/o baixos comercials, considerant-se atesa la reserva de l'ús comercial futur a implantar-se en aquesta. Les escriptures de constitució de complex immobiliari hauran d'assignar els aparcaments afectes a habitatges i locals respectant aquesta assignació mínima.

Categoria 2.

1 plaça cada 100 m² d'exposició i venda.

Categoria 3.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 50 m² d'exposició i venda.

Categoria 4.

A determinar en cada cas concret per l'Administració, respectant en tot cas el paràmetre mínim d'1 plaça per cada 100 m² d'exposició i venda.

Aquesta normativa tindrà validesa i rang superior en els diferents sectors on no existeix distinció clara entre la reserva d'aparcament de l'ús comercial i els de magatzem o indústria.

Previsions específiques de reserva d'aparcament per al sector P(E)RI Núm. 7:

Les exigències de reserva d'aparcament previstes per a cada ús dels enumerats en el present article regiran igualment per als usos de cada categoria que s'implanten en el sector P(E)RI Núm. 7, quedant derogades les previsions específiques recollides en les seues normes urbanístiques reguladores.

13 EXPEDIENT 1095434M. EXP. 17/22 T.C. DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER TRANSFERÈNCIES DIFERENTS ÀREES DE DESPESES

Per part de la regidoria delegada d'Hisenda es dona compte de l'expedient 17/2022 de modificació de crèdits per transferències entre diferents àrees de despesa, en considerar:

Que tal com es recull en la Memòria de l'Alcaldia, s'estima oportú es procedisca a la tramitació d'un expedient de modificació de crèdits per transferències entre diferents àrees de despesa, en virtut del que s'estableix en l'art. 177.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en conseqüència es procedisca a dotar pressupostàriament les aplicacions pressupostàries per a atendre les següents despeses:

- 1) Les despeses derivades del carburant destinat a les instal·lacions esportives i centres educatius; la previsió inicial prevista per a les despeses de combustibles i carburants ascendia a 170.000 euros, sent el saldo actual de la borsa de vinculació configurada en les bases de vinculació del pressupost actual de 5 euros; El fet que la previsió haja sigut insuficient en aquest exercici, està motivada sobretot en haver-se disparat els preus del cru aquest exercici 2022, entre altres raons, per la invasió de Rússia sobre Ucraïna.
- 2) Així mateix, i en llaures a finalitzar les obres del Pavelló Sunp VI, es requereix finançar amb recursos propis l'aplicació pressupostària 210.3420.63200 que conforma el projecte de finançament afectat 2018/2/12CON/2; la necessitat de finançament és de 144.803,97 €, per la qual cosa tenint en compte el crèdit actual existent en el projecte, es requereix efectuar la transferència de crèdit per import de 130.000 euros.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 20, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Sampedro, Rovira i Montesinos. Vots en contra: 3, senyors/es Muniesa, Sáez i Vila. Abstencions: 1, senyor López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 20 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, EU i Ciutadans, 3 vots en contra del PP i VOX i 1 abstenció del Sr. López, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 17/2022 per transferències de crèdit entre partides de diferents àrees de despesa, que figura en la Memòria de l'Alcaldia i és el següent:

Aplicaciones cuyo crédito aumenta:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA					
Org.	Pro.	Eco.	Descripción	IMPORTE	CENTRO GESTOR
400	3230	22103	Combustibles y Carburantes	50.000,00	24-EDUCACIO
440	3420	22103	Combustibles y Carburantes	150.000,00	33-DEPORTES
210	3420	63200	Confinanciación Pabellón SUNP-VI	130.000,00	12-CONTRATACIÓN Y PATRIMONIO (OBRA PÚBLICA)
TOTAL AUMENTOS				330.000,00	

Aplicación cuyo crédito disminuye

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA					
Org.	Pro.	Eco.	Descripción	IMPORTE	CENTRO GESTOR
625	4100	4100	Transferencia Consell Local Agrari	330.000,00	01-CONTABILIDAD
TOTAL DISMINUCIONES				330.000,00	

SEGON. Exposar l'Expedient de modificació de Crèdits, per termini de quinze dies hàbils, previ anunci que s'insereix en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de la Corporació, a l'efecte de les reclamacions pels interessats i pels motius establits en l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Aquest acord aprovatori serà considerat definitiu en cas de no produir-se reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, entrarà en vigor en el present exercici, una vegada complit el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de règim Local i en el que disposa l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004.

14 EXPEDIENT 1099328W. MODIFICACIÓ BASE 45 DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SAGUNT PER A 2022 RELATIVA AL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT

El Ple del Tribunal de Comptes (Tcu) en la sessió de data 22 de desembre de 2020, mitjançant Informe 1.415 de Fiscalització dels expedients de reconeixements extrajudicials de crèdits aprovats per les Entitats locals en l'exercici 2018, en col·laboració amb els òrgans de control extern de les comunitats autònomes (OCEX), i en concret amb l'Informe Especial de la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Valenciana.

En el Ple de l'Ajuntament de Sagunt (expedient 752441H), en la sessió ordinària de data 25 de març de 2021, es va donar compte de l'expedient 723062D relatiu a "Donar compte Informe Reconeixement Extrajudicial de Crèdits REC 2018-Informe Sindicatura de Comptes i Tribunal de Comptes".

En data 05 de juliol de 2021 es crea el present expedient 813064F de reconeixement extrajudicial de crèdits REC per la Intervenció en el qual figuren com tramitadores la Intervenció i el secretari general, amb el contingut que hi ha fins a l'esmentada data.

El 20/06/2022 se signa l'informe proposat per l'interventor i el regidor de l'àrea referent a les instruccions del procediment regulador dels REC.

La Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal en la seua sessió ordinària de data 23/06/22 retira el present punt de l'ordre del dia.

En data 01/07/2022 se signa nou informe proposat per Intervenció i la Regidoria d'aprovació de les instruccions de REC i Omissions a fi de rectificar les expressions "ordenança"

del citat text (que es disposava en la seua Disposició Final Única) mentre la present proposta són instruccions, segons assenyala el TCu.

Sent que en data 01/07/2022 s'assigna tasca a Secretaria General per a l'elaboració d'informe jurídic sobre aquest tema.

Sent que en data 03 d'agost es conclou aquesta tasca aportant informe jurídic d'aquest expedient, passant a manera lectura d'aquest.

FONAMENTS JURÍDICS:

- El Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en el capítol IV “control i fiscalització” els articles 213 i següents.
- El Reial decret 500/1990, de 20 d'abril anomenat reglament pressupostari en els articles 26,2 i 60.
- El Reial decret 424/2017, de 28 d'abril pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, principalment en l'article 28 “de l'omissió de la funció interventora”.
- El Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic del funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional en els articles 4 i article 3,3,d),3r si es donaren aquestes circumstàncies.
- Informe de la IGAE de 13 de febrer de 2020.
- Circular de la IGAE 3/1996 de 30 d'abril.
- Informe de fiscalització núm. 1.415 del Tribunal de Comptes (en coordinació amb l'informe de fiscalització corresponent de la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Valenciana).
- Bases d'execució pressupostària corresponent a l'exercici 2022 (base 45).
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (articles 109,2 i 54 a 95).
- La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern (LTAIPBG).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (art. 23, e) i Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (art. 50.12).
- Als anteriors textos legals caldrà afegir la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).

Sent desitjable donar agilitat administrativa, i a la vista dels esmentats informes del Tribunal de Comptes, Sindicatura de Comptes, Intervenció i Secretaria.

Vist que el TCu assenyala en les seues recomanacions que les Entitats Locals han d'establir, com a mínim, en les bases d'execució el procediment d'aprovació, i considerant que la base d'execució 45 del Pressupost de l'Ajuntament de Sagunt regula el reconeixement extrajudicial de crèdits i omissions de fiscalització de manera succinta, per la qual cosa es necessita d'un major desenvolupament del procediment de tramitació de totes dues formes jurídiques.

Vist que la Intervenció General (òrgan fiscalitzador de l'Ajuntament) considera entre altres que les instruccions arran de sengles informes del TCu i Sindicatura de Comptes han de ser aprovades pel màxim òrgan de l'Entitat, el Ple de la corporació, en tant l'article 60,21 del RD 500/1990 li atribueix aquesta competència i la recomanació del TCu així ho estableixen.

Vist el informe de la Intervenció Municipal.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 14, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 3, senyors/es Muniesa, Sáez i Vila. Abstencions: 7, senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Montesinos i López; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 14 vots a favor del PSOE, Compromís i EU, 3 vots en contra del PP i VOX i 7 abstencions d'IP, Ciutadans i Sr. López, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de les Bases d'Execució del vigent Pressupost i en concret la BASE 45, quedant la redacció final segons consta en l'expedient 1099328W i incorporar a les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Sagunt per al 2022 l'annex que forma part del mateix expedient.

SEGON. Exposar la modificació de les Bases d'Execució, per termini de quinze dies hàbils, previ anunci que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de la corporació, a l'efecte de les reclamacions pels interessats i pels motius establits en l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Aquest acord aprovatori serà considerat definitiu en cas de no produir-se reclamacions contra aquest durant el termini d'exposició pública, entrarà en vigor en el present exercici, una vegada complit el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de règim Local i en el que disposa l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004.

Se sotmet a votació la urgència dels assumptes de l'ordre del dia del punt 15 al 25 tots dos inclusivament, de conformitat amb el que estableix l'art. 109.4 del Reglament d'Orgànic Municipal, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 24, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Declarar la urgència dels assumptes i procedir-ne al debat.

15 EXPEDIENT 1103876M. PROPOSICIÓ PSOE. CONTRA L'EXPLOTACIÓ SEXUAL I EL TRÀFIC DE PERSONES

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal PSOE, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“En el debat que s'ha plantejat en els últims anys, els arguments que s'han estat utilitzant per a recolzar posicions regulacionistes i permissives referent a la prostitució, fins i tot per a la justificació de la seua existència, han tingut un suport fonamental en el concepte de l'intercanvi a partir d'una lògica econòmica de mercat lliure en el qual dues parts estan d'acord: una a vendre el seu cos, l'altra a comprar-lo, sense atendre la realitat i les condicions que hi ha darrere del mateix intercanvi. La prostitució és violència, i parteix sempre de desigualtats de gènere, edat, raça i/o renda.

Per als defensors del liberalisme, en qualsevol de les seues dimensions, la prostitució és una transacció comercial i, com totes, consisteix en una relació privada entre dos éssers iguals i lliures. Ací s'acabaria el debat. Però quan observem de prop la prostitució, les persones que són prostituïdes, les persones que compren sexe i les persones que fan negoci de la prostitució, la realitat de les seues situacions se'ns imposa.

La prostitució és el que és, una forma de violència i opressió, institucionalitzada i organitzada. Les posicions que tracten d'aïllar la prostitució de tota relació social, econòmica i política, ignora les relacions de diferència i desigualtat i, sense cap mena de dubtes, reforcen amb aquesta perspectiva els sistemes jurídics i econòmics que emparen una violència institucionalitzada i que mou quantitats de diners incomputables per tot el món.

Quan parlem de la prostitució com a institució, parlem fonamentalment dels components estructurals que la defineixen; i darrere de tota persona prostituïda hi ha una persona que prostitueix, i un sistema complex que opera més enllà del superficial, de la compravenda de cossos.

Proxenetes, màfies, amos de pisos i locals, xarxes de tràfic de persones, grups del crim organitzat internacional, plataformes tecnològiques, proveïdors de begudes alcohòliques, narcotràfics, pornografia, cirurgia estètica, la indústria del sexe, l'univers de la prostitució és extremadament extens. L'entrada en la prostitució no és una decisió, és una relació esclavista i en les nostres societats contemporànies, les xarxes de tràfics s'han convertit en l'esclavitud del segle XXI.

La Policia Nacional defineix, precisament, la tracta com l'esclavitud del segle XXI i un dels delictes més comuns i que mou major quantitat de diners a tot el món, després del tràfic de drogues i d'armes. Però el tràfic transcendeix molt més la dimensió sexual que solem associar.

L'explotació sexual a la qual estan sotmeses les víctimes de tràfic està íntimament relacionada amb la prostitució, i el que fa tan difícil de mesurar quan algú és víctima de tràfic és l'enorme varietat de fenòmens existents. Una víctima de tràfic està mantinguda en l'esclavitud a través d'una combinació de força, coacció i intimidació que la priva de la seua llibertat.

Les víctimes són enganyades en el procés de captació sobre el desenvolupament de la seua vida, els seus treballs, el viatge i la seua condició legal al país de destinació. La víctima és moguda pels tractants constantment, d'un lloc a un altre, per a evitar que forgen relacions estables que les puguin traure de la seua situació vexatòria i criminal. Es posa sobre ella un teló que les manté arraconades en la por. La seua situació és invisible per a l'Administració, els mitjans de l'Estat o el tercer sector. Fins i tot per a les unitats especialitzades en aquests delictes de les Forces i Cossos de Seguretat. La víctima viu condemnada a l'abús, la violació dels seus drets i el control de tota la seua vida per part de tercers que es lucren amb la seua explotació. La víctima és deshumanitzada per a garantir el seu total sotmetiment.

Enguany, la guerra a Ucraïna ha destapat amb claredat com les màfies s'aprofiten de la situació de milers de dones i xiquets per a arrossegar-les a les xarxes de tràfic de persones. En la Comunitat Valenciana, l'any 2021, es van registrar 613 persones per part del Ministeri de l'Interior en risc de tràfic sexual, el doble que en 2020, i encara que aquesta dada és la meitat del de 2017, la Comunitat Valenciana és la tercera autonomia per darrere d'Andalusia i Castella i Lleó amb persones en aquesta situació pròxima als delictes d'explotació sexual.

El perfil de les persones en risc i de les víctimes de xarxes de tràfic i explotació sexual és el de persones provinents de països pobres i en vies de desenvolupament com els països de l'Est d'Europa i de Llatinoamèrica. Les xifres oficials que es posseeixen les tenim gràcies als registres als països i regions en les quals es produeix una part del delicte, però el procés de captació és invisible en les zones d'origen. La Comunitat Valenciana és la tercera autonomia que més registres realitza per a destapar les xarxes delictives.

Un estudi de la Universitat Valenciana assenyala que a la Comunitat Valenciana hi ha entre 10.000 i 13.000 dones prostituïdes, 164 bordells i més de 50.000 anuncis en internet que ofereixen sexe pagat. El 25% dels homes valencians ha admés que ha pagat per sexe alguna vegada en la seua vida i assenyalen a la Comunitat Valenciana com el "centre del corredor de la prostitució", un dels punts on més tràfic de dones es produeix anualment.

Les dades proporcionades per la Generalitat són demolidores: el negoci de la prostitució genera més de 760.000€ al dia, 280 milions d'euros a l'any, el 0,24% del PIB valencià. l'ONG Mèdics del Món, en un informe de 2015, va concloure que, a la ciutat de València, en 127 pisos

s'exerceix la prostitució, mentre que existeixen un total de 62 clubs d'alternació. A la ciutat de València, segons l'ONG, 1886 persones estaven en aquells dies en situació de prostitució: 1658 eren dones, 127 homes i 101 eren transsexuals. Amb l'increment d'ordenances municipals i dels serveis de protecció, la prostitució s'ha trasllat a pisos i locals encoberts, i s'estén gràcies a l'ús de plataformes tecnològiques i les xarxes socials.

Malgrat els esforços de la Generalitat Valenciana per a erradicar la tracta i la prostitució i protegir, així, els drets més fonamentals de tot ésser humà, el tràfic continua sent un dels principals problemes i drames humans de la nostra societat. El PSPV-PSOE, com a partit abolicionista de la prostitució i de totes les formes delictives que la sosté o reforcen, proposa al Ple de l'Ajuntament de Sagunt els següents acords:

ACORDS

1. Instar el Ministeri de Justícia a agilitar el desenvolupament de la Llei Integral contra el Tràfic d'Éssers humans.
2. Instar el Govern d'Espanya al desenvolupament transitori de plans específics d'inserció sociolaboral, de protecció afegida de les víctimes fins a l'aprovació definitiva de la Llei que el contemple.
3. Instar el Govern d'Espanya a la reforma de la Llei d'Estrangeria que incloga la regularització de víctimes de tràfic per explotació sexual.
4. Instar el Govern d'Espanya en coordinació amb les comunitats autònomes a implementar un sistema de rendes i ajudes socials per a dones víctimes de la prostitució amb la finalitat de poder recuperar els seus projectes de vida amb dignitat i autonomia.
5. Instar el Govern d'Espanya en coordinació amb les comunitats autònomes al reforç i increment dels serveis públics d'assistència psicològica i mèdica necessaris per a l'ajuda a les víctimes.
6. Instar el Govern d'Espanya a l'elaboració d'una llei integral abolicionista de la prostitució.
7. Instar la Generalitat Valenciana al reforç i increment dels sistemes de detecció, prevenció, registre i lluita contra el tràfic de persones en l'entorn laboral i amb finalitats d'explotació sexual en la Comunitat Valenciana.
8. Instar la Generalitat Valenciana, en coordinació amb el Govern d'Espanya, al desenvolupament d'un protocol institucional i administratiu comú per a la formació del personal en matèria d'assistència a les víctimes de tràfic.
9. Instar la Generalitat Valenciana al suport a les administracions locals per al reforç i la dotació dels recursos necessaris per a la lluita efectiva contra les xarxes de tràfic i d'explotació sexual.
10. Instar l'elaboració/aprovació d'una ordenança municipal abolicionista de la prostitució.”

Per part del portaveu del Partit Popular es presenta una esmena d'addició que diu:

- “- Instar la Generalitat a dotar de major pressupost autonòmic per a incrementar la xarxa assistencial i residencial per a les víctimes de tràfic amb finalitats d'explotació sexual.
- Exigir a la Generalitat que implemente programes específics i professionals formats en l'atenció i recuperació de les víctimes provinents de l'explotació sexual que han sigut sotmeses a substàncies addictives.
- Instar la Generalitat a retornar als municipis la competència en matèria de violència de gènere i masclista.

Esmena que és acceptada pel ponent.

Igualment per part del Grup Municipal de Compromís es presenta la següent esmena d'addició:

“2. Instar el Govern d'Espanya al desenvolupament transitori de plans específics d'inserció sociolaboral, de protecció afegida de les víctimes fins a l'aprovació definitiva de la Llei que el contemple.

Afegir:

Continuar desenvolupant alternatives i itineraris com el “Programa de formació i inserció per a dones víctimes de violència de gènere o de tràfic i explotació sexual amb compromís de contractació”, que LABORA té amb l'associació especialitzada ALANNA, inclòs en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançada per la UE a través de Next Generation EU.

4. Instar el Govern d'Espanya en coordinació amb les comunitats autònomes a implementar un sistema de rendes i ajudes socials per a dones víctimes de la prostitució amb la finalitat de poder recuperar els seus projectes de vida amb dignitat i autonomia.

Afegir:

Continuar desenvolupant les prestacions socials per a la inclusió social de les dones que vulguen abandonar la prostitució, així com el complement de la Renda Valenciana d'Inclusió.

5. Instar el Govern d'Espanya en coordinació amb les comunitats autònomes al reforç i increment dels serveis públics d'assistència psicològica i mèdica necessaris per a l'ajuda a les víctimes.

Afegir:

Continuar desenvolupant el Programa Alba, de la Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, que promou l'atenció integral (en l'àmbit de la salut física, mental i sexual, social, jurídic, laboral, etc.) a les dones en contextos de prostitució, amb recursos residencials, i que atenguen les seues vulnerabilitats afegides (alcoholisme, drogodependències, salut mental, situació irregular, etc.) i l'explotació o abusos contra els drets humans que hagen pogut patir.

7. Instar la Generalitat Valenciana al reforç i increment dels sistemes de detecció, prevenció, registre i lluita contra el tràfic de persones en l'entorn laboral i amb finalitats d'explotació sexual en la Comunitat Valenciana.

Afegir:

Parar atenció a les víctimes d'explotació sexual i contra el tràfic d'éssers humans amb finalitats d'explotació sexual, des d'una perspectiva de drets humans, i per tant desvinculada de la persecució i lluita policial contra màfies i proxenetes.

9. Instar la Generalitat Valenciana al suport a les administracions locals per al reforç i la dotació dels recursos necessaris per a la lluita efectiva contra les xarxes de tràfic i d'explotació sexual.

Afegir:

L'Ajuntament proveirà de fons als serveis socials integrals que siguen dirigits per a dones en situació de prostitució i que desitgen abandonar-la, facilitant l'assistència, ajuda i formació que permeten la incorporació a la societat i el ple exercici dels seus drets humans. El consistori apostarà també per una intervenció preventiva de les causes, col·laborant amb el Govern d'Espanya i la Generalitat Valenciana a erradicar la precarietat del mercat laboral i les condicions d'explotació, les quals provoquen que la prostitució a vegades siga l'única alternativa per a poder pagar els deutes o mantindre a la família.

Afegir com a punts propis:

-Incorporar-se a la xarxa de ciutats lliures del trànsit de dones, xiquets i xiquetes afavorint l'atenció de les víctimes i prioritzant-les en la renda valenciana d'inclusió per a aquelles dones prostituïdes i que es troben en una situació d'explotació sexual.

-Impulsar campanyes periòdiques de sensibilització, jornades, tallers, etc., per a conscienciar la població que l'explotació sexual de les dones és igual a la violència de gènere, posant el focus en l'educació afectiva i sexual, en el dret a una sexualitat lliure i en els drets humans.

Sotmesa aquesta a votació:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 5, senyors/es Fernández, Moll, Gil, Tarazona i Soriano. Vots en contra: 13, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Muniesa, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos i Vila. Abstencions: 6, senyors/es González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

No aprovar l'esmena presentada per Compromís.

Sotmesa a votació la proposició degudament esmenada amb l'esmena presentada pel Partit Popular, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyora Bono. Vots a favor: 16, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Sáez, Sampedro i Rovira. Abstencions: 8, senyors/es Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 16 vots a favor del PSOE, IP, PP i EU, i 8 abstencions de Compromís, Ciutadans, VOX i Sr. López, ACORDA:

1. Instar el Ministeri de Justícia a agilitar el desenvolupament de la Llei Integral contra el Tràfic d'Éssers humans.
2. Instar el Govern d'Espanya al desenvolupament transitori de plans específics d'inserció sociolaboral, de protecció afegida de les víctimes fins a l'aprovació definitiva de la Llei que el contemple.
3. Instar el Govern d'Espanya a la reforma de la Llei d'Estrangeria que incloga la regularització de víctimes de tràfic per explotació sexual.
4. Instar el Govern d'Espanya en coordinació amb les comunitats autònomes a implementar un sistema de rendes i ajudes socials per a dones víctimes de la prostitució amb la finalitat de poder recuperar els seus projectes de vida amb dignitat i autonomia.
5. Instar el Govern d'Espanya en coordinació amb les comunitats autònomes al reforç i increment dels serveis públics d'assistència psicològica i mèdica necessaris per a l'ajuda a les víctimes.
6. Instar el Govern d'Espanya a l'elaboració d'una llei integral abolicionista de la prostitució.
7. Instar la Generalitat Valenciana al reforç i increment dels sistemes de detecció, prevenció, registre i lluita contra el tràfic de persones en l'entorn laboral i amb finalitats d'explotació sexual en la Comunitat Valenciana.
8. Instar la Generalitat Valenciana, en coordinació amb el Govern d'Espanya, al desenvolupament d'un protocol institucional i administratiu comú per a la formació del personal en matèria d'assistència a les víctimes de tràfic.
9. Instar la Generalitat Valenciana al suport a les Administracions Locals per al reforç i la dotació dels recursos necessaris per a la lluita efectiva contra les xarxes de tràfic i d'explotació sexual.
10. Instar l'elaboració/aprovació d'una ordenança municipal abolicionista de la prostitució.
11. Instar la Generalitat a dotar de major pressupost autonòmic per a incrementar la xarxa assistencial i residencial per a les víctimes de tràfic amb finalitats d'explotació sexual.
12. Exigir a la Generalitat que implemente programes específics i professionals formats en l'atenció i recuperació de les víctimes provinents de l'explotació sexual que han sigut sotmeses a substàncies addictives.
13. Instar la Generalitat a retornar als municipis la competència en matèria de violència de gènere i masclista.

En aquests moments s'incorpora a la sessió la Sra. Bono.

16 EXPEDIENT 1103880R. PROPOSICIÓ PSOE. PREVENCIÓ I LLUITA CONTRA INCENDIS

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal PSOE, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

“Des d’aquest Ple municipal volem posar en valor que el govern progressista de la Generalitat Valenciana des que va arribar en 2015 no ha deixat de preocupar-se pel sector agrari, la despoblació i la lluita contra els incendis, enfocant la seua actuació en la prevenció, que és el pilar central de la política contra incendis.

Una mostra d’aquesta voluntat va ser que per primera vegada en la seua història la Generalitat Valenciana va crear en 2015 la Direcció General de Prevenció d’Incendis, a més des de fa un parell d’anys ja la fiscalitat de la Comunitat Valenciana impulsa la lluita contra la despoblació com ha sigut la baixada de l’IRPF per a les persones que visquen en municipis amb el risc de despoblació.

Però hi ha més, aquest govern ha duplicat la inversió en matèria de prevenció des que aquesta governant, l’últim pressupost en matèria de prevenció del govern de la dreta, el govern del Partit Popular, va anar 67 milions d’euros, enfront d’això, el govern progressista de la Generalitat Valenciana ha pressupostat 118 milions d’euros en el seu últim pressupost, a més, dir, que el pressupost de 67 milions que es va trobar aquest govern en 2015 era només per a prevenció d’incendis, ara a més aqueix pressupost augmentat en quasi un 100% al de 2015, serveix per a prevenció i per a la gestió d’incendis també.

S’inverteix més en prevenció, i a més de forma més específica.

Com a exemple de governs de progrés i governs de reculada també voldríem posar en valor a les diputacions, la de València que ha pressupostat 20 milions d’euros per a incendis, i assenyalar d’altra banda, la d’Alacant, que té un pressupost per a incendis de 400.000 euros.

Finalment, la inversió en extinció d’incendis, en tan sols 3 anys ha passat de 80 milions a 101 milions d’euros, un 25% d’augment.

Les desgràcies no es poden preveure, però sí que es poden adoptar polítiques que esmorteïsquen l’impacte negatiu i reduïsquen la població i les zones afectades, quan ocorreguen aquestes desgràcies.

La Generalitat Valenciana, el personal al seu càrrec i el de les diferents administracions que han col·laborat en l’extinció dels incendis de Begís i Vall d’Ebo han fet un treball que és digne de reconeixement per part de totes les administracions, siguen del color que siguen.

Per tot l’exposat anteriorment sol·licitem al Ple d’aquest Ajuntament que s’adopten els següents acords:

Sol·licitar a la Generalitat Valenciana:

1. Seguir la senda d’augment del pressupost en matèria de prevenció, gestió i extinció d’incendis.
2. Posar en marxa una línia d’ajudes destinades a afavorir la recuperació potencial de la ramaderia i el cultiu afectades pels incendis.
3. Creació d’ajudes per a la replantació i la reparació de camins i infraestructures afectades pels incendis.
4. Impulsar la creació d’oficines d’atenció i assessorament per als afectats per incendis.
5. Recolzar totes les mesures de reactivació socioeconòmica incloses en el Pla Recupera-T de la Generalitat Valenciana.
6. Agrair i posar en valor l’esforç realitzat per les Forces i Cossos de Seguretat de l’Estat, el cos de Bombers de la Diputació i la Generalitat Valenciana, a més de tot el personal a càrrec de les administracions que ha treballat per a minimitzar l’impacte en la mesura que siga possible de tan devastadors incendis.”

Per part de la ponent es presenta una acte esmena d'addició, que diu:

7. Donar trasllat del present acord a totes les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat; a les brigades forestals conegudes com BRIFO dependents del Ministeri per a la Transició Ecològica i Repte Demogràfic; a la Presidència de la Generalitat Valenciana per Bombers Forestals i Protecció Civil 112 de la Generalitat Valenciana; a Bombers de la Diputació de València i de la Diputació de Castelló; al Consell Local Agrari de Sagunt i a les associacions veïnals existents en les zones de disseminats del nostre municipi a títol informatiu.

Per part del Grup Municipal del PP es presenta una esmena d'addició al punt 3 i tres punts més, que diu així:

3... Que la Generalitat facilite de manera urgent a través d'ajudes als ajuntaments dels municipis afectats pels incendis, el dur a terme les actuacions necessàries per a evitar l'erosió dels sòls cremats, realitzant, per exemple, feixines, per a la seua replantació en el moment que segons els experts siga l'idoni per a replantar.

- Que s'inste la Diputació de València a la creació de línies d'ajudes per a executar els plans locals de prevenció d'incendis.
- Instar la Generalitat que es completen les unitats de bombers forestals i es procedisca al reconeixement de la categoria de bomber/a forestal i el respecte de condicions dignes per als treballadors i treballadores de tot l'operatiu, amb l'aprovació d'Estatut Bàsic de Bombers i Bomberes Forestals.
- Comunicar el present acord al President de la GVA i de la Diputació de València, als grups amb representació en les Corts i Diputació i a la Conselleria de Justícia.

El regidor No Adscrit presenta també una esmena perquè s'afija a la UME en el punt 6.

El Sr. Rovira demana que la moció siga redactada amb llenguatge inclusiu.

Per part de la ponent s'assumeixen totes les esmenes i peticions.

Sotmés l'assumpte degudament esmenat a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 24, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos i López. Abstencions: 1, senyor. Vila; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 24 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, PP, EU, Ciutadans i Sr. López i 1 abstenció de VOX, ACORDA:

Sol·licitar a la Generalitat Valenciana:

1. Seguir la senda d'augment del pressupost en matèria de prevenció, gestió i extinció d'incendis.
2. Posar en marxa una línia d'ajudes destinades a afavorir la recuperació potencial de la ramaderia i el cultiu afectades pels incendis.
3. Creació d'ajudes per a la replantació i la reparació de camins i infraestructures afectades pels incendis.

Que la Generalitat facilite de manera urgent a través d'ajudes als ajuntaments dels municipis afectats pels incendis, el dur a terme les actuacions necessàries per a evitar l'erosió dels sòls cremats, realitzant, per exemple, feixines, per a la seua replantació en el moment que segons els experts siga l'idoni per a replantar.

4. Impulsar la creació d'oficines d'atenció i assessorament per als afectats/des per incendis.
5. Recolzar totes les mesures de reactivació socioeconòmica incloses en el Pla Recupera-T de la Generalitat Valenciana.

6. Agrair i posar en valor l'esforç realitzat per les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat, el cos de bombers/es de la Diputació i la Generalitat Valenciana, l'UME, a més de tot el personal a càrrec de les administracions que ha treballat per a minimitzar l'impacte en la mesura que siga possible de tan devastadors incendis.
7. Donar trasllat del present acord a totes les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat; a les brigades forestals conegudes com BRIFO dependents del Ministeri per a la Transició Ecològica i Repte Demogràfic; a la Presidència de la Generalitat Valenciana per bombers/es Forestals i Protecció Civil 112 de la Generalitat Valenciana; a bombers/es de la Diputació de València i de la Diputació de Castelló, a la UME, al Consell Local Agrari de Sagunt i a les associacions veïnals existents a les zones de disseminats del nostre municipi a títol informatiu.
8. Que s'insti la Diputació de València a la creació de línies d'ajudes per a executar els plans locals de prevenció d'incendis.
9. Instar la Generalitat que es completen les unitats de bombers forestals i es procedisca al reconeixement de la categoria de bomber/a forestal i el respecte de condicions dignes per als treballadors i treballadores de tot l'operatiu, amb l'aprovació d'Estatut Bàsic de Bombers i Bomberes Forestals.
10. Comunicar el present acord al president de la GVA i de la Diputació de València, als grups amb representació en Les Corts i Diputació i a la Conselleria de Justícia.

A les 19 hores i 20 minuts se suspén momentàniament la sessió per a permetre les intervencions del públic assistent a la sessió, en virtut del que es preveu en l'art. 124 del ROM i vigent Carta de Participació Ciutadana de Sagunt.

La sessió es reprén a les 20 hores i 5 minuts.

17 EXPEDIENT 1103895N. PROPOSICIÓ COMPROMÍS. PROTECCIÓ DE LA CABANYA DE ROMEU I L'ACTIVACIÓ DEL PLA DE GESTIÓ DEL PARATGE DE LA MUNTANYA DE ROMEU

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal COMPROMÍS, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“El Paratge Natural Municipal de la muntanya Romeu, amb 275,88 hectàrees, és la zona boscosa millor conservada i més pròxima a la nostra ciutat i un dels nostres principals pulmons verds. Malgrat la decisió del TSJ de la Comunitat Valenciana, aquest espai configura l'àrea continua protegida més important del nostre entorn.

Per aquest motiu i amb la vocació de poder continuar preservant el seu valor paisatgístic, faunístic, ambiental i històric, el nostre grup municipal vol tornar a posar aquesta qüestió en l'agenda política mitjançant aquesta moció.

Des de fa anys, hem demanat l'articulació de mecanismes que ens ajuden a poder portar avant les accions oportunes i establir els mecanismes més adequats que van assegurar una protecció efectiva de la muntanya de Romeu. La realitat és que, tot i l'evidència i urgència del tema, seguim sense un pla de gestió activat que permeta unes mínimes garanties per a mantindre les condicions que asseguren aquesta protecció demanada reiteradament per diversos col·lectius de la nostra ciutat.

Fa falta que es prenguen decisions que asseguren un calendari regular de participació respecte de les qüestions més rellevants relacionades amb els nostres espais naturals. En aquest cas, i més concretament, amb la muntanya de Romeu. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Romeu hauria de ser, en aquest sentit, un òrgan col·legiat consultiu, col·laborador i assessor en la gestió d'aquest espai; i al mateix temps, jugar el paper de mecanisme de participació de totes les associacions i persones interessades.

Quant a la importància històrica, Romeu configura un espai únic amb un element sobre el qual cal començar a prendre consciència: la Cabanya de Romeu. Aquesta peça del nostre

patrimoni va ser el refugi en què el guerriller i la seua família es van refugiar durant les invasions napoleòniques (1810-1811).

Convé que aquest element d'importància inqüestionable es rehabiliti, es pose en valor i es declare Bé d'Interés Cultural (BIC), una figura que permetria que la seua conservació quedara garantida i que les persones pogueren visitar-la amb seguretat i entendre el paper que va jugar en la història de la nostra ciutat, com una nova peça amb fins a educatius.

Per tot això es plantegen els següents

ACORDS

PRIMER. Exigir la rehabilitació de la Cabanya de Romeu, la seua posada en valor i la declaració d'aquesta peça com a Bé d'Interés Cultural, per a poder iniciar accions que contemplen itineraris, aprofiten la seua capacitat d'espai educatiu i eviten la degradació de la construcció.

SEGON. Demanar l'aprovació i activació immediata del pla de gestió del paratge que assegure la protecció de l'espai i articule els mecanismes necessaris per a fer un seguiment periòdic.

TERCER. Instar la convocatòria periòdica -més freqüent- del Consell Assessor del Paratge Natural de Romeu com a òrgan col·legiat consultiu, col·laborador i assessor en la gestió d'aquest espai.

QUART. Traslladar els presents acords al Ministeri de Cultura i Esports, a la Presidència de la Generalitat Valenciana, a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, a la Conselleria de Medi Ambient, a la Conselleria de Política Territorial, al Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament de Sagunt, a la Plataforma Romeu-Bonilles, al Centre d'Estudis del Camp de Morvedre, a l'associació de veïns Bonilles-Romeu i a l'associació de veïns Tres Barrancs."

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 14, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 11, senyors/es González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 14 vots a favor del PSOE, Compromís i EU i 11 vots en contra d'IP, PP, Ciutadans, VOX i Sr. López, ACORDA:

Aprovar la moció dalt transcrita que es té ací per reproduïda amb caràcter general.

En aquests moments s'absenta de la sessió el Sr. Alcalde, i passa a presidir-la la primera tinenta d'alcalde, Sra. Carrera.

18 EXPEDIENT 1103909H. PROPOSICIÓ COMPROMÍS. AMB MOTIU DE L'ASSASSINAT DE MIQUEL GRAU GÓMEZ

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal COMPROMÍS, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

"El 6 d'octubre de 2022 es compleixen quaranta-cinc anys de l'atemptat contra Miquel Grau Gómez, que va posar fi a la seua vida quan a penes tenia vint anys.

Miquel era un jove alacantí, assassinat en 1977 com a resultat de la ferida d'una rajola que li van llançar mentre penjava cartells convocant a la Festa del Nou d'octubre de 1977. La primera vegada que al País Valencià se celebrava dins de la legalitat.

La nit del 6 d'octubre de 1977, Miquel Grau es trobava, juntament amb altres joves companys i companyes del seu partit, MCPV, a la plaça dels Cavalls a la ciutat d'Alacant, quan Miguel Ángel Panadero Sandoval, de dènou anys, militant d'un partit d'ultradreta, li va llançar una rajola que li pegà al cap. Les ferides van resultar fatals i va morir deu dies després, el diumenge 16 d'octubre de 1977.

L'enterrament de Grau va constituir una gran manifestació de dol amb milers de persones acompanyant el taüt que, amb impunitat, va ser segrestat per la policia.

Era un jove senzill i de caràcter afable i dolç. Miquel Grau va lluitar pels valors democràtics i les llibertats públiques, els drets fonamentals de les persones i els pobles, per la qual cosa ha esdevingut un símbol de la reivindicació democràtica i valencianista en la transició.

Però, per damunt de tot, un símbol de la llibertat, de la consciència social contra el terrorisme i de la innocència de totes les víctimes.

Nosaltres com a valencians i valencianes tenim el deure que la seua memòria, dins de la nostra història, no caiga en l'oblit i que la puguen conèixer totes les generacions.

Volem reafirmar i estendre els principis de convivència i llibertat que ens uneixen als valencians i valencianes i en els quals creia Miquel Grau.

Però, a més, volem mantindre'ns fermes i compromesos socialment i políticament contra l'oblit i la impunitat i convidar als ciutadans a reviuire i reivindicar l'esperit que hauria d'haver tingut la transició, però que mai va tindre el País Valencià, hui també denominat Comunitat Valenciana. Fem memòria dels disturbis, atemptats a béns com per exemple llibreries o teatres, intents d'assalts a institucions democràtiques com per exemple el Consell o ajuntaments, agressions i atemptats directament contra persones com els que van tindre objecte contra els escriptors Manuel Sanchis Guarnier o Joan Fuster.

Aquest mes es compleixen quaranta-un anys de l'atemptat de l'extrema dreta al domicili de l'intel·lectual de Sueca on van explotar dues bombes. Mai van detindre als responsables. Nosaltres, Compromís, hem denunciat que la documentació dels fets ocorreguts el 1981, es van destruir al març del 2015 i que l'informe de l'atemptat del 1978 ha desaparegut, segons ha fet saber la Conselleria de Cultura a la nostra diputada autonòmica Mònica Àlvaro.

Considerem que els atemptats no van ser mai investigats amb la profusió necessària. Amb la impossibilitat d'accedir a les suposades investigacions policials per haver-se destruït.

Per a mantindre la nostra memòria històrica i social, hem de recordar que a la ciutat de València també es va celebrar el funeral de Miquel Grau, a l'església de Sant Martí, promogut per divuit partits i centrals sindicals on es va llegir un text dedicat a la seua memòria, rellegit posteriorment al Palau de la Generalitat, en el qual es diu: "Miquel va ser mort perquè s'oposava al feixisme, perquè volia llibertat per al nostre poble, perquè volia l'autonomia per al País Valencià. No és un atemptat aïllat del feixisme. Militants de partits democràtics també han sigut agredits a València i Alacant. En llibreries i revistes han posat bombes. Les amenaces a demòcrates no han parat".

Hem de recordar accions dirigides a promoure la Veritat, la Memòria, la Dignitat i la Justícia de les víctimes del terrorisme per a afavorir la perpetuació d'una memòria col·lectiva basada en el vertader relat. Hem de comprometre'ns amb el significat d'aquest sacrifici, per solidaritat, per a previndre temptacions totalitàries o comportaments d'odi que cosifiquen l'ésser humà. Hem d'apartar el desistiment i la resignació i rebel·lar-nos davant la injustícia que suposa blanquejar, relativitzar o justificar el terrorisme i la violència com a metodologia d'acció política.

Per tot això, proposem els següents acords

ACORDS

PRIMER. Exigir per a totes les víctimes del terrorisme memòria, veritat, dignitat i justícia.

SEGON. Posar el nom de Miquel Grau Gómez en un carrer de la nostra ciutat amb la finalitat de contribuir al fet que la seua memòria no caiga en l'oblit. I per la qual cosa, siga recordada la seua persona com a símbol de la defensa de la Llibertat i de l'estat de dret.

TERCER. Condemnar les desenes d'atemptats al País Valencià, la gran majoria provocats per l'extrema dreta des del restabliment de les institucions democràtiques en l'Estat espanyol i encomanar a les autoritats pertinents que es facen les investigacions adequades per

a aclarir la desaparició i destrucció de la documentació en relació amb els atemptats contra l'assagista i escriptor valencià Joan Fuster.

QUART. Manifestar la necessitat de recordar i homenatjar a totes les víctimes del terrorisme, com a referència ètica i política del nostre sistema constitucional de llibertats.”

Per part del portaveu del Partit Popular es presenta una esmena de supressió de part del punt tercer: eliminar des de “..., la gran majoria provocats per l'extrema dreta...”, i una esmena d'addició al punt segon, que diu: “Que aquest punt siga traslladat a l'òrgan col·legiat d'àmbit municipal competent”.

Esmenes que són assumides pel grup municipal de Compromís.

Sotmés l'assumpte degudament esmenat a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyor Alcalde. Vots a favor: 21, senyors/es Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 3, senyors/es Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 21 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, PP i EU, i 3 vots en contra de Ciutadans, VOX i Sr. López, ACORDA:

PRIMER. Exigir per a totes les víctimes del terrorisme memòria, veritat, dignitat i justícia.

SEGON. Posar el nom de Miquel Grau Gómez en un carrer de la nostra ciutat amb la finalitat de contribuir al fet que la seua memòria no caiga en l'oblit. I per la qual cosa, siga recordada la seua persona com a símbol de la defensa de la Llibertat i de l'estat de dret.

Que aquest punt siga traslladat a l'òrgan col·legiat d'àmbit municipal competent

TERCER. Condemnar les desenes d'atemptats al País Valencià, des del restabliment de les institucions democràtiques en l'Estat espanyol i encomanar a les autoritats pertinents que es facen les investigacions adequades per a aclarir la desaparició i destrucció de la documentació en relació amb els atemptats contra l'assagista i escriptor valencià Joan Fuster.

QUART. Manifestar la necessitat de recordar i homenatjar a totes les víctimes del terrorisme, com a referència ètica i política del nostre sistema constitucional de llibertats.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Alcalde, i se n'absenta el Sr. Fernández.

19 EXPEDIENT 1103916R. PROPOSICIÓ IP. VIA VERDA FINS AL PORT DE SAGUNT

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal IP, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“La Via Verda d'Ojos Negros és la via Verda més llarga d'Espanya. Però curiosament falten els últims 10 quilòmetres per a arribar a la seua destinació original, des d'Albalat dels Tarongers fins al Port.

Recuperar aquest últim traçat suposaria posar en valor un patrimoni històric d'indubtable interès social però també d'interès econòmic, ja que aquest tipus de vies constitueixen un element ideal per a promoure en la nostra societat un turisme sostenible i responsable, una cultura nova de l'oci i de la mobilitat no motoritzada, tot això mitjançant l'ús d'infraestructures en desús, posant en valor un patrimoni ambiental i ferroviari moltes vegades oblidat¹.

Es tracta que, al fil de la intervenció administrativa, finalitzant el traçat complet de la via verda es desenvolupen una sèrie de serveis d'ecoturisme com poden ser allotjament, restauració, lloguer de bicicletes, venda de la producció i artesanía local. La ubicació d'aquests

serveis d'ecoturisme tindria la seua localització òptima en un punt intermedi o pròxim a l'origen i final de la via i al llarg de tot el seu traçat.

El Port, com a punt i final de la ruta, podria oferir a més del servei de retorn, l'allotjament en algun edifici del nostre patrimoni industrial degudament rehabilitat i igualment relacionat amb el ferrocarril i la indústria metal·lúrgica a la qual servia. Després d'un merescut descans per als esforçats ecoturistes quin millor final per a aquesta aventura que explicar-los, amb un recorregut tematitzat, totes les instal·lacions del nostre patrimoni industrial que van donar raó de ser a aqueixa via antany ferroviària, amb final mar endins en el Pantalà rehabilitat.

La nostra moció té per objecte donar continuïtat a les propostes presentades anteriorment per Iniciativa Portenya, en concret l'aprovada al novembre de 2021² en la qual el Ple va aprovar per unanimitat instar la Conselleria d'Obres Públiques, Territori i Mobilitat al fet que finalitze la Via Verda d'Ojos Negros fins al Port de Sagunt, seguint el traçat més pròxim a l'original.

<https://www.deia.eus/bizkaia/2019/09/11/via-verda-trepitja-fort-motor-4757884.html>

² <https://aytosagunto.es/es/actualidad/el-pleno-aprueba-la-finalizacion-de-la-via-verde-hasta-puerto-de-sagunto-por-un-trazado-respetuoso-con-su-historia/>

Sobre aquest tema és rellevant la proposta presentada en una conferència d'APIPS (Associació de Patrimoni Industrial de Port de Sagunt)³ sobre un traçat que va rebre ampli suport social després de la seua presentació en aquesta, que és respectuosa amb el llegat històric fins i tot malgrat les dificultats per a recuperar el traçat original en el seu tram final⁴, que pot servir de base per a la redacció del projecte final.

Per tot això sol·licitem del Ple de l'Ajuntament de Sagunt:

1. Instar a la Generalitat Valenciana a incloure en els pressupostos per a l'any 2023 la partida pressupostària necessària per a la redacció del projecte per a la finalització de la Via Verda de Serra Menara fins al Port, seguint el traçat més respectuós possible amb el traçat original.”

³ <http://www.apips.es/>

⁴ https://www.youtube.com/watch?v=ddt_xfshodk

Per part del Sr. Rovira es presenta una esmena d'addició a l'últim paràgraf de la part expositiva: “Sobre aquest tema és rellevant la proposta presentada...”, quedant així: Sobre aquest tema és rellevant la proposta de CCOO elaborada per Isidra Andújar, presentada...”; i una altra esmena d'addició al final del punt primer de la part resolutiva: “... i traslladar igualment la proposta de CCOO per al seu estudi”.

El Sr. Tarazona presenta una esmena d'addició, d'un punt segon que diu:

“Tota la retolació i senyalització de la Via Verda d'Ojos Negros al seu pas per les comarques valencianes haurà d'estar també en llengua valenciana, segons el Decret 61/2017, de 12 de maig del Consell”.

Esmenes que són acceptades per part del ponent.

Sotmés l'assumpte degudament esmenat a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1. Senyor Fernández. Vots a favor: 24, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la següent proposició:

“La Via Verda d'Ojos Negros és la via Verda més llarga d'Espanya. Però curiosament falten els últims 10 quilòmetres per a arribar a la seua destinació original, des d'Albalat dels Tarongers fins al Port.

Recuperar aquest últim traçat suposaria posar en valor un patrimoni històric d'indubtable interès social però també d'interès econòmic, ja que aquest tipus de vies constitueixen un element ideal per a promoure en la nostra societat un turisme sostenible i responsable, una cultura nova de l'oci i de la mobilitat no motoritzada, tot això mitjançant l'ús d'infraestructures en desús, posant en valor un patrimoni ambiental i ferroviari moltes vegades oblidat¹.

Es tracta que, al fil de la intervenció administrativa, finalitzant el traçat complet de la via verda es desenvolupen una sèrie de serveis d'ecoturisme com poden ser allotjament, restauració, lloguer de bicicletes, venda de la producció i artesanía local. La ubicació d'aquests serveis d'ecoturisme tindria la seua localització òptima en un punt intermedi o pròxim a l'origen i final de la via i al llarg de tot el seu traçat.

El Port com a punt i final de la ruta, podria oferir a més del servei de retorn, l'allotjament en algun edifici del nostre patrimoni industrial degudament rehabilitat i igualment relacionat amb el ferrocarril i la indústria metal·lúrgica a la qual servia. Després d'un merescut descans per als esforços ecoturistes que millor final per a aquesta aventura que explicar-los, amb un recorregut tematitzat, totes les instal·lacions del nostre patrimoni industrial que van donar raó de ser a aqueixa via antany ferroviària, amb final mar endins en el Pantalà rehabilitat.

La nostra moció té per objecte donar continuïtat a les propostes presentades anteriorment per Iniciativa Portenya, en concret l'aprovada al novembre de 2021² en la qual el Ple va aprovar per unanimitat instar la Conselleria d'Obres Públiques, Territori i Mobilitat al fet que finalitze la Via Verda d'Ojos Negros fins al Port de Sagunt, seguint el traçat més pròxim a l'original.

<https://www.deia.eus/bizkaia/2019/09/11/via-verda-trepitja-fort-motor-4757884.html>

² <https://aytosagunto.es/es/actualidad/el-pleno-aprueba-la-finalizacion-de-la-via-verde-hasta-puerto-de-sagunto-por-un-trazado-respetuoso-con-su-historia/>

Sobre aquest tema és rellevant la proposta de CCOO elaborada per Isidra Andújar, presentada en una conferència d'APIPS (Associació de Patrimoni Industrial del Port de Sagunt)³ sobre un traçat que va rebre ampli suport social després de la seua presentació en aquesta, que és respectuosa amb el llegat històric fins i tot malgrat les dificultats per a recuperar el traçat original en el seu tram final⁴, que pot servir de base per a la redacció del projecte final, i traslladar igualment la proposta de CCOO per al seu estudi.

Per tot això sol·licitem del Ple de l'Ajuntament de Sagunt:

1. Instar la Generalitat Valenciana a incloure en els pressupostos per a l'any 2023 la partida pressupostària necessària per a la redacció del projecte per a la finalització de la Via Verda de Serra Menara fins al Port, seguint el traçat més respectuós possible amb el traçat original.”

2. Tota la retolació i senyalització de la Via Verda d'Ojos Negros al seu pas per les comarques valenciana haurà d'estar també en llengua valenciana, segons el Decret 61/2017, de 12 de maig del Consell.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Fernández.

20 EXPEDIENT 1103922A. PROPOSICIÓ IP. ACCESSIBILITAT AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SAGUNT

Llegida el prec presentat pel Grup Municipal IP, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“S’acosta el 3 de desembre en el qual se celebra el Dia Internacional de les persones amb discapacitat. L’any passat, el lema va ser el següent: *"Lideratge i participació de les persones amb discapacitat en la construcció d'un món postcovid inclusiu, accessible i sostenible"*

Estem hui davant el màxim òrgan de representació de l’Ajuntament de Sagunt, que se celebra en una sala de plens que precisament no compleix amb les lleis d’accessibilitat. Iniciativa Portenya, coneixedora d’aquesta manca, ha presentat diferents mocions al llarg dels últims anys. En el Ple ordinari de febrer de 2018, sol·licitàrem un informe d’accessibilitat del saló de plens, moció que va ser aprovada i fruit de la qual, es va sol·licitar aqueix informe a un especialista en la matèria, que va confirmar les nostres apreciacions. Entre altres coses aqueix document deia el següent:

“La sala de plens de l’ajuntament de Sagunt, presenta en l’actualitat barreres arquitectòniques que impedeixen el seu ús normal i en igualtat de condicions a persones amb discapacitat, la qual cosa requereix d’esmena a la llum de la normativa vigent en matèria d’accessibilitat”

És a dir, l’equip de govern és coneixedor de la situació d’il·legalitat d’aquest saló de plens. És més, en el pressupost de 2022, es va fixar una partida de quasi 115.000 euros per a donar accessibilitat a la primera planta de l’ajuntament de Sagunt, projecte que comptava amb més de 59000 euros de l’EDUSI, i la resta dels fons municipals... Aquest Ajuntament exigeix el compliment de la normativa als emprenedors que intenten generar activitat, però incompleix amb les seues obligacions.

Iniciativa Portenya considera necessari que aquest Ple d’un pas avant i complisca amb les seues obligacions, en tant el saló no estiga adaptat a l’ORDRE de 25 de maig de 2004, de la Conselleria d’Infraestructures i Transport, per la qual es desenvolupa el Decret 39/2004 de 5 de març, del Govern Valencià en matèria d’accessibilitat en l’edificació de pública concurrència.

Estem incomplint la llei i, per tant, la nostra obligació és donar solucions fins que les obres necessàries es desenvolupen en aquest Ple. Per aquest motiu, presentem la següent proposta al Ple de la corporació:

1. L’equip de govern municipal realitzarà les gestions oportunes, per a generar el crèdit necessari per a la remodelació de la sala de plens i la seua adaptació a la legalitat vigent
2. Mentre el Ple no siga accessible, les sessions plenàries es desenvoluparan al Centre Cívic del Port Sagunt.”

En el desenvolupament del debat, per part del Sr. Alcalde s’explica l’informe del secretari que hi ha en l’expedient en relació amb la consideració d’aquest punt de l’ordre del dia com a prec, la qual cosa comporta que es debata però que no haja de sotmetre’s a votació.

Durant el debat intervenen els següents regidors els qui sol·liciten fer ús de la paraula i prèvia la seua autorització per part de l’Alcaldia:

-En primer lloc sol·licita el Sr. Muniesa un aclariment respecte al segon punt; mentre el Ple no siga accessible què vol dir?, mentre estiguen durant les obres? Entén que requereix una esmena aquest punt.

-Pren la paraula ara el Sr. Vila. Manifesta que no té res en contra que les sessions plenàries se celebren al Port o a Sagunt. Entén que haurà de ser un tècnic qui determine el lloc més idoni sempre que es complisca amb la legalitat vigent d’accessibilitat.

-És el torn ara del Sr. Sampedro. Indica que el marc normatiu quan parla d’accessibilitat no es refereix només a la mobilitat, també es refereix a l’accessibilitat per a les persones cegues, sordes, etc. Així doncs, no sols és un problema en aquesta Sala l’escaló. Així doncs aqueix estudi que es va encarregar arran d’una moció presentada per IP reflectia i parlava de la falta d’accessibilitat no sols de mobilitat, sinó també de problemes auditius, visuals etc. Efectivament hi ha molta normativa autonòmica i estatal que incorpora exigències en matèria d’accessibilitat

des de l'any 2010, 2013 i sobretot a partir de 2017 i l'administració ha de ser exemple. Planteja finalment una esmena al segon punt que diga que “mentre duren les obres d'accessibilitat a la Sala de Plens, es traslladen les sessions plenàries al Centre Cívic del Port de Sagunt”.

-Pren la paraula el Sr. Gil. Entén que un dels motius pels quals es permet legalment celebrar les sessions plenàries en un altre lloc és per causes de força major, pensa que aqueixa “força major” hauria d'estar reflectida en la proposta que ha fet el Sr. Sampedro, és a dir, “per causes de força major i mentre duren les obres, els plens se celebraran on corresponga”.

-Intervé ara el Sr. Raro. Al fil de l'estudi que es va fer la legislatura passada respecte a l'accessibilitat de la Sala de Plens, es va redactar el projecte d'obres per la mateixa persona que va dur a terme l'informe inicial i aquest projecte es va dur a terme en el 2020, l'any 2021 es va licitar fins i tot hi havia una proposta d'adjudicació però no es va adjudicar per la falta de crèdit. Respecte a la part municipal es va fer una modificació del finançament el mes de maig i respecte a la part d'EDUSI desconex si està concedida pel ministeri o no. No obstant això és una intervenció que s'ha de fer com més prompte millor perquè ja es va redactar el projecte i només faltaria l'adjudicació. Revisarà l'expedient i donarà la informació més concreta. Pel que respecta al punt dos de la moció coincideix amb els companys d'EU i sol·licita la modificació d'aquest punt en aqueix sentit.

-Tanca el debat el Sr. González. Entén que la qüestió en aquest punt és saber si l'incompliment de la llei és una raó de força major o no. En aquest cas s'incompleixen, tal com recull l'informe, tres lleis. La llei valenciana d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, el Codi tècnic d'edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat i la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i la seua inclusió social. Respecte de l'informe en qüestió, aquest comença dient “la Sala de Plens de l'Ajuntament de Sagunt presenta en l'actualitat barreres arquitectòniques que impedeixen el seu ús normal i en igualtat de condicions a persones amb discapacitat, la qual cosa requereix la seua esmena a la llum de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat. A més els incompliments de lleis en matèria d'accessibilitat s'estenen a tots els espais possibles que van, des de la pròpia entrada, passant per l'escala d'accés, el saló de plens pròpiament dit i fins als lavabos públics, és a dir, tots els espais accessibles al públic que assisteix als plens”. Demana que es compare aquesta situació amb la situació d'haver de donar una llicència d'activitat a una sala de festes que incompleix totes les qüestions que s'han esmentat. Es deixaria obrir aquesta sala? Segur que no. Per això insisteix que les primeres persones obligades a complir amb la legalitat són els mateixos regidors i regidores. I esmenta diversos exemples que no compleixen amb la normativa. Així doncs en la mateixa licitació s'està reconeixent que la Sala de Plens no posseeix les condicions, a més de que és absolutament il·lícit que continue funcionant sense complir amb les lleis d'accessibilitat. De fet ni la rampa que s'instal·la per a la celebració dels plens compleix amb la normativa i no serveix per a res i incompleix també la normativa contra incendis. Així doncs no accepten l'esmena del Sr. Sampedro ja que no tindria sentit presentar aquesta moció.

Per part del portaveu d'EU, es presenta una esmena de substitució del punt 2, que diu: “Mentre el Ple estiga en obres, les sessions plenàries es desenvoluparan al Centre Cívic del Port de Sagunt”.

El grup municipal de Compromís presenta una esmena d'addició a la presentada pel portaveu d'EU, que diu: “Mentre el Ple estiga en obres, les sessions plenàries es desenvoluparan al Centre Cívic del Port de Sagunt, per causes de força major”.

Sotmesa a votació les esmenes presentades per EU i Compromís, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 15, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro, Rovira i Montesinos. Vots en contra: 8, senyors/es González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono i Sáez.

Abstencions: 2, senyors Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 15 vots a favor del PSOE, Compromís, EU i Ciutadans, 8 vots en contra d'IP i PP i 2 abstencions de VOX i Sr. López, ACORDA:

Aprovar les esmenes presentades.

Sotmés el prec degudament esmenat a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

1. L'equip de govern municipal realitzarà les gestions oportunes, per a generar el crèdit necessari per a la remodelació de la Sala de Plens i la seua adaptació a la legalitat vigent
2. Mentre el Ple estiga en obres, les sessions plenàries es desenvoluparan al Centre Cívic del Port de Sagunt, per causes de força major.

Es fa constar que en finalitzar el punt 20, a les 21 hores i 30 minuts, davant de l'existència de circumstàncies que impediran o dificultar seriosament la continuïtat de la sessió (absència de quòrum), l'alcalde decideix interrompre-la, tot això prèvia consulta amb els portaveus dels Grups Municipals, de conformitat amb el que disposa l'article 80.3 del ROM, i es reprén a les 21 hores i 52 minuts.

En aquests moments s'absenta de la sessió el Sr. González.

21 **EXPEDIENT 1103928J. PROPOSICIÓ PP. NETEJA DE LLITS I BARRANCS**

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal PP, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“Estem vivint un estiu d'elevades temperatures en tota la conca mediterrània amb valors que superen els 40 graus, amb temperatures nocturnes per damunt dels 25 graus i amb una xafogor extrema. Aquestes temperatures extremes durant moltes jornades seguides han originat que la temperatura de la mar Mediterrània també s'incrementa i es trobe ja en els 30 graus.

Sobre aquest tema diferents experts meteoròlegs han explicat que aquesta situació que estem vivint suposa un greu perill de cara al final de l'estiu ja que les altes temperatures de la mar tenen conseqüències negatives importants. Aquesta conjunció pot arribar a provocar grans pluges torrencials a la fi d'estiu i a la tardor. Es tracta que podríem patir una o diverses “gotes fredes” o DANES, amb les conseqüències que això implica.

És ben cert que el Mediterrani s'ha calfat en els últims anys, s'han reduït les brises marines que en les vesprades d'estiu refresquen l'ambient i per tant ha augmentat la xafogor i la sensació de calor. La DANA, que és el terme que AEMET prefereix, enfront de “gota freda”, és una massa d'aire fred que se separa d'una altra més gran a gran altura i que descendeix fins a xocar amb aire més temperat, podent arribar a produir perturbacions meteorològiques com a fortes pluges, tempestes i calamarsa, de sobres conegudes a València.

Segons estudis del CEAM (Centre d'Estudis Ambientals del Mediterrani) la temperatura mitjana de la nostra mar entre 1982 i 2022 s'ha incrementat en 1,15 graus. Així mateix des del CSIC i altres centres d'investigació, s'ha pogut comprovar que entre els anys 2015 i 2019, la mar Mediterrània va experimentar una sèrie d'onades de calor marines que van provocar mortaldats d'espècies marines; aquestes onades de calor al costat del canvi climàtic, estan provocant mortalitat massiva cada vegada amb major freqüència, intensitat i extensió.

Així AEMET indica que els fenòmens de pluges torrencials a la tardor obeeixen a factors atmosfèrics com l'arribada d'una DANA que, amb una mar càlida, com és el cas del Mediterrani, incrementen la intensitat de les pluges, com ja sabem a la nostra província. Com

més gran siga la diferència entre la temperatura de la massa d'aire fred i la de la mar, majors seran els seus efectes sobre la superfície terrestre. Els meteoròlegs auguren perquè un final d'estiu complicat, amb una alta possibilitat de pluges torrencials. Aquestes inclemències meteorològiques generen greus danys en les nostres infraestructures urbanes i rurals i en la major part del nostre territori, que requereixen de fortes inversions posteriors per a tornar les coses al seu estat inicial.

Davant d'aquesta possible situació de pluges torrencials i altres inclemències climatològiques que podrien donar-se amb virulència a la fi d'aquest estiu i durant la tardor a la nostra província, és necessari i urgent que es realitzen actuacions preventives per a evitar, o com menys minimitzar els efectes d'aquestes pluges, sobretot en la neteja de llits de rius i barrancs, com el del Palància, perquè en cas de produir-se inundacions els possibles danys anaren quasi inexistent.

És cert que la competència en la major part de la neteja de llits l'ostenta la CHJ el pressupost de la qual a aquest efecte resulta sens dubte irrisori. Els ajuntaments som competents de la neteja i manteniment dels trams que transcorren en zones urbanes i podem actuar prèvia autorització administrativa de la CHJ, però som conscients dels escassos recursos econòmics que disposem. A tal fi resulta del tot necessari que les administracions superiors a la municipal, com és el cas de la Diputació de València ajuden econòmicament als municipis perquè podem preparar els nostres llits davant la possible arribada de fortes pluges al costat d'altres inclemències climatològiques en els pròxims mesos.

Després de tot l'exposat, presentem les presents

PROPOSTES D'ACORD

1. Instar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer:

- a. Que procedisca amb urgència a una neteja exhaustiva dels llits i barrancs de la província de València, com el del riu Palància, a les zones susceptibles d'inundació, davant de la possible arribada de fortes pluges en els pròxims mesos.
- b. A revisar els protocols a seguir per a concedir autoritzacions als municipis perquè puguen mantindre i netejar els seus llits o barrancs en els trams urbans perquè siga molt més àgil.
- c. Que el Ministeri responsable sufrague amb fons propis les despeses pels danys ocasionats al nostre municipi, així com els que afecten els termes municipals de la província de València, a conseqüència de la falta de neteja i manteniment periòdic dels llits de rius i barrancs per part de la CHJ.

2. Que la Diputació de València habilite amb urgència, una línia d'ajudes per als municipis que els permeta afrontar les actuacions de neteja de llits en zones urbanes del seu municipi per a evitar desastres ocasionats per pluges torrencials en aquests pròxims mesos.

3. Donar compte del present acord al Ministeri per a la Transició Ecològica, a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i al president i portaveus dels grups de la Diputació de València.”

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyor González. Vots a favor: 24, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Vila i López; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la moció dalt transcrita que es té ací per reproduïda amb caràcter general.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. González i s'hi absenten el Sr. Timón i definitivament el Sr. Fernández.

22 **EXPEDIENT 1103930M. PROPOSICIÓ PP. BOUS AL CARRER**

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal PP, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“A la Comunitat Valenciana cada any té lloc la celebració de més de 8.500 festejos taurins en més del 50% dels municipis valencians. Gràcies a aquest atractiu, la tradició dels “bous al carrer” genera un impacte de producció de quasi 300 milions d’euros a la nostra comunitat autònoma –segons les dades publicades en la memòria anual de bous al carrer de 2019-, que beneficia directament el sector turístic.

Es tracta d’una tradició històrica valenciana, de la qual es té constància des de fa segles, gràcies a la troballa de diferents manuscrits històrics des de 1373 que relaten la presència de festejos taurins en la nostra terra.

En l’actualitat, són nombrosos els col·lectius, associacions, federacions, penyes, premsa especialitzada, entitats i aficionats, els que treballen per fer possible l’organització d’aquests festejos i el manteniment de la seua dimensió cultural. Tant aficionats com administracions locals lluiten per mantindre aquesta tradició que no sols és part important de la cultura i idiosincràsia pròpia dels nostres pobles, sinó que contribueix a mantindre les més de 100 explotacions ramaderes que existeixen al llarg de la nostra geografia. Festejos com els organitzats a la nostra ciutat o en localitats com Xiva, Puçol o Ontinyent, entre altres, són referents a nivell nacional.

Des d’aquest Ajuntament sempre s’ha treballat per a anar de la mà de penyes i associacions del municipi, que realitzen multitud de dies de bous al nostre poble. Sempre vetlant pel bon desenvolupament d’aquests.

Per part seua, la Federació de Penyes de Bous al Carrer de la Comunitat Valenciana ha remés diferents mocions en defensa dels festejos populars taurins a tots els ajuntaments i grups polítics de la Comunitat.

L’objectiu no és un altre que donar a conèixer la postura oficial de cada govern municipal sobre aquesta festa, donada la situació de les últimes setmanes. Aquestes iniciatives manifestaven que la festa dels bous forma part de l’ADN de la Comunitat Valenciana, i és una de les manifestacions culturals més arrelades que, a més, compta amb una mitjana de més de 2.000 persones en cada esdeveniment.

Des dels municipis i les pròpies entitats organitzadores, s’advoca pel benestar animal i per la realització de festejos de “bous al carrer” dins d’un marc de respecte al cap de bestiar i apostant per la seguretat a tots els nivells. La nostra Comunitat ha sigut sempre i ha de continuar sent referent en matèria de legislació en festejos taurins tradicionals.

Els ajuntaments hem de ser altaveu de les inquietuds i problemes dels organitzadors i aficionats taurins al nostre municipi i traslladar-lo a les administracions provincials i autonòmiques.

Al mateix temps, s’hauria de posar sobre la taula l’important paper que les ramaderies autòctones poden tindre en matèria de prevenció d’incendis a les nostres muntanyes i de fixació de població en el medi rural.

Així, des del Grup Popular de l’Ajuntament de Sagunt, considerem que el bloqueig polític en aquesta matèria no fa sinó posar encara més en evidència les discrepàncies existents en el govern del Botànic, on ni socialistes ni nacionalistes de Compromís són capaços de fixar una postura comuna.

Aquestes setmanes hem sigut testimonis de les pròpies desavinences internes dels alts càrrecs de Compromís sobre aquest assumpte, que lluny de fer-nos veure la solució al problema, no fan sinó remarcar la falta de lideratge i presa de decisions sobre les necessitats de la nostra societat.

En un moment com l’actual, amb les greus dificultats econòmiques per les quals travessen les famílies espanyoles, i amb elles, les valencianes; després de dos anys més que complicats per a tots tant social com econòmicament, el sector turístic i de serveis —tots dos

afectats a nivell local per aquestes festivitats taurines— no poden permetre's més dubitacions i necessiten solucions que ajuden a pujar el creixement econòmic, no més prohibicions que resten fonts d'ingressos per a tantes i tantes famílies afectades.

Per això, sol·licitem:

1. Que l'Ajuntament de Sagunt sol·licite a la Diputació de València que analitze amb els agents implicats la situació actual del sector per a col·laborar amb ells. Inclosa la proposta realitzada per les penyes i els ajuntaments perquè es cree una mutualitat en les diputacions per a cobrir els “bous al carrer”.
2. Que l'Ajuntament de Sagunt mostre el seu suport als festejos tradicionals de bous al carrer.
3. Que l'Ajuntament de Sagunt inste la Diputació de València a assumir el compromís de col·laborar amb els ajuntaments en la línia que aquests acorden en els diferents fòrums creats per a tal fi.
4. Que la Diputació de València trasllade de manera urgent al Consell de les necessitats dotar de seguretat jurídica als organitzadors de bous al carrer, tant ajuntaments com associacions, per la impossibilitat d'assegurar els imports dels accidents.
5. Instar la GVA a promocionar des de les cadenes públiques de ràdio i televisió els festejos de bous al carrer com a reflex de senyal d'identitat de la Comunitat Valenciana.
6. Que es done trasllat d'aquest acord a la Diputació de València, a la FVMP, als grups parlamentaris de les Corts Valencianes i a Presidència de la Generalitat Valenciana.”

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors/es Timón i Fernández. Vots a favor: 12, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Muniesa, Bono, Sáez, Montesinos, Vila i López. Vots en contra: 2, senyors Sampedro i Rovira. Abstencions: 9, senyors/es Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz i Fuertes; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 12 vots a favor del PSOE, PP, Ciutadans, VOX i Sr. López, 2 vots en contra d'EU i 9 abstencions de Compromís i IP, ACORDA:

Aprovar la moció dalt transcrita que es té ací per reproduïda amb caràcter general.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Timón.

23 EXPEDIENT 1103935T. PROPOSICIÓ EU. MODIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE EL PATRIMONI

El portaveu del Grup Municipal EU, retira l'assumpte de l'ordre del dia.

24 EXPEDIENT 1103939Z. PROPOSICIÓ VOX. BANCS INCLUSIUS

Llegit el prec presentat pel Grup Municipal VOX, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“En les places i entorns de qualsevol municipi, els bancs són un element fonamental del paisatge urbà, ja que són els que permeten el descans a la via pública.

Al llarg del temps s'han anat eliminant una sèrie de barreres arquitectòniques que obstaculitzen i impedeixen l'accés o moviment, de persones amb mobilitat reduïda, a diferents zones i espais de la nostra ciutat, perquè puguin transitar i gaudir dels espais públics.

Tenint en compte les remodelacions de places que estan en agenda, o els possibles canvis que calga fer en altres zones, a causa de la deterioració, el Grup Municipal Vox sol·licita que es tinguen en compte els bancs inclusius per a persones amb diversitat funcional que els obliga a anar en cadira de rodes, ja que ho veiem beneficiós per a la ciutadania fent de Sagunt un municipi més accessible.

Es tracta, no de situar les persones que necessiten cadira de rodes per a la seua mobilitat, als costats i com a part externa, sinó al centre i amb proximitat, que facilite els aspectes de comunicació i inclusió.

Des de VOX volem evitar el desplaçament que es produeix cap a les persones amb unes certes diversitats funcionals, evitant que sempre es queden en la zona externa dels col·loquis o reunions, impeding o dificultant que es relacionen amb tot el grup.

Per això, presentem per al seu debat i posterior aprovació en el Ple la següent proposta d'acord:

Primer. Sol·licitar al consistori que s'estudie la incorporació de bancs per a persones amb discapacitat motriu, amb ús de cadira de rodes per a la seua mobilitat, dins de l'arquitectura urbana que componen les nostres places, parcs i barris."

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 24. Regidors absents en la votació: 1, senyor Fernández. Vots a favor: 22, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Montesinos, Vila i López. Abstencions: 2, Senyors. Sampedro i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 22 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, PP, Ciutadans, VOX i Sr. López i 2 abstencions d'EU, ACORDA:

Aprovar el prec transcrit anteriorment

25 EXPEDIENT 1093496W. PROPOSICIÓ REGIDOR NO ADSCRIT. PLA URGENT DE NETEJA

Llegit el prec presentat pel regidor no adscrit, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

"A la nostra ciutat durant les dues última legislatures en general però en els dos últims anys en particular, la neteja, el lavabo urbà i la cura dels nostres jardins, és protagonista per l'escassa atenció que se li presta per part dels responsables de l'equip de govern, malgrat tractar-se d'un dels serveis més essencials que afecta la imatge que es projecta de la ciutat, tant a veïns com a visitants, així com altres qüestions relacionades amb la salut, medi ambient i l'accessibilitat.

El tripartit que ens governa, malgrat les demandes de la ciutadania, de diferents associacions veïnals, dels diferents grups de l'oposició, d'empresaris, comerciants i hostalers i un llarg etcètera, perquè aquest Ajuntament done el servei de neteja mínim que demanda una ciutat com la nostra, continua mirant cap a un altre costat, eludint responsabilitats i culpant-se els uns als altres. Percepció i demandes de la ciutadania que pel que sembla l'equip de govern no comparteix donada la seua posició d'immobilisme sobre aquest tema.

El més lamentable d'aquesta situació és que no és nova, com bé he esmentat el principi de l'exposició de motius, és una demanda veïnal constant durant els últims anys.

La brutícia i insalubritat arriba a tots els racons del municipi: barris, pedanies, urbanitzacions, voltants de col·legis i poliesportius, places en les quals juguen els nostres fills i polígons industrials, sense que d'això siguin responsables pel que sembla, ni els empleats municipals, ni operaris, ni tècnics, ni cap membre de la SAG, ni de l'equip de govern. Però la realitat és que, en última instància, són aquests últims els qui han de prendre mesures, perquè per a això se'ls ha triat..., per a això, i per a assumir responsabilitats; perquè per la seua mala gestió en els referents a la neteja, entre altres coses, els veïns de Sagunt es veuen privats de gaudir dels carrers, jardins i zones públiques, que legítimament demanden i mereixen.

La brutícia i els residus s'acumulen als polígons industrials, als carrers, places i parcs de la nostra ciutat. A més, existeixen molts solars, tant de propietat privada com municipal, que es troben en un estat lamentable amb els consegüents riscos, àmpliament coneguts, que suposa d'insalubritat i incendis.

Per tot això, em veig en l'obligació de presentar davant de la corporació municipal una moció per a l'establiment urgent d'un Pla Integral de Neteja que pose, per fi, solució a tots els problemes de falta de neteja que pateix la nostra ciutat, i que s'articulària amb la proposta dels següents acords:

ACORDS:

PRIMER. Que l'Ajuntament Sagunt elabore i publique una nova planificació, que s'adapte a les circumstàncies actuals, de les labors de neteja en tot el terme municipal, que continga un increment de la freqüència de les labors de neteja, i s'apliquen plans de xoc com: programar aigualejos periòdics, mantindre els contenidors i papereres en òptimes condicions, labors periòdiques de desinsectació i desratització per a evitar que proliferen les plagues d'insectes i rosegadors, tasques de prevenció, neteja i sanció quan siga procedent per excrements de mascotes, etc.

SEGON. Que l'Ajuntament Sagunt procedisca a l'elaboració d'un informe en el qual es reflectisquen els errors que han ocasionat que la planificació i la gestió del servei de neteja no siga l'òptima. En aquest informe es recolliran, a més, les actuacions que, de manera específica, es duran a terme en les diferents vies, polígons industrials i parcs i jardins del municipi i el temps estimat per a solucionar cadascuna d'elles.

TERCER. Que l'Ajuntament Sagunt realitze un Pla Específic de desbrossament i neteja de cunetes en tot el terme municipal.

QUART. Que l'Ajuntament de Sagunt elabore un Pla de neteja de solars de competència municipal i de propietat privada mitjançant el qual s'escometa, de manera urgent i immediata, la neteja dels solars que són de competència municipal, així com que s'agiliten els tràmits per a la neteja subsidiària dels solars privats, que es troben en estat d'abandó.

CINQUÉ. Que l'Ajuntament Sagunt duga a terme un Pla de campanyes de conscienciació i sensibilització, en diferents sectors de la població (col·legis, instituts, associacions de comerciants, etc.) sobre la cura i el respecte de l'entorn.

SISÉ. Que l'Ajuntament de Sagunt inste de manera urgent i davant de la previsió de fortes pluges, a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer (CHJ), perquè duga a terme la neteja de la desembocadura i del llit del riu Palància.”

En el desenvolupament del debat per part del Sr. Alcalde, s'explica l'informe del secretari que hi ha en l'expedient en relació amb la consideració d'aquest punt de l'ordre del dia com a prec, la qual cosa comporta que es debata però que no haja de sotmetre's a votació.

Durant el debat intervenen els següents regidors, els quals sol·liciten fer ús de la paraula i prèvia la seua autorització per part de l'Alcaldia:

-En primer lloc pren la paraula el Sr. Vila. Està d'acord amb la moció, no obstant això en el primer, segon i tercer punt, s'insta que l'Ajuntament elabore una sèrie d'informes, quan entén que hauria de ser la SAG l'encarregada de fer aquesta tasca. Per aqueix motiu proposa que en aquests punts, on diu “que l'Ajuntament de Sagunt...”, diga que “la SAG...”, perquè és el competent per a realitzar aquests informes. Respecte a la neteja de solars, ja hi ha una ordenança que obliga a aquesta neteja i clos dels solars. Informa que en una Comissió ja va indicar que d'aprovar-se l'ordenança l'Ajuntament es podia posar a treballar en els seus propis terrenys i els seus propis solars. Hauria de donar exemple netejant els solars i barrant-los. I finalment, respecte al punt 6, al cap i a la fi la comunicació amb la Confederació Hidrogràfica del Xúquer és unilateral i no contesta i l'Ajuntament hauria de plantejar-se altres opcions jurídiques o legals perquè complisca amb la seua comesa. Indica que votaran a favor.

-És el torn del Sr. Montesinos. Manifesta que explicarà el posicionament del seu grup davant d'aquesta moció. El contingut de l'exposició de motius d'aquesta moció és cert, ningú dubta de la seua redacció i més veient la situació en aquests moments de la ciutat. Però aquesta

situació es ve donant des dels últims 15 anys. Hi ha hagut una direcció i una gerència de la SAG consentida, permesa i avalada pels Grups Polítics. La gerència de la SAG se substitueix al gener però el nou gerent entra a treballar a la fi de juliol. Està dos mesos i mig, tres mesos treballant el nou gerent. En aquest temps no es pot jutjar tota la deixadesa de quinze anys arrere a la nova direcció de la SAG. En 15 anys no s'han demanat comptes a la gerència de la SAG i en tres mesos s'està jutjant la gestió de la nova gerència. Per tant, confia en la gestió d'aquesta nova gerència i dona un marge de confiança.

-El Sr. González manifesta que precisament el gerent anterior va ser qui va salvar la SAG. Hi ha una sèrie de delegats que també han tingut la seua part de culpa. El gerent al final ha de jugar amb el pressupost que s'assigna i s'ha de valorar el treball que es fa d'acord amb aqueix pressupost. Indica que IP va presentar diverses alternatives, diverses propostes, però no van ser aplicades.

-Pren la paraula el Sr. López. Manifesta estar d'acord amb la intervenció del Sr. González i indica que de la seua moció no es desprén que es llance una crítica a la nova gerència de la SAG, la moció explica que aquesta situació es ve succeint en les dues últimes legislatures de forma accentuada.

-Novament el Sr. Montesinos pren la paraula. Indica que el temps serà el que llevarà i donarà a cadascun la raó. Hi ha un consell d'administració de diverses legislatures que durant molt de temps han consentit i autoritzat aquesta gestió que hi ha hagut. Quan se cessa el gerent, la SAG està abandonada. Davant d'aquesta situació ha de prevaldre l'interès general i aqueix interès general demanava que es canviara el rumb d'aqueixa gestió. Indica que amb la seua actuació ha dut a terme un acte de lleialtat al bé general.

-El Sr. Rovira pren la paraula per a matisar algunes qüestions. La moció parla de problemes des de les dues últimes legislatures, però entén aquests problemes venen de més lluny. Hi ha un desconeixement del que s'ha anat fent, no sols en les dues últimes legislatures, com incrementar la recollida dels contenidors de la platja dues vegades al dia, la substitució dels contenidors de càrrega posterior i càrrega vertical per contenidors de càrrega lateral amb la substitució de la maquinària, les inversions que s'han fet en l'empresa, la implantació de la recollida de la matèria orgànica en la legislatura anterior que es va ampliar a tot el municipi, la gestió d'eco-parcs, la millora de la recollida de la poda a l'Almardà i la muntanya que s'ha duplicat durant l'estiu, els plans d'ocupació que durant anys ha fet la SAG amb el superàvit municipal. No comparteix el comentari que s'eludeixen les responsabilitats ja que, en l'empresa pública, la responsabilitat és compartida del consell d'administració, però la gestió és de l'Equip de Govern i assumeix la responsabilitat com a part de l'Equip de Govern i com a delegat de la SAG i membre del consell. Hi ha hagut diferències dins de l'Equip de Govern quant a l'elecció del nou gerent de l'empresa però res més. També es parla que no s'ha fet cas als veïns, a associacions de comerciants, hostalers, cosa incerta perquè tant Alcaldia, com els regidors de l'Equip de Govern, ell mateix, tots tenen les portes obertes i s'escolta a tothom i s'intenten resoldre els problemes amb major o menor eficàcia. Es va signar un conveni gràcies també a l'organització del departament de turisme, amb l'hostaleria per a intentar organitzar, entre altres coses, la recollida selectiva de la matèria orgànica de l'hostaleria en zones d'afluència com la platja. Quant als solars, són qüestions que no competeixen a la SAG, sinó a Sanitat. Els solars municipals no estan en males condicions. Secundaran, no obstant això la moció, sense plantejar cap modificació encara que matisa i repassa fil per randa els acords que es plantegen en la moció.

-El Sr. González indica que al Sr. Rovira se li ha oblidat esmentar alguna de les competències que ha assumit la SAG, com el tema de les grues i a més quan va entrar l'anterior director general de la SAG es va entrar en una recessió econòmica i en una situació d'ajust i sanejament dels comptes que va portar a una reducció de la despesa de la SAG. És cert que tot es pot millorar comptant amb mitjans i recursos. IP ha aportat idees en el Consell i lluitaran perquè es porten avant.

-És el torn ara del Sr. Timón. Manifesta que ningú ha negat que la situació de la neteja de la ciutat és manifestament millorable, fins i tot el propi delegat ha admés que votarà a favor de la moció. L'Equip de Govern no mira cap a un altre costat, de fet hi ha dades objectives com han sigut la substitució del director general, també el demostra l'aprovació de l'ordenança de neteja i clos de solars, la resposta a les queixes que rep l'alcalde. En qualsevol cas, es parla de labors periòdiques de desinfecció i desratització i d'elaborar un pla, però és que precisament un pla d'organització del servei és el que té el departament de sanitat. Un pla que no és immòbil. Es compta amb un programa on es registren els serveis, es recullen dades estadístiques perquè, en les campanyes esdevenidores, es milloren les tasques de prevenció. Sobre el pla específic de desbrossament de cunetes, es netegen regularment així com els solars municipals que es van detectant bé pel departament de sanitat o d'urbanisme i aquests solars entren en el circuit de neteja. I respecte a la neteja de solars privats, amb la nova ordenança des d'abril fins ara s'han notificat 137 neteja de solars privats, no s'ha arribat a incoar expedient, només amb l'avís i sense iniciar expedient s'ha aconseguit netejar 137 solars privats. Es pot discutir si es pot millorar, s'accepten totes les propostes que tendisquen a millorar aquestes qüestions però no accepta que es diga que des de l'Equip de Govern es mira cap a una altra part en aquest tema.

-Tanca el debat el Sr. López, el qual indica i apunta que agraeix el to del Sr. Rovira i del Sr. Timón, i posant en valor les accions descrites pel Sr. Rovira i tots els plans explicats pel Sr. Timón és evident que malgrat tants plans i accions en alguna cosa estan fallant, perquè els carrers continuen estant bruts, els solars continuen estant bruts, les cunetes continuen estant en males condicions, els contenidors continuen estant fins dalt de fem. En el periòdic ix la mala reputació que té el municipi a nivell turístic. És una realitat que es veu fent una passejada pels carrers i és altament millorable.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: 1, senyor Fernández. Vots a favor: 23, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Quesada, Sotoca, Antonino, Timón, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Vila i López. Vots en contra: 1, senyor Montesinos; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 23 vots a favor del PSOE, Compromís, IP, PP, EU, VOX i Sr. López i 1 vots en contra de Ciutadans, ACORDA:

Aprovar el prec transcrit anteriorment.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACCIÓ DE GOVERN LOCAL

26 EXPEDIENT 1102744P. DONAR COMPTE RESOLUCIONS D'ALCALDIA I DELS SEUS REGIDORS/REGIDORES ADOPTATS DES DE LA DACIÓ DE COMPTES FORMULATS EN L'ANTERIOR SESSIÓ

Considerant que l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix que l'alcalde donarà compte succinta a la corporació, en cada sessió ordinària del Ple, de les resolucions que haguera adoptat des de l'última sessió plenària ordinària perquè els regidors coneguen el desenvolupament de l'administració municipal o a l'efecte del control i fiscalització dels òrgans de govern, previstos en l'article 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Considerant així mateix l'estructura d'ordre del dia de les sessions ordinàries del Ple de la corporació prevista en l'article 86 del vigent Reglament Orgànic Municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, s'informa el Ple de l'Ajuntament de totes les resolucions de l'Alcaldia i de les seues regidores i regidors delegats adoptades des de la dació de comptes formulada en

l'anterior sessió plenària de caràcter ordinari que es va celebrar el dia 01.09.2022 i que es relacionen a continuació:

RELACIÓ RESOLUCIONS DEL: 25.08.2022 al 16.09.2022

6187	25/08/2022	Resolució	Adjudicació del Contracte 1079474W:	contracte subministraments cadires
6188	25/08/2022	Resolució	d'Adjudicació del Contracte 988875N:	contracte menor servei de manteniment
6189	25/08/2022	Decret/Resolució	d'Adjudicació del Contracte 1078650A:	contracte menor per reparacions urgent -
6190	25/08/2022	Resolució	alcaldia aprovació	pague a justificar agost
6191	25/08/2022	Resolució	Autorització de cancel·lació de garantia de reposició del domini públic	
6192	25/08/2022	24/08/2022	Declaració d'Incompliment de les obligacions de l'agent urbanitzador	
6193	25/08/2022	1083194M	Tràmit: el de l'art. 52.3 del TRLOTUP i el d'obertura de període de consultes (art. 53.1).	
6194	25/08/2022	Resolució	incoació	
6195	25/08/2022	Resolució	rectificació resolució audiència prèvia a execució subsidiària	
6196	25/08/2022	Resolució	reconeixement serveis prestats	
6197	26/08/2022	Resolució	desistiment	
6198	26/08/2022	Resolució	desistiment	
6199	26/08/2022	Resolució	desistiment	
6200	26/08/2022	Resolució	desistiment	
6201	26/08/2022	Resolució	inicie padró d'habitants 144	
6202	26/08/2022	Resolució	inicie baixes per inclusió indeguda	
6203	26/08/2022	Resolució	baixes per inclusió indeguda	
6204	26/08/2022	Resolució	baixes per inclusió indeguda	
6205	26/08/2022	Resolució	baixes per inclusió indeguda	
6206	26/08/2022	Resolució	inici confirmació padró d'habitants incidència 143	
6207	26/08/2022	Resolució	baixes per inclusió indeguda	
6208	26/08/2022	Resolució	reconeixement serveis prestats H.I.R.	
6209	26/08/2022	Baixa	parades venda no sedentària 959-960-961 de Diop Abdou	
6210	29/08/2022	Resolució	pròrroga 5 socorristes	
6211	29/08/2022	Atribució	temporal de funcions	
6212	29/08/2022	Convocatòria	Ple ordinari agost 01.09.2022.	
6213	29/08/2022	Exp. 982/22	Llicència d'OVP al c/ Taronger, 31	
6214	29/08/2022	Exp. 972/22	Llicència d'OVP al c/ Escalante, 11	
6215	30/08/2022	Resolució	triennis setembre 2022	
6216	30/08/2022	Autorització	reducció jornada	
6217	30/08/2022	Resolució	abonament hores consergeria	
6218	30/08/2022	Resolució	abonament hores maig	
6219	30/08/2022	Resolució	abonament hores juliol	
6220	30/08/2022	Resolució	reconeixement serveis prestats	
6221	30/08/2022	Resolució	revisió reconeixement serveis prestats	
6222	30/08/2022	Resolució	coordinador	
6223	30/08/2022	Resolució i notificació	Salvador Carbonell Fenollar	
6224	30/08/2022	Resolució i notificació	Juan Santiago Cortes	
6225	30/08/2022	Resolució i notificació	Antonio Domínguez Praga	
6226	30/08/2022	Resolució i notificació	Manuel Algaba Perez	
6227	30/08/2022	Resolució i notificació	Juana Belmonte Lopez	
6228	30/08/2022	Resolució i notificació	Manuel Quesada Gallardo	

6229	30/08/2022	Resolució i notificació Pedro Navarro Osa
6230	30/08/2022	Resolució i notificació Teresa Blesa Sotos
6231	30/08/2022	Resolució i notificació Pedro Mundi Vives
6232	30/08/2022	Resolució i notificació Maria Julia Alarcon Briones
6233	30/08/2022	Resolució i notificació Maria Rosa Marin Nacher
6234	30/08/2022	Resolució i notificació Dolores Navarro Sanchez
6235	30/08/2022	Resolució i notificació Maria Garcia Morales
6236	30/08/2022	Resolució i notificació Consolación Bazataqui Exposito
6237	30/08/2022	Resolució i notificació Josefa Galan Molina
6238	30/08/2022	Resolució i notificació Alejandro Iñiguez Garcia
6239	30/08/2022	Resolució i notificació Teresa Peris Renau
6240	30/08/2022	Resolució i notificació retirada i declaració abandó
6241	30/08/2022	Resolució i notificació Sagunt 8 Agrupació Aigües Malvasur
6242	30/08/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1065373K: contracte menor de subministraments necessari -
6243	30/08/2022	Resolució i notificació Serproanimal Vanessa Garcia Macian
6244	30/08/2022	Resolució ordre execució habitatge Albacete 10
6245	30/08/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1063630P: contracte per a la recollida i manteniment
6246	30/08/2022	Resolució recurs reposició exp. 11677-2021
6247	30/08/2022	Resolució recurs exp. 1036-2022
6248	30/08/2022	Resolució recurs exp. 3606-2022
6249	30/08/2022	Resolució recurs exp. 1150-2022
6250	30/08/2022	Resolució recurs exp. 5799-2022
6251	30/08/2022	Resolució recurs exp. 13651-2021
6252	30/08/2022	Resolució recurs reposició exp. 4182-2022
6253	30/08/2022	Resolució recurs reposició exp. 397-2022
6254	30/08/2022	Resolució recurs exp. 9181-2021
6255	30/08/2022	Concedir TMR M ^a Carmen
6256	30/08/2022	Concedir TMR Teodoro
6257	30/08/2022	Concedir TMR M ^a Dolores
6258	30/08/2022	Concedir TMR Pilar S.
6259	30/08/2022	Concedir TMR Manuel
6260	30/08/2022	Concedir TMR Jose
6261	30/08/2022	Concedir TMR Sara
6262	30/08/2022	Concedir TMR Javier
6263	30/08/2022	Concedir TMR Jaime
6264	30/08/2022	Concedir TMR Jose Luis
6265	30/08/2022	Renovar TMR Inmaculada
6266	30/08/2022	Concedir TMR Jose
6267	30/08/2022	10/22 armes-POL
6268	30/08/2022	Resolució recurs exp. 8057-2020
6269	30/08/2022	Resolució recurs extraordinari revisió exp. 8024-2021
6270	30/08/2022	Rectificació per error material de Resolució 6173 del 23.08.2022
6271	30/08/2022	Rectificació resolució reconeixement serveis prestats
6272	30/08/2022	Resolució Adjudicació Contracte menor 1075640W: prestació servei menjar a casa - Serunion SAO
6273	30/08/2022	RA Aprovació PEIS subprocés setembre 1
6274	30/08/2022	Resolució i notificació arxiu Magallanes 11
6275	31/08/2022	29/08/2022 Resolució denegant la llicència d'obres
6276	31/08/2022	Resolució atorgant llicència d'obres

6277	31/08/2022	Obertura d'expedient d'ordre d'execució referent a la comprovació d'estat d'estabilitat de
6278	31/08/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6279	31/08/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6280	31/08/2022	Rectificació Resolució d'Adjudicació del Contracte 1079474W: Contracte subministraments lloguer cadires
6281	31/08/2022	Resolució i notificació Sagunt 11 El Picaio
6282	31/08/2022	Resolució Autorització de cancel·lació de garantia de no afecció del domini públic.
6283	31/08/2022	Resolució Adjudicació Contracte 1062567N: contracte pont subministrament capells i peücs_Cronometra
6284	31/08/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1082217E: contracte menor subministraments consumibles -
6285	31/08/2022	Convocatòria JGL 05.09.2022.
6286	31/08/2022	Delegació atribucions Alcaldia en 1a i 2n tinent d'alcalde, del 3 al 13 setembre.
6287	31/08/2022	Pas de grau CP
6288	31/08/2022	Pas de grau CP
6289	01/09/2022	Resolució Autorització de cancel·lació de garantia de no afecció del domini públic
6290	01/09/2022	Resolució Autorització de cancel·lació de garantia de reposició del domini públic
6291	01/09/2022	Proposada resolució acta d'ocupació
6292	01/09/2022	Adjudicació del Contracte Menor Serveis de Gerència Pla AAEE2022
6293	01/09/2022	Rectificació error material Resolució núm. 6021 d'adjudicació contracte menor José Ramón Martínez
6294	01/09/2022	Resolució i notificació Trinidad Alcamí Aleixandre
6295	02/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6296	02/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6297	02/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6298	02/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6299	02/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6300	02/09/2022	Exp. 1000/22 llicència d'OVP al c/ Cedre, 7
6301	02/09/2022	Resolució falta de cobertura
6302	02/09/2022	Resolució falta de cobertura
6303	02/09/2022	RA preus contradictoris, requeriment direcció facultativa i prevenció empresa
6304	02/09/2022	Rectificació Resolució Contracte 1079474W: contracte menor subministraments lloguer mo - Ricardo
6305	02/09/2022	Decret/Resolució Adjudicació 1055738D: contracte menor de serveis de gestió Viajes Transvia
6306	02/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6307	02/09/2022	Resolució reconeixement serveis prestats M.R.G.
6308	02/09/2022	Resolució desistiment
6309	02/09/2022	Resolució desistiment
6310	02/09/2022	Resolució desistiment
6311	02/09/2022	Resolució desistiment
6312	02/09/2022	Resolució desistiment
6313	02/09/2022	Resolució desistiment
6314	02/09/2022	Resolució desistiment
6315	02/09/2022	Resolució desistiment
6316	02/09/2022	Resolució desistiment

6317	02/09/2022	Resolució desistiment
6318	02/09/2022	Continuïtat reducció jornada i efectes
6319	02/09/2022	Continuïtat reducció jornada
6320	02/09/2022	Reconeixement carrera professional
6321	02/09/2022	Autorització passe de grau cp
6322	02/09/2022	Reconeixement carrera professional
6323	04/09/2022	Resolució falta de cobertura
6324	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 1038-2022
6325	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 8240-2022
6326	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 2983-2022
6327	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 9518-2022
6328	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 8275-2022
6329	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 8224-2022
6330	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 3020-2022
6331	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 2389-2022
6332	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 9310-2022
6333	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 7492-2022
6334	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 9874-2022
6335	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 8651/2022
6336	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 9873-2022
6337	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 9750-2022
6338	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 6940-2022
6339	05/09/2022	Resolució desestimària exp. 2156/2022
6340	05/09/2022	Resolució desestimària exp. 2154/2022
6341	05/09/2022	Resolució desestimària exp. 5961/2022
6342	05/09/2022	Resolució desestimària exp. 3545/2022
6343	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 8726-2022
6344	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 7911-2022
6345	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 4229-2022
6346	05/09/2022	Resolució desestimària exp. 4787/2022
6347	05/09/2022	Resolució desestimària exp. 8215/2022
6348	05/09/2022	Resolució al·legacions exp. 7871/2022
6349	05/09/2022	Exp. 967/22 baixa del gual al c/ Maestrat, 27
6350	05/09/2022	Exp. 972/22 baixa de gual al carrer Isabel II, 10
6351	05/09/2022	Exp. 973-22 baixa de gual a l'av. Mediterrani, 89
6352	05/09/2022	Exp. 974/22 baixa de gual al c/ Mercuri, 5
6353	05/09/2022	Resolució desestimació devolució recarregue per cobrament 45795235G
6354	05/09/2022	Denegar OVP amb terrassa CAF Los Amantes
6355	05/09/2022	Rectificació error material Resolució núm. 6020 d'adjudicació contracte menor Jesús Miguel Eusebio
6356	05/09/2022	Autoritzar OVP amb terrassa Molly Malone II, 4t TRIM
6357	05/09/2022	Autoritzar OVP amb terrassa Molly Malone 4t trimestre
6358	05/09/2022	Resolució desistiment activitat tancada CM
6359	05/09/2022	Resolució regidor delegat arxivant exp. per desistiment - LA
6360	05/09/2022	Resolució gratificació vacances
6361	05/09/2022	Resolució bestreta reintegrable
6362	05/09/2022	Resolució bestreta reintegrable
6363	05/09/2022	Reducció 1 hora jornada laboral
6364	05/09/2022	Resolució subvenció natalitat
6365	05/09/2022	RA aprovar 1a pròrroga i modificació mant Lot I 100-19
6366	05/09/2022	Tràmit: el de l'art. 52.3 del TRLOTUP, d'admissió a tràmit i el d'obertura de període de consulta

6367	05/09/2022	Resolució Alcaldia aprovació pagament model 111 AGOST
6368	06/09/2022	Resolució Administrativa. Icio pagat.
6369	06/09/2022	900D canvi titularitat
6370	06/09/2022	900D canvi titularitat
6371	06/09/2022	900D canvi titularitat
6372	06/09/2022	900D canvi titularitat
6373	06/09/2022	Resolució Administrativa. Baixa padró mercat exterior. Anul·lar rebut 3r trim.
6374	06/09/2022	Resolució Administrativa. Tràmit d'audiència. ICIO + Taxa Urb.
6375	06/09/2022	Devolució taxa cadires i taules per no instal·lació
6376	06/09/2022	Devolució taxes matrícula Campus Jove 2022
6377	06/09/2022	Devolució taxes matrícula Campus Jove 2022
6378	06/09/2022	Devolució taxes matrícula Campus Jove 2022
6379	06/09/2022	Devolució taxes matrícula Campus Jove 2022
6380	06/09/2022	Devolució taxes matrícula Campus Jove 2022
6381	06/09/2022	Devolució taxes matrícula Campus Jove 2022
6382	06/09/2022	Devolució taxa Campus Delfín
6383	06/09/2022	Devolució prorrateig quota IVTM exercici 2022
6384	06/09/2022	Liquidació execució subsidiària
6385	06/09/2022	Resolució complement IT ADP
6386	06/09/2022	Reconeixement carrera professional
6387	06/09/2022	Reconeixement carrera professional
6388	06/09/2022	Reconeixement carrera professional
6389	06/09/2022	Reconeixement carrera professional
6390	06/09/2022	Reconeixement carrera professional
6391	06/09/2022	Reconeixement carrera professional
6392	06/09/2022	Autorització pas grau CP
6393	06/09/2022	Autorització pas grau CP
6394	06/09/2022	Resolució Alcaldia reintegrament a la Generalitat Valenciana
6395	06/09/2022	Contractació EMPUJU 2022-2023
6396	06/09/2022	Contractació EXPLUS 2022-2023
6397	06/09/2022	Autorització jubilació MVEN
6398	06/09/2022	Convocatòria JGL 09.09.2022.
6399	06/09/2022	Resolució rectificació contracte
6400	07/09/2022	Reconeixement carrera professional
6401	07/09/2022	Abonament substitució premsa
6402	07/09/2022	Autorització pas de grau CP
6403	07/09/2022	Autorització pas de grau CP
6404	07/09/2022	Autorització OVP
6405	07/09/2022	Resolució PEIS setembre 2
6406	08/09/2022	Falta de cobertura en la Declaració responsable presentada per a execució d'obres de reforma de vi
6407	08/09/2022	Nomenament educadora
6408	08/09/2022	Resolució complement IT MSA
6409	08/09/2022	Resolució complement IT IBG
6410	08/09/2022	Exp. 1008/22 llicència d'OVP al c/ Xiprer, 5
6411	08/09/2022	exp. 1024/22 llicència d'OVP al c/ Sogorb, 68
6412	08/09/2022	Exp. 1022/22 llicència d'OVP al c/ Reina Donya Juana, 2
6413	08/09/2022	Decret Adjudicació Contracte menor realització Taller de Dramatització PAC – Vicent Ortola Ferrando
6414	08/09/2022	Resolució alta pla personalitzat de pagaments 44802941E
6415	08/09/2022	Autoritzar OVP amb terrassa Bar Tapes 3r i 4t tri

6416	08/09/2022	Retirada definitiva i prohibició d'ocupació de la via publica Luna Turca
6417	08/09/2022	Aprovació padró horts urbans 2022
6418	09/09/2022	Resolució i notificació Juan Mir Calvo
6419	09/09/2022	Resolució i notificació Julia Bascuñana Herrada
6420	09/09/2022	Resolució i notificació Ramona Iñiguez Gomez
6421	09/09/2022	Resolució i notificació Francisca Lazaro Martí
6422	09/09/2022	Resolució i notificació Blas Lorenzo Sanz
6423	09/09/2022	Resolució i notificació Jose Casanova Gallego
6424	09/09/2022	Resolució llicència ambiental i edificació - Autorització abocats – Mercadona (magatzem recanvis)
6425	09/09/2022	Resolució i notificació Tiburcio Garcia Martin
6426	09/09/2022	Resolució i notificació Angela Carmona Gonzalez
6427	09/09/2022	Resolució i notificació Francisco Fernandez Terron
6428	09/09/2022	Resolució i notificació Lucia Soto Fernandez
6429	09/09/2022	Resolució i notificació Jose Perez Pardines
6430	09/09/2022	Resolució i notificació Julia Martinez Quesada
6431	09/09/2022	Resolució i notificació Manuela Doñate Puente
6432	09/09/2022	Resolució i notificació Lounes Azoug
6433	09/09/2022	Resolució i notificació Josefa Colas Sebastian
6434	09/09/2022	Resolució i notificació Maria Bueno Fernandez
6435	12/09/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1091871N: contracte Menor Redacció d'estudi via -
6436	12/09/2022	Autorització pas Grau CP
6437	12/09/2022	Resolució ajuda fill setembre 1 (juny i juliol)
6438	12/09/2022	Resolució complement IT FJMP
6439	12/09/2022	Resolució incidències setembre 2022
6440	12/09/2022	Autorització pas Grau CP
6441	12/09/2022	Resolució Adjudicació Contracte 1070390D: subscripció i renovació Llic. VMware VCenter - Formació
6442	12/09/2022	Acceptació subvenció 2022
6443	12/09/2022	Resolució treball 24 i 31/12/21
6444	12/09/2022	Resolució al·legacions exp. 10199/2022
6445	12/09/2022	Resolució al·legacions exp. 6046-2022
6446	12/09/2022	Resolució al·legacions exp. 8188-2022
6447	13/09/2022	Decret adjudic. Contracte menor revisió i correcció anomalies instal·lació gas cuina CEIP Baladre
6448	13/09/2022	Resolució Alcaldia sol·licitud subvenció ajuda programes Joventut 2022
6449	13/09/2022	Convocatòria JGL 16.09.2022.
6450	13/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6451	13/09/2022	Resolució falta de cobertura
6452	13/09/2022	Resolució atorgant llicència d'obres
6453	13/09/2022	Baixa parades 389-390 del mercat exterior dels dijous
6454	13/09/2022	Sol·licitud col·laborador parada de venda mercat fix
6455	13/09/2022	Adjudicació contracte menor subministrament equips tecnològics per a esdeveniments esportius PDGT22
6456	13/09/2022	Adjudicació contracte menor de subministrament d'arcs de meta PDGT2022 – Marta Martin Serrano
6457	13/09/2022	Resolució PEIS setembre 3
6458	14/09/2022	Proposada resolució declarar deserta licitació immobles (2a SUBHASTA)
6459	14/09/2022	Resolució recurs exp. 2314/2022
6460	14/09/2022	Concedir TMR Alejandra
6461	14/09/2022	Concedir TMR Florencio

6462	14/09/2022	Renovar TMR Desamparados
6463	14/09/2022	Renovar TMR Gemma
6464	14/09/2022	Concedir TMR Esteban
6465	14/09/2022	Renovar TMR Josefina
6466	14/09/2022	Reyes Pascual Illa 09/22 Armes-Pol
6467	14/09/2022	Renovar TMR Alfonsa
6468	14/09/2022	Delegació presidència Comissió Seguiment Pla Dinamització Governança Turística Camp Morvedre 22
6469	14/09/2022	Sol·licitud ajudes solucions residencials especial vulnerabilitat
6470	14/09/2022	Recurs reposició estimant OVP terrassa Bar Murillo
6471	14/09/2022	Concedir TMR Josefa
6472	14/09/2022	Concedir TMR Khaddouj
6473	14/09/2022	Concedir TMR Milagros
6474	14/09/2022	Concedir TMR Silivia
6475	14/09/2022	Concedir TMR Juan Jose
6476	14/09/2022	Renovar TMR Daniel
6477	14/09/2022	Concedir TMR Vicenta
6478	14/09/2022	11/22 Armes-POL resolució targeta armes TB
6479	14/09/2022	12/22 Armes-POL resolució targeta armes TB Pablo Estada Bolos
6480	14/09/2022	Assignació puntual de la realització de valoracions d'immobles.
6481	14/09/2022	Llista definitiva, tribunal i data convocatòria
6482	14/09/2022	Autorització pas grau CP
6483	14/09/2022	Reconeixement carrera professional
6484	14/09/2022	Abonament substitució serveis jurídics
6485	14/09/2022	Resolució subvenció ulleres
6486	14/09/2022	Autorització pas grau CP
6487	14/09/2022	Llista provisional admesos i exclosos
6488	14/09/2022	Excedència per cura menors
6489	14/09/2022	Resolució col·lectiva de devolucions 15385 setembre
6490	14/09/2022	Sol·licitud canvi de titularitat mercat exterior
6491	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6492	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM V4644GU
6493	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 2466DBP
6494	14/09/2022	Execució subsidiària. Recuperació d'ofici camí
6495	14/09/2022	Exp. 856-22 Denegar ampliació de gual al c/ Hernán Cortés, 24
6496	14/09/2022	Exp. 978/22 Denegar ampliació de gual al c/ Vent de Llevant, 8
6497	14/09/2022	Exp. 894/22 Alta de gual al c/ Platí, 4
6498	14/09/2022	Exp. 748/22 Alta de gual al c/ Alquerieta del Roc, 45
6499	14/09/2022	Exp. 955/22 Canvi de titularitat de gual al c/ Aiguamarga, 7
6500	14/09/2022	Exp. 682/22 Autoritzar contragual al c/ Joaquin Rodrigo, 4
6501	14/09/2022	Retirada definitiva i prohibició d'ocupació de la via amb mi
6502	14/09/2022	Liquidació taxa per la realització de l'act. administra. de control de la legalitat urbanística.
6503	14/09/2022	Liquidació taxa per la realització de l'activitat administrativa de control de la legalitat.
6504	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM minusvalidesa ***
6505	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM minusvalidesa ***
6506	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM minusvalidesa ***
6507	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM minusvalidesa ***
6508	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6509	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM vehicle elèctric 6754JXH
6510	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***

6511	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM vehicle híbrid 4987LKN
6512	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6513	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6514	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM vehicle elèctric 1894KRT
6515	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6516	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6517	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6518	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM vehicle elèctric 3174KPL
6519	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***, desestimar(titular no discapacitat)
6520	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6521	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per vehicles destinats a l'assistència sanitària 7272HKG i 4605HJF
6522	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6523	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM vehicle híbrid 0850LVK
6524	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6525	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6526	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6527	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6528	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6529	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6530	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6531	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6532	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6533	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6534	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM V5701FD
6535	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 8282CBM
6536	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 4473KVN
6537	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM per baixa definitiva 8720CFV
6538	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM V1974GT
6539	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 1628DTX
6540	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 8543CCW
6541	14/09/2022	Bonificació instal·lació fotovoltaica
6542	14/09/2022	Bonificació instal·lació fotovoltaica
6543	14/09/2022	Bonificació instal·lació fotovoltaica
6544	14/09/2022	Bonificació instal·lació fotovoltaica
6545	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***
6546	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***, canvi de vehicle
6547	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***, canvi de vehicle
6548	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 3318BXL
6549	14/09/2022	Baixa en padró IVTM i anul·lació rebo 2022, V4300HG per canvi de domicili
6550	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM V1351BJ
6551	14/09/2022	Devolució prorrateig IVTM 5889FKV, Desestimació per baixa temporal
6552	14/09/2022	Benefici fiscal IVTM per diversitat funcional ***, canvi de vehicle
6553	14/09/2022	Bonificació instal·lació fotovoltaica
6554	14/09/2022	Anul·lació IBI urbana
6555	14/09/2022	Taxa de fem c/ Puig de Pasqües 2 07 02
6556	14/09/2022	Canvi titularitat IBI
6557	14/09/2022	Canvi titularitat IBI
6558	14/09/2022	Devolució IAE
6559	14/09/2022	Anul·lació IBI urbana

6560	14/09/2022	Exempció en l'IBI
6561	14/09/2022	Desestimació Rectificació
6562	14/09/2022	Desestimació Rectificació
6563	14/09/2022	Resolució Administrativa. Anul·lar rebut MI.
6564	14/09/2022	Resolució Administrativa. Baixa rebut EM
6565	14/09/2022	Resolució Administrativa. Anul·lar rebut 2n trimestre 2022 per baixa.
6566	14/09/2022	Resolució Administrativa. Anul·lació rebo 3r trim ME i aprovar liquidació mateix trim.
6567	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devol. Gual (parcial) 2022
6568	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devolució parteix proporcional gual.
6569	14/09/2022	Resolució Administrativa. Taxa Mercat i Cànon MI Ps núm. 29
6570	14/09/2022	Ressol. Administrativa. Lloguer social i repercussió fem c/ Faura, 9B, 3r, 9a
6571	14/09/2022	Resolució Administrativa. Llogar social i fem.
6572	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devolució parteix proporcional guals per baixa
6573	14/09/2022	Resolució Administrativa. Aprovar Liquidació 1r, 2n i 3r trim 2022
6574	14/09/2022	Devolució taxa Esport edat escolar 2021-2022
6575	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devolució Taxa urb.
6576	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devolució Taxa OCVF
6577	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devolució un trimestre gual c/ Falcó, 9.
6578	14/09/2022	Resolució Administrativa. Devolució Cànon MI.
6579	14/09/2022	Resolució Administrativa. Gual c/ Camí Reial, 129
6580	14/09/2022	Liquidació IBI rústica
6581	14/09/2022	Canvi titularitat IBI
6582	14/09/2022	Resolució Administrativa. Tràmit d'audiència. ICIO
6583	14/09/2022	Devolució parcial ingressos indeguts
6584	14/09/2022	Devolució parcial ingressos indeguts
6585	14/09/2022	Comprovació limitada plusvàlua
6586	14/09/2022	Devolució IIVTNU
6587	15/09/2022	Tràmit: el de l'art. 61.1.a) del TRLRHLUP, d'obertura de període d'informació pública.
6588	15/09/2022	Autorització OVP
6589	15/09/2022	Resolució autorització OVP
6590	15/09/2022	RA adaptació lloc salut IFN
6591	15/09/2022	Resolució adjudicació contracte menor serveis formació especialitzada-Pla Formació intern 22
6592	15/09/2022	RA Recurs reposició grau personal CLS
6593	15/09/2022	Resolució arxiu
6594	15/09/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1081131X: Contracte menor concert Cannibal Ferox -
6595	15/09/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1081155E: Contracte menor actuació musical Encabr -
6596	15/09/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1091096M: Contracte menor concert Osserp Casal J -
6597	15/09/2022	RCD Rectificació errors
6598	15/09/2022	Liquidació execució subsidiària
6599	15/09/2022	Devolució prorrateig quota IVTM exercici 2022
6600	15/09/2022	Devolució prorrateig quota IVTM exercici 2022
6601	15/09/2022	Devolució Taxa Gimnàstica Postural
6602	16/09/2022	Resolució falta de cobertura
6603	16/09/2022	Resolució falta de cobertura

6604	16/09/2022	Revocació
6605	16/09/2022	Declarant el desistiment i arxiu de l'exp.
6606	16/09/2022	Resolució
6607	16/09/2022	Declarant el desistiment i arxiu de l'exp.
6608	16/09/2022	Resolució d'Alcaldia circuit cultural 2022 - 2
6609	16/09/2022	RA jubilació funcionari CMMP
6610	16/09/2022	RCD Festes Moros i Cristians
6611	16/09/2022	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 1095117X: presentació i conducció III Fòrum Indu -
6612	16/09/2022	Exp. 1042/22 llicència d'OVP al c/ La Plana, 36
6613	16/09/2022	Exp. 1028/22 llicència d'OVP al c/ Mare de Déu del Carme, 2
6614	16/09/2022	Exp. 1018/22 llicència d'OVP al c/ Teodor Llorente, 63, 69 I 71
6615	16/09/2022	Exp. 1057/22 llicència d'OVP al c/ General Prim, 7

Per tot això, el Ple en queda assabentat per unanimitat dels membres presents.

PRECS I PREGUNTES

En l'apartat de precs i preguntes intervenen els següents Srs./es regidors i regidores:

-Intervé en primer lloc el Sr. Vila. Es tracta d'un prec que fa en nom de la Ciutat Vella, perquè porten dos anys sol·licitant la fibra i no poden instal·lar-la i pregunta a l'Ajuntament quines mesures pot adoptar o prendrà en aquest assumpte.

-Respon a la pregunta el Sr. Alcalde. Indica que el Sr. Gil ha intentat contactar amb empreses perquè puguin prestar aquest servei, i informa que per a poder donar una solució global, el Sr. Fernández i ell mateix han treballat per a dur a terme una sol·licitud a la Direcció General de Cultura per a poder dur a terme una modificació puntual en el Pla Especial de Protecció del Centre Històric Antic de Sagunt ja que aquest Pla preveu una protecció extra per al centre històric. Aqueixa protecció extra evita que es duguen a terme aberracions urbanístiques mantenint la seua essència i el seu encant, però això ha esdevingut en un greu problema a l'hora de cablejar amb fibra les façanes dels edificis del centre històric d'ací la petició de la modificació puntual del Pla a la Direcció General de Cultura, perquè es permeta cablejar les façanes dels edificis, sempre que es faça un tractament d'integració estètic. En cas afirmatiu es faria una modificació puntual i es tardarien uns mesos, però es podria dur a terme.

-El Sr. Gil afirma que tal com explica el Sr. Alcalde aquesta seria la millor solució. Però la mateixa empresa que va instal·lar la fibra a Almardà, ha sol·licitat les ajudes PEPA que sembla que es donaran a la fi d'octubre i la seua intenció és utilitzar les canalitzacions municipals que hi ha poder arribar a tots els carrers. Els veïns de Ciutat Vella ho saben perquè va estar reunit amb ells i així li ho va fer saber.

-En el torn del Sr. Montesinos prega que des del Consell Agrari es dote de més mitjans perquè l'Associació de Caçadors pugui atallar la sobrepoblació de senglars i conills davant la destrucció dels camps del municipi. Igualment prega que la modificació de crèdit que s'ha aprovat en aquest ple per tots, es pose en marxa al més prompte possible i que l'aigua calenta estiga en totes les instal·lacions esportives.

-El Sr. Alcalde indica que accepten el primer prec, i respecte el segon explica que hui dia totes les instal·lacions esportives ja compten amb aigua calenta. Si no és així demana que es notifique per a poder solucionar-ho al més prompte possible.

-Pren la paraula la Sra. Bono. Es dirigeix al Sr. Raro per a fer-li una invitació i un prec. El convida que passe 24 hores set dies a la setmana amb ella, perquè siga conscient del que és ser pluriocupada en aquest país, per a poder pagar els impostos que el Partit Socialista al qual pertany implantarà. L'esforç que suposa per a ella treballar en l'empresa privada, assistir a l'Ajuntament com a regidora electa perquè així ho ha triat i ser una mare perfecta. Per això li

demana al Sr. Raro que s'abstinga de parlar d'ella quan no és present i, en segon lloc, si vol saber el motiu pel qual no assisteix a determinats consells, li ho pregunte a ella directament. I li pregunta al Sr. Raro si potser li ha preguntat al Sr. Fernández per què s'ha absentat de la sessió. D'altra banda, prega al Sr. Alcalde que per a poder conciliar la vida laboral amb la familiar, i en la mesura del possible, no es modifiquen els horaris de les comissions. Els regidors i regidores que han de demanar permís en els seus respectius treballs per no estar alliberats, els resulta més complicat. De fet, en el Consell Agrari, moltes vegades s'ha hagut de suspendre per falta de quòrum.

-El Sr. Alcalde manifesta que, acceptant i respectant el comentari, informa que els prec i preguntes són per a fer prec a l'equip de govern i no per a posar-li la cara roja a ningú i llançar acusacions, perquè no és el lloc.

-Finalitza el Sr. Guillén. Planteja una petició o exigència amb l'Agenda Cultural de tardor d'enguany. I una vegada més s'observa que es programa un 65% més d'actes culturals a Sagunt que al Port. Però no és una cosa puntual, sempre ocorre el mateix. Trimestre rere trimestre i any rere any ocorre el mateix. Està cansat de sol·licitar-ho a la Sra. Moll i prega al Sr. Alcalde que prenga cartes en l'assumpte per la discriminació que els ciutadans del Port pateixen en l'àmbit cultural.

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, la Presidència clou la sessió a les 23 hores i 15 minuts, de tot això, com a secretari general, en done fe.

ACOMPLIU-HO: L'ALCALDE